



Istav Media, s.r.o.

Klicperova 12  
150 00 Praha 5

IČO: 03441725  
DIČ: CZ034441725

## Žádost o poskytnutí informací

dle zákona č. 106/1999 Sb., zákona o svobodném přístupu k informacím  
v aktuálním znění

**Žadatel:** Istav Media, s.r.o., IČ: 03441725, se sídlem Klicperova 3208/12, 150 00 Praha 5 - Smíchov  
**zastoupen osobou:** Ing. Martin Kosour, jednatel společnosti

V Praze dne 01.01.2024

**Věc:** Žádost o poskytnutí investičních plánů Vašeho města/obce pro rok 2024, respektive seznam stavebních projektů, které jsou plánovány městem/obcí na rok 2024 a budou financovány z rozpočtů města/obce nebo z jiných veřejných rozpočtů

Dovoluji si Vás oslovit za společnost Istav Media, s.r.o., která patří od roku 1995 mezi největší tuzemské poskytovatele informací o plánovaných stavebních záměrech v rámci České a Slovenské republiky. Současně jsme členem skupiny společnosti BYGGFAKTA GROUP, která má celoevropskou působnost.

V rámci projektu určeného pro podporu všech výrobců stavebních materiálů, generálních dodavatelů staveb, stavebních firem a řemeslníků v České republice bychom s Vámi rádi navázali spolupráci v poskytování informací k plánovaným stavebním záměrům z Vašeho regionu.

**Z tohoto důvodu Vás žádáme v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, o poskytnutí informací z investičních plánů Vašeho města/obce pro rok 2024.**

**U těchto projektů žádáme pouze o informace týkající se pozemních staveb (tedy budov bez infrastruktury) a to:**

- název projektu
- stručný popis projektu
- rozpočet projektu v mil. Kč
- plánovaný termín započetí projektu
- lokalita stavby
- fáze stavby – pouze název dokumentu o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), pokud je stavebním úřadem již vydán (např. územní rozhodnutí, stavební povolení, stavební ohlášení, veřejnoprávní smlouva, jakýkoliv dokument nahrazující územní rozhodnutí, stavební povolení, stavební ohlášení, územní souhlas, společné povolení, veřejnoprávní smlouvu)
- zajištěno financování projektu ANO / NE

Pokud by bylo z Vaší strany nutné v souladu se zákonem 106/1999 Sb., získávat a vytvářet na základě naší prosby nové informace a přehledy, prosíme pouze o zaslání **kopíí výše plánovaných investičních záměrů**. V případě, že s uvedenými novými informacemi a přehledy již disponujete, žádáme o jejich zaslání.

**Pro zaslání kopíí plánovaných investičních záměrů** prosím využijte datové schránky Istav Media, s.r.o.: **dc6q2wa** nebo email: [zadosti@istav.cz](mailto:zadosti@istav.cz)

**Pro zaslání přehledu (nové informace)** prosím využijte stejné datové schránky Istav Media, s.r.o.: **dc6q2wa** nebo taktéž email: [zadosti@istav.cz](mailto:zadosti@istav.cz)

V případě jakýchkoliv dotazů o vysvětlení, či doplnění nějaké informace se na nás prosím neváhejte obrátit, jak telefonicky, tak písemně na níže uvedené kontakty.

Předem Vám děkuji za spolupráci.

S přáním úspěšného dne



Ing. Martin Kosour  
jednatel  
Istav Media s.r.o.  
Nádražní 32, Praha 5 – Smíchov  
m: +420 605 454 043  
e: [zadosti@istav.cz](mailto:zadosti@istav.cz)  
w: [www.istav.cz](http://www.istav.cz)

MÚNS - 2/2024

Městský úřad Nové Sedlo podatelna	č. doporuč. S/5
DOŠLO - 2 -01- 2024	zpracoval Jrk.
MUNIS/59/1677NS/2024	uloženo 14.1
přílohy	



**Istav Media, s.r.o.**

Klicperova 12  
150 00 Praha 5

IČO: 03441725  
DIČ: CZ034441725



člen skupiny



# Město Nové Sedlo

Masarykova 502, 357 34 Nové Sedlo

Istav Media s.r.o.  
Ing. Martin Kosour – jednatel  
Nádražní 32  
Praha 5 - Smíchov

Váš dopis zn./ ze dne	Naše značka	Vyřizuje/Linka	Nové Sedlo
	MÚNS-2/2024	Bc. Jitka Ježková	8. 1. 2024

## Poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., zákona o svobodném přístupu i informacím v aktuálním znění Investiční plán Města Nové Sedlo v roce 2024

Město Nové Sedlo Vám zasílá v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, informace ohledně investičního plánu Města Nové Sedlo v roce 2024:

- **„Příprava území pro výstavbu rodinných domů v lokalitě Hornická Kolonie“**

Město Nové Sedlo obdrželo dotaci ve výši 100% z Ministerstva průmyslu a obchodu ČR z programu odstraňování ekologických škod tzv. „ekomiliardy“. Stavbou se realizují inženýrské práce na pozemcích v Hornické Kolonii ve městě Nové Sedlo a to vodovod, kanalizace, plynovod, telekomunikační sítě, veřejné osvětlení a komunikace. Firma ČEZ zrealizovala nezbytnou přeložku NN stávajícího vedení a vybudovala trafostanici a rozvody NN k připravovaným pozemkům pro výstavbu rodinných domů. Vodovod, kanalizace a plynovod jsou již zkolaudované. V letošním roce se dokončí komunikace a další nezbytné práce. V dubnu 2020 bylo zhotoviteli předáno staveniště. Práce provádí firma STAMOZA s.r.o., Cheb. Práce by měly být dokončeny k 30. 4. 2024. Cena za provedení díla činí 23.241.664,33 Kč bez DPH.

- **Hala u sběrného dvora na p.p.č 534/5 a 1176/7, k.ú. Nové Sedlo u Lokte**

Je zpracovaná PD a je vydané pravomocné stavební povolení. Město Nové Sedlo podalo dne 22. 2. 2022 žádost o dotaci do 12. Výzvy Ministerstva životního prostředí prostřednictvím Státního fondu životního prostředí ČR z Národního programu Životního prostředí v rámci Národního plánu obnovy. Realizací projektu dojde ke zhodnocení budovy ve vlastnictví města. Budova je zateplena, jsou vyměněny výplně, je zrekonstruována střecha, zrekonstruovány rozvody elektrické energie, rozvody topení, rozvody teplé užitkové vody. Je provedena nová kanalizační přípojka a je provedeno nové sociální zázemí pro zaměstnance. Všechny tyto stavební úpravy budou odpovídat stávajícím normám. Rozpočtované náklady projektu činí 8.443.207,-- Kč včetně DPH. Práce SUAS stavební s.r.o., Staré náměstí 69, Sokolov. Smlouva o dílo byla podepsána dne 11. 4. 2023 a práce budou dokončeny k 11. 2. 2024. Dodatek č. 1 ke smlouvě je uzavřen na částku 8.404.725,49 Kč včetně DPH.



# Město Nové Sedlo

Masarykova 502, 357 34 Nové Sedlo

- **„Revitalizace Loučského potoka – opatření v místní části Chranišov“**

Město Nové Sedlo obdrželo dotaci ve výši 100% z Ministerstva průmyslu a obchodu ČR z programu odstraňování ekologických škod tzv. „ekomiliardy“.

Na stavbu je vydané pravomocné stavební povolení. V roce 2024 by měl provést poskytovatel dotace výběrového řízení na zhotovitele stavby. Rozpočtované náklady činí 15.251.862,- Kč včetně DPH.

Účelem záměru je zrevitalizovat vodní tok a přilehlé části území v části obce Chranišov. Stavba je rozdělena na inženýrské objekty:

- IO 01 – Úprava toku – zajistí zvýšení kapacity koryta potoka
- IO 02 – Odvodnění území
- IO 03 – Úprava mostu
- IO 04 – Obslužné komunikace
- IO 05 – Vyvolané a ostatní práce

- **Modernizace veřejného osvětlení ve městě Nové Sedlo – 2. Etapa**

Město Nové Sedlo podalo dne 13. 9. 2023 žádosti o dotaci do Výzvy č. 1/2022 Ministerstva průmyslu a obchodu. Stavbou by mělo být vyměněno 294 kusů svítidel za LED osvětlení. Rozpočtované investiční náklady činí 3.726.855,66 Kč. Dne 13. 10. 2023 obdrželo město oznámení, že žádost byla akceptována a na základě akceptace jsou pro město rezervovány finanční prostředky ve výši 2.151.330,- Kč. Město musí do 31. 3. 2024 doložit zadávací řízení. Zadávací řízení v současné době probíhá.

- **Revitalizace území Velká a Malá Anna – parkovací plochy pro návštěvníky – I. etapa - Parkovací místa „U řezníka“ u č.p. 382 Nové Sedlo“**

Jsou zpracovány a předány podklady o dotaci z Ministerstva průmyslu a obchodu ČR z programu odstraňování ekologických škod tzv. „ekomiliardy“. Rozpočtované náklady činí 1.986.380,- Kč bez DPH. Výběrové řízení na zhotovitele stavby provede poskytovatel dotace. Realizaci stavby předpokládáme v roce 2024.

- **Nové Sedlo – Stavební úpravy části 1. NP Základní školy Nové Sedlo Masarykova č.p. 217 – na školní družinu**

Město Nové Sedlo podalo žádost o dotaci do dotačního titulu Ministerstva pro místní rozvoj ČR a to do programu Podpora rozvoje regionů 2019+ na výše uvedenou akci.

Žádost byla podána dne 17. 5. 2023. Celkový výdaje projektu činily 5.219.597,- Kč a o dotaci požádalo město ve výši 2.478.272,- Kč. Stále jsme neobdrželi stanovisko, zda bylo žádosti vyhověno. Stavba by se následně realizovala v roce 2024.



# Město Nové Sedlo

Masarykova 502, 357 34 Nové Sedlo

---

- **Oprava a údržba místní komunikace Krupičná – Nové Sedlo**

Město Nové Sedlo zadalo zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci místní komunikace v Krupičné ulici, která je v současné době velmi poškozena.

Město Nové Sedlo podalo dne 5. 5. 2023 žádost o dotaci do dotačního titulu Ministerstva pro místní rozvoj ČR a to do programu Podpora rozvoje regionů 2019+ na akci: „Obnova místní komunikace Krupičná – Nové Sedlo“.

Celkové rozpočtované náklady projektu činí 5.630.471,- Kč a bylo požádáno o dotaci ve výši 2.717.089,- Kč. Žádost o dotaci podalo 1800 obcí a město se umístilo na 388 místě. Dotaci obdrželo 457 obcí. Dne 24. 11. 2023 vyzvalo Ministerstvo pro místní rozvoj, aby město doložilo další doklady pro vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace. Na dokladech již nyní pracujeme, v lednu nebo únoru 2024 by mělo být zahájeno výběrové řízení na zhotovitele stavby a v roce 2024 by měla být stavba zrealizována.

- **Rekonstrukce dvou bytových jednotek, Masarykova ulice čp. 299, Nové Sedlo u Lokte**

V půdních prostorách bytového domu č.p. 299 je vyprojektovaná rekonstrukce dvou bytových jednotek. Jednalo se o půdní prostory a nyní budou dvě bytové jednotky. Na akci je vydané pravomocné stavební povolení. Práce provádí firma RUNAKO s.r.o. Sokolov. Smlouva o dílo byla uzavřena s vítězným uchazečem v hodnotě 2.097.658,- Kč bez DPH. Zhotoviteli bylo předáno staveniště dne 12. 10. 2023. Práce budou dokončeny k 30. 4. 2024.

- **Stavební úpravy - zateplení stěny, Loučky č. p. 149**

Na stavbu je vydáno pravomocné stavební povolení. Nejnižší nabídková cena byla předložena firmou Sergej Pajtaš, Slovenská 701, Sokolov. Smlouva bude uzavřena dne 8. 1. 2024. Práce budou zahájeny 1. 4. 2024 a dokončeny k 30. 6. 2024. Stavbou bude zateplena západní stěna budovy. Cena činí 786.137,27 Kč bez DPH.

- **Parkoviště u ZŠ I. stupně č.p. 217**

Na základě rozhodnutí RM č. 473/2023 dne 27. 11. 2023 bylo zadáno zpracování projektové dokumentace na stavbu „Parkoviště u ZŠ I. stupně č.p. 217“. Práce provádí Varská projektová s.r.o., Karlovy Vary.

- **Stavební úpravy spojovací chodby MŠ, č.p. 510, Nové Sedlo**

Na základě rozhodnutí RM č. 474/2023 dne 27. 11. 2023 bylo zadáno zpracování projektové dokumentace na stavbu „Stavební úpravy spojovací chodby MŠ, č.p. 510, Nové Sedlo“. Práce provádí firma CENTRA STAV s.r.o., Zahradní 928, 357 31 Horní Slavkov.



# Město Nové Sedlo

Masarykova 502, 357 34 Nové Sedlo

---

- **Stavební úpravy ZŠ č.p. 425, bezbariérový byt**

Na základě rozhodnutí RM č. 441/2023 dne 6. 11. 2023 bylo zadáno zpracování projektové dokumentace na stavbu „Stavební úpravy ZŠ č.p. 425, bezbariérový byt“. Práce provádí firma CENTRA STAV s.r.o., Zahradní 928, 357 31 Horní Slavkov.

- **Instalace fotovoltaické elektrárny na budově MěÚ Nové Sedlo**

Město Nové Sedlo zadalo zpracování PD a všech nutných dokladů pro podání žádosti o dotaci na akci: „Instalace fotovoltaické elektrárny na budově MěÚ Nové Sedlo“. Žádost bude podána po vyhlášení výzvy v lednu nebo únoru 2024. Realizace by byla provedena v případě přidělení dotace, která činí 75% z celkových způsobilých výdajů projektu v roce 2024 nebo 2025 podle podmínek poskytovatele dotace.

S pozdravem

**Robert Zelenka**  
starosta města Nové Sedlo