



**Město Nové Sedlo**  
**Masarykova 502, 357 34 Nové Sedlo**

## **Veřejná vyhláška** **Oznámení o vydání Územního plánu Nové Sedlo**

**Zastupitelstvo města Nové Sedlo**, jako věcně příslušný správní orgán podle ustanovení § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), za použití ustanovení § 43 odst. 4 stavebního zákona, § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ustanovení § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen vyhláška č. 500/2006 Sb.)

### **I.**

O z n a m u j e v y d á n í

### **Územního plánu Nové Sedlo** **formou opatření obecné povahy č. 1/2016**

O vydání Územního plánu Nové Sedlo formou opatření obecné povahy rozhodlo Zastupitelstvo města Nové Sedlo svým usnesením č. 54/2016 dne 27. 4. 2016.

Vzhledem k rozsahu opatření obecné povahy není možné jej zveřejnit na úřední desce v tištěné podobě v úplném znění. Do úplného znění Územního plánu Nové Sedlo lze nahlédnout po dobu vyvěšení této vyhlášky:

- u pořizovatele na MěÚ Nové Sedlo, odboru územního plánování, investic a životního prostředí,
- dálkovým přístupem na webových stránkách města [www.mestonovesedlo.cz](http://www.mestonovesedlo.cz).

Podle § 20 stavebního zákona se uvádí tyto údaje:

Územní plán obsahuje:

- **textovou část Územního plánu Nové Sedlo**, která je zpracována v rozsahu daném přílohou č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb. a která je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy
- **grafickou část Územního plánu Nové Sedlo**, která je zpracována v rozsahu daném přílohou č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., a obsahuje:
  - A. Výkres základního členění území
  - B1. Hlavní výkres
  - B2. Výkres koncepce veřejné infrastruktury
  - C. Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací
- **textovou část odůvodnění Územního plánu Nové Sedlo**, která je zpracována v rozsahu daném přílohou č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb. a dále obsahuje náležitosti vyplývající z § 53 odst. 4 a 5 stavebního zákona a která je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy

- **grafickou část odůvodnění Územního plánu Nové Sedlo**, která je zpracována v rozsahu daném přílohou č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb.,

a obsahuje:

- **A. Koordinační výkres**
- **B. Výkres širších vztahů**
- **C. Výkres předpokládaných záborů půdního fondu**

V souladu s ust. § 53 odst. 4 stavebního zákona pořizovatel přezkoumal a vyhodnotil soulad návrhu územního plánu:

**a) s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem**

Územní plán Nové Sedlo je zpracován v souladu s Politikou územního rozvoje České republiky a v souladu se Zásadami územního rozvoje Karlovarského kraje.

**b) s cíli a úkoly územního plánování, zejména s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území a požadavky na ochranu nezastavěného území**

Územní plán Nové Sedlo je zpracován v souladu s požadavky, které vychází z obecných podmínek stanovených v § 18 (cíle územního plánování) a v § 19 (úkoly územního plánování) stavebního zákona.

**c) s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů**

Územní plán Nové Sedlo je zpracován v souladu s požadavky zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů.

**d) s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popř. s výsledkem řešení rozporů**

Územní plán Nové Sedlo je zpracován v souladu s požadavky zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a s požadavky ostatních právních předpisů

### **P o u č e n í**

Do Opatření obecné povahy č. 1/2016 Územního plánu Nové Sedlo tj. textové a grafické části a jeho odůvodnění může dle ustanovení § 173 odst. 1 správního řádu každý nahlédnout u správního orgánu, který opatření obecné povahy vydal.

Opatření obecné povahy nabývá účinnosti 15. dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desce Městského úřadu Nové Sedlo. Proti Opatření obecné povahy č. 1/2016 Územního plánu Nové Sedlo nelze dle ustanovení § 173 odst. 2 správního řádu podat opravný prostředek.

.....  
starosta města Nové Sedlo Ing. Věra Baumanová

.....  
místostarosta města Nové Sedla Zdeněk Pojar



Územní plán Nové Sedlo je vydáván formou opatření obecné povahy v tomto rozsahu:

**Přílohy:**

- I. Územní plán
  - 1. Textová část
  - 2. Grafická část
    - A. Výkres základního členění území
    - B1. Hlavní výkres
    - B2. Výkres koncepce veřejné infrastruktury
    - C. Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací
- II. Odůvodnění územního plánu
  - 1. Textová část
  - 2. Grafická část
    - A. Koordinační výkres
    - B. Výkres širších vztahů
    - C. Výkres předpokládaných záborů půdního fondu

**ZÁZNAM O ÚČINNOSTI**

*Správní orgán, který územní plán vydal:* Zastupitelstvo města Nové Sedlo

*Datum nabytí účinnosti:*

*Oprávněná úřední osoba pořizovatele:*

*jméno a příjmení:*

*funkce:*

*podpis:*

*Otisk úředního razítka:*

***Datum vyvěšení: 10. 5. 2016***

***Datum sejmutí: 25. 5. 2016***



**Městský úřad Nové Sedlo  
Masarykova 502  
357 34 Nové Sedlo**