

## U s n e s e n í

### **z I. řádného jednání Zastupitelstva města Nové Sedlo, které se koná dne 29. 1. 2014 od 15:00 hodin ve velké zasedací síni Městského úřadu Nové Sedlo**

---

#### **1/2014**

ZM schvaluje možnost využití společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek města Nové Sedlo, zejména podmínky zaměstnávání 10% dlouhodobě nezaměstnaných osob ve veřejných zakázkách.

*Schvaluje:* 13

*Neschvaluje:* //

*Zdržel se:* 1 – Z. Pojar

*Nepřítomen:* 1 – Mgr. B. Bůžková

#### **2/2014**

ZM bere na vědomí Zprávu o činnosti Městské policie Nové Sedlo za II. pololetí 2013.

#### **3/2014**

ZM bere na vědomí Zprávu o činnosti Městské knihovny Nové Sedlo za rok 2013.

#### **4/2014**

ZM bere na vědomí Zhodnocení činnosti orgánů města Nové Sedlo za II. pololetí 2013.

#### **5/2014**

ZM bere na vědomí Přehled oprav bytového fondu města za II. pololetí 2013.

#### **6/2014**

ZM bere na vědomí Přehled prodaných bytů a domů z majetku města za II. pololetí 2013.

#### **7/2014**

ZM bere na vědomí Přehled dlužníků a vymáhání pohledávek za II. pololetí 2013.

#### **8/2014**

ZM schvaluje prodej pozemku p. č. 272/4 – výměr 312 m<sup>2</sup> v k. ú. Chranišov.

*Schvaluje:* 14

*Neschvaluje:* //

*Zdržel se:* //

*Nepřítomen:* 1 – Mgr. B. Bůžková

#### **9/2014**

ZM neschvaluje záměr prodeje pozemku p. č. 1010/14 – výměr 1552 m<sup>2</sup> v k. ú. Nové Sedlo u Lokte.

*Schvaluje:* //

*Neschvaluje:* 13

*Zdržel se:* 1 – P. Krautzberger

*Nepřítomen:* 1 – Mgr. B. Bůžková

#### **10/2014**

ZM neschvaluje záměr prodeje pozemku p. č. 1010/13 - výměr 1535 m<sup>2</sup> v k. ú. Nové Sedlo u Lokte.

*Schvaluje:* //

*Neschvaluje:* 13

*Zdržel se:* 1 – P. Krautzberger

*Nepřítomen:* 1 – Mgr. B. Bůžková

#### **11/2014**

ZM schvaluje smlouvu mezi Karlovarským krajem a městem v souvislosti s tvorbou Digitální mapy veřejné správy (DMVS).

*Schvaluje:* 14

*Neschvaluje:* //

*Zdržel se:* //

*Nepřítomen:* 1 – Mgr. B. Bůžková

#### **12/2014**

ZM schvaluje obecně závaznou vyhlášku města Nové Sedlo č. 1/2014, o vedení technické mapy města Nové Sedlo.

*Schvaluje:* 14

*Neschvaluje:* //

*Zdržel se:* //

*Nepřítomen:* 1 – Mgr. B. Bůžková

#### **13/2014**

ZM bere na vědomí výsledky měření imisí provedené Sokolovskou uhelnou, právní nástupce a. s.

#### **14/2014**

ZM bere na vědomí složení protipovodňové komise města Nové Sedlo.

#### **15/2014**

ZM odkládá projednání záměru prodeje pozemků v průmyslové zóně na dobu po kolaudaci celé průmyslové zóny a jejího následného předání do majetku města.

*Schvaluje:* 13

*Neschvaluje:* //

*Zdržel se:* //

*Nepřítomen:* 2 – Mgr. B. Bůžková, S. Suchý

#### **16/2014**

ZM schvaluje zařazení investiční akce „Zateplení MŠ Nové Sedlo č. p. 510“ do majetku města Nové Sedlo v hodnotě **2.662.059,42 Kč**. Výše podpory z FS činí 1.501.750,88 Kč a výše podpory ze SFŽP ČR činí 88.338,28 Kč, podpora v celkové výši 1.590.088,80 Kč byla vyplacena. Vlastní zdroje činí 1.071.970,26 Kč.

*Schvaluje:* 14

*Neschvaluje:* //

*Zdržel se:* //

*Nepřítomen:* 1 – Mgr. B. Bůžková

#### **17/2014**

ZM schvaluje zařazení investiční akce „Bezbariérový přístup k bytovým jednotkám a Stavební úpravy na bytové jednotky, Masarykova ul., na p. p. č. 570/1, k. ú. Nové Sedlo u Lokte“ do majetku města Nové Sedlo v hodnotě **1.576.069,47 Kč**. Dotace ve výši 1.200.000,- Kč byla městu vyplacena. Vlastní zdroje činí 376.069, 47 Kč.

*Schvaluje:* 14

*Neschvaluje:* //

*Zdržel se:* //

*Nepřítomen:* 1 – Mgr. B. Bůžková

#### **18/2014**

ZM schvaluje **SMLOUVU O ZŘÍZENÍ ZÁSTAVNÍHO PRÁVA K NEMOVITOSTEM – Evidenční číslo akce: 117D514000292**. Smlouva bude uzavřena mezi Městem Nové Sedlo a Ministerstvem pro místní rozvoj ČR, Praha na zrealizované bytové jednotky z dotace

v Masarykově ulici č. p. 473/1 a 473/3, Nové Sedlo. Zástavní smlouva se uzavírá na dobu 20 let. Po tuto dobu musí sloužit bytové jednotky k sociálnímu bydlení, tj. pečovatelské byty.

*Schvaluje:* 14

*Neschvaluje:* //

*Zdržel se:* //

*Nepřítomen:* 1 – Mgr. B. Bůžková

#### **19/2014**

ZM schvaluje zařazení investiční akce „Nové Sedlo revitalizace a regenerace panelového sídliště v Novém Sedle – I. etapa“ do majetku města Nové Sedlo v hodnotě **5.254.149,53 Kč**. Dotace ve výši 3.482.903,- Kč byla městu již vyplacena. Vlastní zdroje 1.771.246, 53 Kč.

*Schvaluje:* 13

*Neschvaluje:* //

*Zdržel se:* 1 - S. Suchý

*Nepřítomen:* 1 – Mgr. B. Bůžková

#### **20/2014**

ZM projednalo projekt „**Revitalizace a regenerace panelového sídliště v Novém Sedle – II. etapa**“, stanovilo etapy a schvaluje realizaci projektu v roce 2014, popř. 2015.

*Schvaluje:* 13

*Neschvaluje:* //

*Zdržel se:* //

*Nepřítomen:* 2 – Mgr. B. Bůžková, M. Bauman

#### **21/2014**

ZM schvaluje podání žádosti o dotaci na akci „**Revitalizace a regenerace panelového sídliště v Novém Sedle – II. etapa**“, do programu „Podpora bydlení pro rok 2014“ vyhlášené Ministerstvem pro místní rozvoj ČR – podprogram 117D51200 „Podpora regenerace panelových sídlišť“ pro rok 2014.

*Schvaluje:* 13

*Neschvaluje:* //

*Zdržel se:* //

*Nepřítomen:* 2 – Mgr. B. Bůžková, M. Bauman

#### **22/2014**

ZM schvaluje dofinancování akce „**Revitalizace a regenerace panelového sídliště v Novém Sedle – II. etapa**“, ve výši minimálně 30 % z celkových nákladů pro rok 2014 případně pro rok 2015. Rozpočtované náklady stavby jsou ve výši 9.774.817,- Kč s DPH.

*Schvaluje:* 14

*Neschvaluje:* //

*Zdržel se:* //

*Nepřítomen:* 1 – Mgr. B. Bůžková

#### **23/2014**

ZM bere na vědomí zůstatky na účtech k 31. 12. 2013.

#### **24/2014**

ZM bere na vědomí rozpočtové opatření č. 9.

#### **25/2014**

ZM schvaluje v souladu s platnou legislativní úpravou vyplácení odměn starostovi města jako uvolněnému členu ZM a neuvolněným členům ZM takto:

Výše odměny = odměna za výkon funkce člena zastupitelstva + příplatek dle počtu obyvatel + odměna za výkon nejvyšší vykonávané funkce (v minimální výši dle přílohy č. 2 nařízení vlády ČR č. 37/2013, o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, ve znění platných

předpisů). Odměna bude vyplácena měsíčně ode dne složení slibu člena zastupitelstva. Tato změna nabývá účinnosti od ledna 2014.

*Schvaluje:* 13  
*Neschvaluje:* 1 – M. Köpp  
*Zdržel se:* //  
*Nepřítomen:* 1 – Mgr. B. Bůžková

#### **26/2014**

ZM schvaluje příspěvky z grantového systému města nad 5.001,- Kč dle předložené přílohy.

*Schvaluje:* 12  
*Neschvaluje:* //  
*Zdržel se:* 1 – Mgr. S. Srba  
*Nepřítomen:* 2 – Mgr. B. Bůžková, M. Köpp

#### **27/2014**

ZM schvaluje postup při prodeji bytů č. 295/2 a 295/4, Loketská ulice, Nové Sedlo, dle schválených zásad prodeje nemovitostí z majetku města.

*Schvaluje:* 12  
*Neschvaluje:* //  
*Zdržel se:* 1 – Mgr. S. Srba  
*Nepřítomen:* 2 – Mgr. B. Bůžková, K. Kulhanová

#### **28/2014**

ZM odkládá schválení Zásad pro čerpání příspěvku na činnost TJ BU Nové Sedlo z rozpočtu Města Nové Sedlo a vrací RM k doplnění.

*Schvaluje:* 12  
*Neschvaluje:* //  
*Zdržel se:* 2 – P. Mann, Z. Pojar  
*Nepřítomen:* 1 – Mgr. B. Bůžková

#### **29/2014**

ZM schvaluje žádost o dotaci na pořízení Územně plánovací dokumentace ve výši 150.000,- Kč z rozpočtu Karlovarského kraje, odboru regionálního rozvoje pro rok 2014.

*Schvaluje:* 14  
*Neschvaluje:* //  
*Zdržel se:* //  
*Nepřítomen:* 1 – Mgr. B. Bůžková

#### **30/2014**

ZM schvaluje převod ze spořicího účtu na běžný v částce 1.000.000,- Kč na úhradu DPH za IV. Q 2013 (přenesená daňová povinnost u oprav bytů a investičních akcí - zateplení MŠ a revitalizace sídliště).

*Schvaluje:* 14  
*Neschvaluje:* //  
*Zdržel se:* //  
*Nepřítomen:* 1 – Mgr. B. Bůžková

**Mgr. et Bc. Martin Loukota, MBA**  
starosta města

**Mgr. Bohumila Bůžková**  
místostarostka