

## U S N E S E N Í

z 18. jednání RM, které se konalo dne 5. 10. 2022 od 15.00 hod. v kanceláři starostky města  
Nové Sedlo

---

RM bere na vědomí „Zprávu o údržbě města a přípravy na zimní období 2022 a 2023“.

### Usnesení č. 280/2022

Rada města Nové Sedlo schvaluje vyhlášení záměru prodeje ½ pozemku p.č. 1635 v k.ú. Prapoříště, obec Kdyně, který byl vydán Městu Nové Sedlo na základě obnoveného dědického řízení po zůstaviteli, Jaroslavu Larvovi, nar. 25.06.1936, zemřelém 19.03.1987, jako majetek nepatrné hodnoty.

Pro: 4            Proti: //            Zdržel se://            Nepřítomen: 1 Pešák

### Usnesení č. 281/2022

Rada města Nové Sedlo schvaluje smlouvu o zprostředkování prodeje ½ pozemku p.č. 1635 v k.ú. Prapoříště, obec Kdyně s Realitní kanceláří Sedláček s. r. o., se sídlem 356 01 Sokolov, Sokolovská 1205, IČ: 29163803, DIČ: CZ 29163803, zastoupené jednatelkou společnosti: Ing. Štěpánkou Sedláčkovou Lepičovou.

Pro:4            Proti: //            Zdržel se: //            Nepřítomen: 1 Pešák

### Usnesení č. 282/2022

Rada města Nové Sedlo schvaluje Smlouvu o poskytování služeb na podporu a údržbu modulů AthenA a iUsnesení včetně přílohy č. 1 a přílohy č. 2 této smlouvy. Smlouva bude uzavřena mezi Městem Nové Sedlo, zast. starostkou města Ing. Věrou Baumanovou a firmou S&T CZ s.r.o., se sídlem V parku 2316/12, 148 00 Praha 4, IČO: 448 46 029, DIČ: CZ44846029, zastoupené jednatelem Ing. Václavem Krausem a Ing. Miroslavem Bečkou.

Pro: 4            Proti: //            Zdržel se: //            Nepřítomen: 1 Pešák

### Usnesení č. 283/2022

Rada města Nové Sedlo schvaluje vyřazení neopravitelného a pro potřeby města nepoužitelného majetku z evidence majetku města – ukazatel rychlosti inv. č. 022-00000555.

Pro: 4            Proti: //            Zdržel se: //            Nepřítomen: 1 Pešák

### Usnesení č. 284/2022

Rada města Nové Sedlo schvaluje dohodu o uznání dluhu – náhrada škody za zničenou vzrostlou túji při dopravní nehodě dne 08.07.2022.

Pro: 4            Proti: //            Zdržel se: //            Nepřítomen: 1 Pešák

### Usnesení č. 285/2022

RM schvaluje navýšení příspěvku na pečovatelskou službu na rok 2022 v částce 150.000,- Kč.

Pro: 4            Proti: //            Zdržel se: //            Nepřítomen: 1 Pešák

### Usnesení č. 286/2022

RM schvaluje nájem části pozemku parcelní čísla 498/4 a 433/3 – výměr cca 180 m<sup>2</sup> v k.ú. Nové Sedlo u Lokte a nájemní smlouvu pro pana L.V.Q., dle stanovených podmínek.

Pro: 4            Proti: //            Zdržel se: //            Nepřítomen: 1 Pešák

### Usnesení č. 287/2022

RM schvaluje nájem části pozemku parcelní čísla 25/1 – výměra cca 10 m<sup>2</sup> v k.ú. Loučky u Lokte a nájemní smlouvu pro pana M.D., dle stanovených podmínek.

Pro: 4            Proti: //            Zdržel se: //            Nepřítomen: 1 Pešák

**RM bere na vědomí přidělení čísla popisného 288, ulice: Školní, část obce: Loučky, obec: Nové Sedlo.**

**RM Nové Sedlo nepřijala usnesení ve věci vyvěšení záměru prodeje části p.p.č.666/1 v k.ú. Nové Sedlo u Lokte – výměr 60 m2, dle stanovených podmínek a postupuje do ZM. Návrh byl zamítnut.**

*Pro: //      Proti: 4      Zdržel se: //      Nepřítomen: 1 Pešák*

#### **Usnesení č. 288/2022**

**RM Nové Sedlo schvaluje vyvěšení záměru prodeje p.p.č.88 v k.ú. Loučky u Lokte – výměr 407 m2, dle stanovených podmínek a postupuje do ZM.**

*Pro: 4      Proti: //      Zdržel se: //      Nepřítomen: 1 Pešák*

#### **Usnesení č. 289/2022**

**RM schvaluje cenovou nabídku včetně smlouvy o dílo firmy Varská projektová s.r.o., Husova 955/45, Karlovy Vary na zpracování projekčních prací a inženýrské činnosti na akci: „Nové Sedlo, Loučky - Sedmidomky – komunikace a veřejné osvětlení pro nové RD“.**

*Pro: 4      Proti: //      Zdržel se: //      Nepřítomen: 1 Pešák*

**Rada města Nové Sedlo bere na vědomí ukončení daňové kontroly projektu: „Konsolidace HW a SW úřadu, zvýšení zabezpečení a elektronizace agend města Nové Sedlo“ identifikační číslo EDS: 117D111001402. Kontrolu provedl Finanční úřad pro Karlovarský kraj, Karlovy Vary. Závěr správce daně je: Kontrolou skutečností rozhodných pro správné zjištění a případné stanovení povinností odvodu za porušení rozpočtové kázně u dotace poskytnuté na základě Rozhodnutí nebylo zjištěno porušení rozpočtové kázně ve smyslu ustanovení § 44 odst 1 písm. b) zákona č. 218/2000 Sb.**

#### **Usnesení č. 290/2022**

**Rada města schvaluje předčasné ukončení nájemní smlouvy s panem A.H. k bytu na adrese Příčná 483 dle podané žádosti.**

*Pro: 4      Proti: //      Zdržel se: //      Nepřítomen: 1 Pešák*

#### **Usnesení č. 291/2022**

**RM schvaluje vyhlášení záměru pronájmu bytu č. 5 v domě ul. Příčná č. p. 483, Nové Sedlo, 1. patro, velikost 1+2.**

*Pro: 4      Proti: //      Zdržel se: //      Nepřítomen: 1 Pešák*

#### **Usnesení č. 292/2022**

**RM schvaluje vyhlášení záměru pronájmu bytu č. 5 v domě ul. Masarykova č. p. 245, Nové Sedlo, 2. patro, velikost 1+1.**

*Pro: 4      Proti: //      Zdržel se: //      Nepřítomen: 1 Pešák*

#### **Usnesení č. 293/2022**

**RM schvaluje PD k rekonstrukci bytové jednotky č. 9 Masarykova č.p. 299, Nové Sedlo.**

*Pro: 4      Proti: //      Zdržel se: //      Nepřítomen: 1 Pešák*

#### **Usnesení č. 294/2022**

**Rada města schvaluje odpis pohledávek za nájemné a vyúčtování služeb za období 2007 - 2010 ve výši 70.505,44,- Kč z důvodů ukončeného insolvenčního řízení a již jejich nevymožitelnosti.**

*Pro: 4      Proti: //      Zdržel se: //      Nepřítomen: 1 Pešák*

**Usnesení č. 295/2022**

Rada města Nové Sedlo schvaluje přidělení bytu č. 7 o velikosti 1+2 na adrese Příčná 477, 357 34 Nové Sedlo v tomto pořadí: 1) P. S., 2) P.L., 3) L. Č.

Pro: 4      Proti: //      Zdržel se: //      Nepřítomen: 1 Pešák

**Usnesení č. 296/2022**

Rada města Nové Sedlo schvaluje realizaci projektu – přírodní zahrady, která bude splňovat edukační charakter a charakter trvale udržitelné zahrady v rámci Národního programu Životní prostředí a schvaluje předfinancování případného projektu, který bude realizován v plném rozsahu, tzn. minimálně 500 tis. Kč na pozemku p.č. 597, jehož je Město Nové Sedlo vlastníkem.

Pro: 4      Proti: //      Zdržel se: //      Nepřítomen: 1 Pešák

**Usnesení č. 297/2022**

Rada města schvaluje vyřazení chladničky Caravell z evidence majetku Základní školy, Masarykova 425.

Pro: 4      Proti: //      Zdržel se: //      Nepřítomen: 1 Pešák

**Usnesení č. 298/2022**

Rada města schvaluje pronájem nebytového prostoru na adrese Masarykova č.p. 382 v k.ú. Nové Sedlo u Lokte o celkové výměře 48,21 m<sup>2</sup>, sestávající z:

1.1. místnost	12,02 m <sup>22</sup>
1.2. místnost	16,21 m <sup>2</sup>
1.3. místnost	14,59 m <sup>2</sup>
1.5 předsíň	2,52 m <sup>2</sup>
1.6 koupelna	1,88 m <sup>2</sup>
1.7 WC	0,99 m <sup>2</sup>
<b>CELKEM</b> :	<b>48,21 m<sup>2</sup></b>

a schvaluje smlouvu o pronájmu nebytového prostoru mezi Městem Nové Sedlo a panem Markem Pešákem za uvedených podmínek.

Pro: 4      Proti: //      Zdržel se: //      Nepřítomen: 1 Pešák

.....  
**Ing. Věra Baumanová**  
starostka města

.....  
**Milan Pešák**  
místostarosta města