

Město Nové Sedlo

Robert Zelenka, starosta města

Masarykova 502

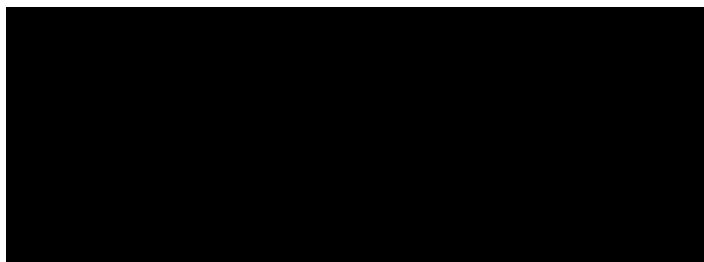
357 34 Nové Sedlo

Nové Sedlo 6. 1. 2026

Žádost o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Žádám Vás o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím o Dílčím přezkoumání hospodaření města Nové Sedlo, které proběhlo ve dnech 24.11.2025 a 25.11.2025 na Městském úřadě v Novém Sedle, a to zasláním kopie **Zprávy o výsledku dílčího přezkoumání hospodaření města Nové Sedlo za rok 2025.**

Děkuji





Město Nové Sedlo

Masarykova 502, 357 34 Nové Sedlo
starosta

Váš dopis zn./ ze dne
7.1.2026

Naše značka
MÚNS/38/VMNS/2025

Vyřizuje/Linka
starosta//115

Nové Sedlo
21.1.2026

Věc: Odpověď na žádost dle zákona č. 106/1999 Sb. ze dne 7. 1. 2026

Vážená paní

Město Nové Sedlo, jako povinný subjekt podle ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, obdrželo Vaši žádost o poskytnutí informací týkajících se dílčího přezkoumání hospodaření města Nové Sedlo, které proběhlo ve dnech 24. 11. 2025 a 25. 11. 2025 na Městském úřadě v Novém Sedle, a to zasláním kopie Zprávy o výsledku dílčího přezkoumání hospodaření města Nové Sedlo za rok 2025.

Na základě Vaší žádosti Vám v příloze tohoto dopisu poskytujeme kopii Zprávy o výsledku dílčího přezkoumání hospodaření města Nové Sedlo za rok 2025. Pro vaši informaci.

Poskytnutá kopie dokumentu je částečně anonymizována v souladu s ustanovením § 15 odst. 3 zákona č. 106/1999 Sb., přičemž byly anonymizovány výhradně podpisy osob a jméno zpracovatele projektového záměru. Ostatní části dokumentu jsou poskytnuty v plném rozsahu.

V souladu s ustanovením § 15 odst. 3 zákona č. 106/1999 Sb. povinný subjekt nevydává rozhodnutí o částečném odmítnutí žádosti.

S pozdravem

Přílohy:

Př. č. 1: fotokopie dokladů v počtu 3 ks

Č. j.: KK/100/KN/25-4

KRAJSKÝ ÚŘAD KARLOVARSKÉHO KRAJE

ODBOR KONTROLY

Se sídlem: Karlovy Vary, Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary – Dvory, Česká republika

Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření města Nové Sedlo

IČO: 00259527

za rok 2025

Dílčí přezkoumání se uskutečnilo ve dnech 24.11.2025 - 25.11.2025 na základě písemné žádosti územního celku doručené krajskému úřadu dne 28.02.2025 v souladu s § 42 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále i „zákon č. 128/2000 Sb.“), a v souladu s § 4 zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů (dále i „zákon č. 420/2004 Sb.“).

Zahájeno bylo dne 26.06.2025 doručením oznámení o zahájení přezkoumání hospodaření v souladu s § 5 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. a § 5 odst. 2 písmene b) zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), ve znění pozdějších předpisů (dále i „zákon č. 255/2012 Sb.“).

Místo uskutečnění přezkoumání: Městský úřad Nové Sedlo
Masarykova 502
357 34 Nové Sedlo

Dílčí přezkoumání hospodaření bylo provedeno na základě oprávnění vyplývajícího z pověření k přezkoumání ve smyslu § 5 odst. 1 zákona č. 420/2004 Sb. a § 4 zákona č. 255/2012 Sb. vydaného vedoucím odboru kontroly Krajského úřadu Karlovarského kraje pod č. j.: KK/100/KN/25-2 dne 26.06.2025.

Přezkoumané období od 01.01.2025 do 30.09.2025

Dílčí přezkoumání vykonali:

- kontrolor pověřený řízením přezkoumání:
Ing. Ivana Šreková
- kontrolor:
Bc. Nikola Jančarová
Ing. Dana Matoušková

Zástupci územního celku:

Robert Zelenka - starosta města
Dana Odehnalová - ekonomka

Předmět a hlediska přezkoumání hospodaření:

Předmětem přezkoumání byly údaje uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb.

Přezkoumání hospodaření bylo vykonáno výběrovým způsobem.

Předmět dílčího přezkoumání byl ověřován dle § 3 zákona č. 420/2004 Sb. z hlediska:

- a) dodržování povinností stanovených zvláštními právními předpisy, zejména předpisy o finančním hospodaření územních celků, o hospodaření s jejich majetkem, o účetnictví a o odměňování,
- b) souladu hospodaření s finančními prostředky ve srovnání s rozpočtem,
- c) dodržení účelu poskytnuté dotace nebo návratné finanční výpomoci a podmínek jejich použití,
- d) věcné a formální správnosti dokladů o přezkoumávaných operacích.

Podle § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

A. Přezkoumané písemnosti

Při dílčím přezkoumání hospodaření města Nové Sedlo byly přezkoumány následující písemnosti:

Druh písemnosti	Popis písemnosti
Návrh rozpočtu	Návrh rozpočtu města na rok 2025 byl zveřejněn na úřední desce městského úřadu a na internetových stránkách města od 22.11.2024 do 13.12.2024. Územní samosprávný celek oznámil na své úřední desce, kde je návrh rozpočtu zveřejněn v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jeho listinné podoby.
Pravidla rozpočtového provizoria	S ohledem na termín schválení rozpočtu města na rok 2025 před 1. lednem rozpočtového roku nebyla městem pravidla rozpočtového provizoria stanovena.
Rozpočtová opatření	V kontrolovaném období provedla účetní jednotka 2 rozpočtová opatření: - č. 1 schválené zastupitelstvem města dne 25.06.2025 usnesením č. 46/2025, na internetových stránkách města zveřejněné dne 04.07.2025, - č. 2 schválené zastupitelstvem města dne 17.09.2025 usnesením č. 69/2025, na internetových stránkách města zveřejněné dne 01.10.2025. Kontrolovaná rozpočtová opatření byla na internetových stránkách města v době dílčího přezkoumání hospodaření města stále zveřejněna. Zastupitelstvo města dne 09.01.2023 usnesením č. 3/2023 pověřilo radu města schvalováním změny rozpočtu v rozpočtových opatřeních do částky 500.000,- Kč za jednotlivé položky rozpočtu. Územní samosprávný celek oznámil na své úřední desce, kde jsou rozpočtová opatření zveřejněna v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jejich listinné podoby.
Schválený rozpočet	Na rok 2025 byl zastupitelstvem města schválen dne 11.12.2024 usnesením č. 70/2024 schodkový rozpočet města s příjmy ve výši 110.534.313,75 Kč a výdaji ve výši 111.003.032,54 Kč s tím, že schodek

	ve výši 468.718,79 Kč bude hrazen finančními prostředky z minulých let. Rozpočet je zpracován v třídění podle rozpočtové skladby. Schválený rozpočet vyjadřuje jako závazné ukazatele rozpočtu, kterými je město povinno se řídit, na straně příjmu i výdajů rozpočtové třídy. Schválený rozpočet města na rok 2025 byl zveřejněn na internetových stránkách města dne 13.12.2024 a v době dílčího přezkoumání hospodaření města byl stále zveřejněn. Územní samosprávný celek oznámil na své úřední desce, kde je schválený rozpočet zveřejněn v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jeho listinné podoby.
Střednědobý výhled rozpočtu	Schválený střednědobý výhled rozpočtu města na období let 2024 až 2026 byl zveřejněn na internetových stránkách města dne 13.12.2021 a v době dílčího přezkoumání hospodaření města byl stále zveřejněn. Skutečnosti týkající se zveřejnění návrhu střednědobého výhledu rozpočtu města na období let 2024 až 2026 a jeho schválení zastupitelstvem města byly předmětem přezkoumání hospodaření města za předcházející kontrolní období. Územní samosprávný celek oznámil na své úřední desce, kde je schválený střednědobý výhled rozpočtu zveřejněn v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jeho listinné podoby.
Závěrečný účet	Návrh závěrečného účtu města za rok 2024 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2024 byl zveřejněn na úřední desce městského úřadu a na internetových stránkách města od 02.06.2025 do 27.06.2025. Závěrečný účet města za rok 2024 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2024 byl projednán a schválen zastupitelstvem města dne 25.06.2025 usnesením č. 47/2025. Zastupitelstvo města vyjádřilo souhlas s celoročním hospodařením města bez výhrad. Schválený závěrečný účet města za rok 2024 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2024 byl zveřejněn na internetových stránkách města dne 27.06.2025 a v době dílčího přezkoumání hospodaření města byl stále zveřejněn. Územní samosprávný celek oznámil na své úřední desce, kde je závěrečný účet města za rok 2024 zveřejněn v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jeho listinné podoby. Účetní závěrka města za rok 2024 byla schválena zastupitelstvem města dne 25.06.2025 usnesením č. 48/2025. Účetní závěrky městem zřízených příspěvkových organizací Základní škola Nové Sedlo a Mateřská škola Nové Sedlo sestavené k 31.12.2024 byly schváleny radou města dne 26.05.2025 usnesením č. 257/2025 a č. 258/2025.
Bankovní výpis	Zůstatek finančních prostředků na rozvahovém účtu 231 - Základní běžný účet územních samosprávných celků: - k 30.09.2025 ve výši 36.814.658,89 Kč odpovídal stavu finančních prostředků dle výpisů z bankovních účtů vedených u Československé obchodní banky, a.s., (2 účty, běžný a spořicí účet), Komerční banky, a.s., (1 účet), a u České národní banky (1 účet) ke stejnému datu.

	Na výše uvedeném bankovním účtu jsou vedeny i finanční prostředky - složené kauce na byty, které jsou evidovány na rozvahovém účtu 455 - dlouhodobé přijaté zálohy ve výši 376.679,- Kč ke dni 30.09.2025. Zůstatek finančních prostředků na rozvahovém účtu 236 - Běžné účty fondů územních samosprávných celků: - k 30.09.2025 ve výši 218.981,24 Kč odpovídal stavu finančních prostředků dle výpisu z bankovního účtu vedeného u Československé obchodní banky, a.s., ke stejnému datu. Zůstatek finančních prostředků na rozvahovém účtu 244 - Termínované vklady krátkodobé: - k 30.09.2025 ve výši 17.270.853,78 Kč. Kč odpovídal stavu finančních prostředků dle výpisu z bankovních účtů vedených u Československé obchodní banky, a.s., (2 účty, 1 termínovaný vklad na 3 měsíce - bankovní výpis ke stejnému datu, a 1 termínovaný vklad na 6 měsíců - poslední doložený bankovní výpis ke dni 30.06.2025, obnoven od 01.01.2025 na 6 měsíců). Zůstatek finančních prostředků na rozvahovém účtu 245 - Jiné běžné účty: - k 30.09.2025 ve výši 169.737,58 Kč odpovídal stavu finančních prostředků dle výpisu z bankovních účtů 4 opatrovanců vedených u Československé obchodní banky, a.s., z toho 3 bankovní účty ke stejnému datu a 1 bankovní účet ke dni 30.06.2025 (poslední doložený výpis).
Odměňování členu zastupitelstva	Výše odměn neuvolněným členům zastupitelstva města schválena zastupitelstvem města dne 09.11.2022 usneseními č. 79/2022 a č. 80/2022 s účinností vyplácení ode dne složení slibu, tj. ode dne 09.11.2022. Zastupitelstvo města dále dne 09.11.2022 schválilo: - usnesením č. 81/2022 odměny členům výboru a komisí, kteří nejsou členy zastupitelstva města, a to ode dne zvolení do funkce, nejdříve však ode dne přijetí tohoto usnesení a budou vypláceny ve 2 splátkách ročně, - usnesením č. 82/2022 odměny předsedům komisí, kteří nejsou členy zastupitelstva města, a to ode dne zvolení do funkce, nejdříve však ode dne přijetí tohoto usnesení a budou vypláceny ve 2 splátkách ročně. V kontrolovaném období: - nebyla upravována výše odměn neuvolněným členům zastupitelstva města, - nebyla schválena mimořádná odměna členům zastupitelstva města, - nedošlo ke změně ve složení zastupitelstva a ani ke změně v jejích funkcích. Předložen mzdový list uvolněného starosty města za období leden 2025 až září 2025. Kontrolou byla ověřena vyplacená výše měsíčních odměn uvolněnému starostovi města za období leden 2025 až září 2025. Vyplacené měsíční odměny neuvolněným členům zastupitelstva města za období leden 2025 až září 2025 nebyly předmětem kontroly.

Pokladní kniha (deník)	Ke kontrole byla předložena elektronická pokladní kniha účetní jednotky za měsíc září 2025. Zůstatek finančních prostředků pokladní knihy: - k 30.09.2025 ve výši 73.442,- Kč souhlasil se stavem na rozvahovém účtu 261 – Pokladna a se stavem na rozpočtové položce 5182 – Převody vlastní pokladně ve výkazu Fin 2 - 12 M ke stejnému datu. Denní pokladní limit stanovený radou města dne 14.01.2015 usnesením č. 33/2015 ve výši 70.000,- Kč byl v kontrolovaném měsíci září 2025 překročen ve dnech 17.09.2025, 22.09.2025 a 30.09.2025.
Příloha rozvahy	Ke kontrole byl předložen výkaz Příloha sestavený účetní jednotkou k 30.09.2025.
Rozvaha	Ke kontrole byl předložen výkaz Rozvaha účetní jednotky sestavený k 30.09.2025.
Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu	Kontrolou výkazu Fin 2 - 12 M, který se týká čerpání rozpočtu: - k 30.09.2025, bylo zjištěno, že v příjmové části byly vytvořeny příjmy po konsolidaci ve výši 81.761.735,54 Kč (tj. plnění k rozpočtu schválenému po změnách na 71,11 %) a ve výdajové části bylo čerpání výdajů po konsolidaci ve výši 72.234.666,93 Kč (tj. plnění k rozpočtu schválenému po změnách na 58,21 %). výsledkem rozpočtového hospodaření města k 30.09.2025 byl přebytek ve výši 9.527.068,61 Kč.
Výkaz zisku a ztráty	Kontrolou Výkazu zisku a ztráty sestaveného: - k 30.09.2025 bylo zjištěno, že výsledkem hospodaření běžného účetního období v hlavní činnosti byl zisk ve výši 14.887.931,51 Kč, který souhlasil se stavem na rozvahovém účtu Výsledek hospodaření běžného účetního období ke stejnému datu.
Darovací smlouvy	Ke kontrole byla předložena darovací smlouva uzavřená dne 02.09.2025 mezi městem (dárce) a SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Vintířov (obdarovaný), se sídlem Vintířov 51, 357 35 Vintířov, IČO 75101220, za účelem poskytnutí finančního daru ve výši 10.000,- Kč. Poskytnutí daru schváleno radou města dne 30.07.2025 usnesením č. 358/2025.
Dohody o pracovní činnosti	V kontrolovaném období město neuzavřelo dohodu o pracovní činnosti.
Dohody o provedení práce	V kontrolovaném období město uzavřelo 1 dohodu o provedení práce, která nebyla uzavřena se členem zastupitelstva města. Náležitosti dohody o provedení práce nebyly předmětem kontroly.
Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím	Město nemá vyhlášen Program pro poskytování dotací nebo návratných finančních výpomocí dle § 10c zákona č. 250/2000 Sb. Dotace jsou poskytovány na základě vnitřní směrnice č. 2/2023 "Zásady pro poskytování individuálních dotací z rozpočtu města Nové Sedlo", s účinností od 05.09.2023. Dne 05.02.2025 zastupitelstvo města usnesením č. 14/2025 schválilo směrnici č. 1/2025 Zásady pro čerpání příspěvku na činnost TJ Baník Union Nové Sedlo z rozpočtu města, s účinností dnem schválení tohoto usnesení. Město poskytlo mimo jiné na základě žádosti ze dne 18.09.2024 žadateli Nové Sedlo - Nový kurz, spolek, se sídlem Sklářská 489, 357 34 Nové Sedlo, IČO 22726454, neinvestiční příspěvek ve výši 34.000,- Kč za účelem realizace celoroční činnosti spolku + akce na rok 2025.

	O poskytnutí příspěvku rozhodlo zastupitelstvo města dne 05.02.2025 usnesením č. 16/2025. Příspěvek byl poskytnut na základě Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestičního příspěvku z rozpočtu města Nové Sedlo, uzavřené dne 09.04.2025. Žádost i veřejnoprávní smlouva obsahovaly náležitosti dle odst. 3 a odst. 5 § 10a zákona č. 250/2000 Sb. Termín pro předložení závěrečného vyúčtování dotace stanoven poskytovatelem nejpozději do 15.12. kalendářního roku.
Smlouvy nájemní	Ceny za pronájem pozemků města schválila rada města dne 17.02.2011 usnesením č. 75/2011 s tím, že cena za pronájem pozemků - zahrada je stanovena ve výši 4,- Kč/m² a cena za pronájem pozemků k podnikání je stanovena ve výši 10,- Kč/m². Ke kontrole předložena: - pachtovní smlouva uzavřená dne 03.09.2025 mezi městem (propachtovatel) a jednou fyzickou osobou (pachtýř), na pacht pozemku parcelní č. 335/4 o výměře 450 m² (trvale travní porost) v k.ú. Chránišov, obec Nové Sedlo, za účelem zahrady na dobu určitou 5 let, tj. do 02.09.2030, s účinností od 03.09.2025. Roční pachtovné sjednané ve výši 1.800,- Kč bude splatné vždy do konce měsíce září příslušného kalendářního roku. Pachtovné bylo uhrazeno ve výši 1.800,- Kč dne 10.10.2025 na bankovní účet města vedený u Československé obchodní banky, a.s., denní výpis č. 262. Záměr pachtu nemovitosti byl zveřejněn na úřední desce městského úřadu a způsobem umožňujícím dálkový přístup od 06.08.2025 do 21.08.2025. Uzavření pachtovní smlouvy bylo schváleno radou města dne 01.09.2025 usnesením č. 396/2025.
Smlouvy o dílo	Ke kontrole předložena Smlouva o dílo č. 25-805 uzavřená dne 02.07.2025 mezi městem (objednatel) a společností Enado s.r.o., se sídlem Revoluční 464, 351 37 Luby, IČO 14041936 (zhotovitel) na dodávku fotovoltaické elektrárny: "Instalace fotovoltaické elektrárny na budově MěÚ Nové Sedlo". Cena díla sjednána ve výši nabídkové ceny, tj. ve výši 1.146.125,80 Kč bez DPH (1.386.812,22 Kč včetně DPH), termín dokončení díla stanoven nejpozději do 30.09.2025. Uzavření smlouvy o dílo schváleno radou města dne 16.06.2025 usnesením č. 284/2025. Smlouva o dílo č. 25-805 ze dne 02.07.2025 byla uveřejněna na profilu zadavatele dne 17.07.2025, tj. do 30 dní od jejího uzavření. Smlouva o dílo byla uveřejněna bez přílohy č. 1 - nabídka s uvedením záruky, přílohy č. 2 - rozpočet, přílohy č. 3 - podmínky stavební připravenosti a přílohy č. 4 - plná moc distribuce. Smlouva o dílo č. 25-805 byla následně uveřejněna na profilu zadavatele včetně všech výše uvedených příloh až dne 02.09.2025, tj. po zákonem stanovené lhůtě 30 dnů od uzavření smlouvy, tj. došlo k porušení ustanovení § 219 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále i "zákon č. 134/2016 Sb."). Město tímto nesplnilo povinnost uveřejnit Smlouvu o dílo č. 25-805 na profilu zadavatele v zákonné lhůtě 30 dnů od jejího uzavření, když předmětnou smlouvu na veřejnou zakázku uveřejnilo dne 17.07.2025 bez příslušných příloh. Smlouvu tak nelze považovat

	za řádně uveřejněnou, když součástí uveřejněné smlouvy o dílo č. 25-805 nebyly její přílohy, tj. smlouva včetně všech příloh byla uveřejněna až dne 02.09.2025. Uvedené porušení ustanovení § 219 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., naplňuje znaky přestupku dle ustanovení § 269 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb. a proto bude Krajským úřadem Karlovarského kraje v souladu s ustanovením § 25 odst. 4 zákona č. 255/2012 Sb. předáno Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže, který je oprávněn dle ustanovení § 270 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb. přestupky projednávat. Předávací protokol o ukončení dodávek ze dne 30.09.2025. V kontrolovaném období nebyla dodavatelem vystavena žádná faktura.
Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)	Ceny za pozemek má město upravené "Pravidly pro prodej pozemku z majetku města Nové Sedlo č. 9/2019" (dále jen "pravidla"), která byla schválena zastupitelstvem města dne 25.09.2019 usnesením č. 69/2019, s účinností od 25.09.2019. Zastupitelstvo města dne 05.02.2025 usnesením č. 12/2025 schválilo minimální cenu prodeje pozemku 1.000,- Kč bez DPH za 1 m² v lokalitě Hornická kolonie a zároveň revokovalo usnesení č. 74/2024 ze dne 11.12.2024 v části určení ceny pozemku za m². Ke kontrole vybrána: - kupní smlouva uzavřená dne 12.08.2025 mezi městem (prodávající) a jednou fyzickou osobou (kupující) na prodej pozemku parcelní č. 1010/113 o výměře 630 m² (orná půda), parcelní č. 1010/114 o výměře 104 m² (orná půda) a parcelní č. 1010/115 o výměře 448 m² (ostatní plocha), vše v k.ú. Nové Sedlo u Lokte, obec Nové Sedlo, za dohodnutou kupní cenu ve výši 1.112,- Kč/m² bez DPH, tj. celkem 1.590.404,64 Kč včetně DPH. Kupující dne 01.06.2025 uhradil na bankovní účet města vedený u Československé obchodní banky, a.s., částku ve výši 100.000,- Kč, výpis č. 6, doplatek kupní ceny ve výši 1.490.404,64 Kč byl kupujícím uhrazen dne 15.08.2025 na výše uvedený bankovní účet města, výpis č. 8. Záměr města prodat předmětný nemovitý majetek byl zveřejněn na úřední desce městského úřadu a způsobem umožňujícím dálkový přístup od 02.05.2025 do 03.06.2025. Prodej předmětné nemovitosti byl schválen zastupitelstvem města dne 25.06.2025 usnesením č. 57/2025.
Smlouvy o přijetí úvěru	V kontrolovaném období město neuzavřelo smlouvu o přijetí úvěru.
Smlouvy o věcných břemenech	V kontrolovaném období byly uzavřeny smlouvy o zřízení věcného břemene pouze se společností ČEZ Distribuce, a.s., které nebyly předmětem kontroly.
Zápisy z jednání rady včetně usnesení	V kontrolovaném období se konalo celkem 28 jednání rady města. Rada města má 5 členů.
Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení	V kontrolovaném období se konalo jednání zastupitelstva města ve dnech 05.02.2025, 16.04.2025, 25.06.2025 a 17.09.2025. Zastupitelstvo města má 15 členů.

Peněžní fondy územního celku – pravidla tvorby a použití	Město má zřízen sociální fond. Zásady tvorby a použití sociálního fondu byly stanoveny ve směrnici č. 5/2019 - Zásady pro používání a hospodaření s prostředky sociálního fondu u Městského úřadu Nové Sedlo ze dne 10.04.2019 schválené radou města téhož dne usnesením č. 96/2019 s účinností od 11.04.2019. Návrh rozpočtu tvorby a čerpání sociálního fondu pro rok 2025 byl schválen zastupitelstvem města dne 11.12.2024 usnesením č. 72/2024. Zůstatek na rozvahovém účtu 419 - Ostatní fondy: - k 30.09.2025 ve výši 228.981,24 Kč souhlasil se součtem zůstatku na rozvahovém účtu 236 – Běžné účty fondu územních samosprávných celků ve výši 218.981,24 Kč a zůstatku na rozvahovém účtu 335 – Pohledávky za zaměstnanci (půjčky) ve výši 10.000,- Kč ke stejnému datu a souhlasil i se zůstatkem evidovaným v části F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky výkazu Příloha k 30.09.2025.
Dokumentace k veřejné zakázce „Kompostárna - malé zařízení“	Ke kontrole byla vyžádána dokumentace k akci "Kompostárna - malé zařízení". Pořízení kompostárny bylo spolufinancováno Státním fondem životního prostředí České republiky. Výběrovým způsobem bylo prověřováno: I. Rozpočet akce Předložen „Projektový záměr – výzva NPŽP 6/2023 – Využití a zpracování biologicky rozložitelných odpadů“ zpracovaný pro Město Nové Sedlo Zemědělskou a ekologickou agenturou, z.s., [REDACTED] [REDACTED] dne 06.02.2024. Dle tohoto projektu (viz Tabulka 2 Rozpočet projektu) činí celkové náklady na uvedenou akci částku ve výši 1.891.615,- Kč bez DPH, tj. 2.288.854,- Kč včetně DPH. Do této částky jsou zahrnuty náklady na: - překopávač kompostu – částka ve výši 460.000,- Kč bez DPH, tj. 556.600,- Kč včetně DPH, - síto – částka ve výši 450.000,- Kč bez DPH, tj. 544.500,- včetně DPH, - váhu – částka ve výši 270.000,- Kč bez DPH, tj. 326.700,- Kč včetně DPH, - stavební úpravy – manipulační plocha – částka ve výši 621.538,- Kč bez DPH, tj. 752.061,- Kč včetně DPH, - projektovou přípravu – částka ve výši 90.077,- Kč bez DPH, tj. 108.993,- Kč včetně DPH. II. Rok 2024 – realizace akce Zastupitelstvo města schválilo dne 07.02.2024 usnesením č. 11/2024 podání žádosti o dotaci za základě Výzvy č. 6/2023 do Národního programu Životního prostředí na akci „Zřízení kompostárny – malé zařízení – Město Nové Sedlo“ s tím, že celkové rozpočtované způsobilé výdaje projektu činí 2.288.854,- Kč včetně DPH, dotace činí 70 % ze způsobilých výdajů bez DPH, tj. 1.324.130,- Kč a vlastní zdroje z rozpočtovaných nákladů činí 964.724,- Kč.

	V roce 2024 byla mimo jiné uzavřena dne 04.10.2024 Smlouva o dílo s podnikající fyzickou osobou, IČO 18264085. Předmětem této smlouvy bylo vytvoření zpevněné manipulační plochy v areálu bývalé čistírny odpadních vod, plocha umožní zajištění provozu kompostovacího procesu. Cena díla činila 660.603,13 Kč bez DPH, tj. 799.329,79 Kč včetně DPH. Dne 17.02.2025 byla dodavatelem vystavena faktura č. 012025 ve výši 660.603,13 Kč bez DPH, tj. 799.329,79 Kč včetně DPH. Ve faktuře byla započtena záloha ve výši 200.000,- Kč, která byla městem uhrazena v roce 2024. Zbývající část faktury ve výši 599.329,- Kč byla uhrazena dne 24.02.2025 z bankovního účtu města vedeného u Československé obchodní banky, a.s.. III. Rok 2025 – realizace akce Rada města schválila dne 26.05.2025 usnesením č. 272/2025 provedení potřebných prací při dokončení výstavby "Kompostárny - malé zařízení". Jedná se o tyto práce - instalace betonových opěrných monobloku, provedení přechodových prahů mezi váhou a komunikací, oprava sjezdu a komunikací v areálu kompostárny, oprava budovy zázemí, instalace oplocení. Všechny tyto práce budou zadány v režimu in-house dle „§ 11 zákona o zadávání veřejných zakázek“, městské společnosti Služby Nové Sedlo s.r.o. Na akci byly v kontrolovaném období (rok 2025) městem uzavřeny mimo jiné následující smlouvy: - dne 09.01.2025 kupní smlouva se společností CZ SCREEN s.r.o., se sídlem K Sedleci 516, 267 53 Žebrák, IČO 24668036, na pořízení "vibračního tříděče" (síta) za cenu ve výši 369.000,- Kč bez DPH, tj. 446.490,- Kč včetně DPH, k této smlouvě byla dne 07.02.2025 vystavena dodavatelská faktura č. 20250011 ve výši 369.000,- Kč bez DPH, tj. 446.490,- Kč včetně DPH, která byla uhrazena dne 24.02.2025 z bankovního účtu města vedeného u Československé obchodní banky, a.s. - V kupní smlouvě je jako kupující chybně uveden Městský úřad Nové Sedlo, je zde však uvedeno IČO města Nové Sedlo a jméno starosty města, kupní smlouva je tedy platná, jedná se o formální chybu, která byla napravena dodatkem ke smlouvě ze dne 15.09.2025, ve kterém byl název „Městský úřad Nové Sedlo“ nahrazen názvem „Město Nové Sedlo“; - dne 09.01.2025 smlouva o dílo se společností VÁHY PRO s.r.o., se sídlem Bořislav 159, 415 01 Teplice, IČO 27275906, na dodávku "mostové váhy, její dopravu a montáž" za cenu ve výši 299.000,- Kč bez DPH (cena včetně DPH není ve smlouvě o dílo uvedena), k této smlouvě byla dne 20.02.2025 vystavena dodavatelská faktura č. FV-43/2025 ve výši 299.900,- Kč bez DPH, tj. 362.879,- Kč včetně DPH, která byla uhrazena dne 26.02.2025 z bankovního účtu města vedeného u Československé obchodní banky, a.s. K této Smlouvě o dílo byl dne 15.09.2025 uzavřen Dodatek č. 1, ve kterém byla vyčíslena cena díla bez DPH: 299.000,- Kč a cena díla včetně DPH 362.879,- Kč
--	--

- dne 10.01.2025 kupní smlouva se společností EVERUN CZECH REPUBLIC s.r.o., se sídlem U Mlékárny 143, 751 11 Radslavice, IČO 02505061, na pořízení "překopávače kompostu" za cenu ve výši 250.000,- Kč bez DPH, tj. 302.500,- Kč včetně DPH, k této smlouvě byla dne 20.02.2025 vystavena dodavatelská faktura č. 25036 ve výši 250.000,- Kč bez DPH, tj. 302.500,- Kč včetně DPH, která byla uhrazena dne 26.02.2025 z bankovního účtu města vedeného u Československé obchodní banky, a.s..

IV. Shrnutí

V roce 2024 byla na akci "Kompostárna - malé zařízení" zaúčtována na rozvahový účet 042 - Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek částka ve výši 266.858,55 Kč (včetně zálohy na práce na vytvoření zpevněné manipulační plochy ve výši 200.000,- Kč, která byla v roce 2025 vyúčtována) a v kontrolovaném období roku 2025 částka ve výši 2.487.459,41 Kč. V této částce je mimo jiné zahrnuta částka za nákup překopávače kompostu, mostové váhy, vibračního třídíče (síta), za práce na vytvoření zpevněné manipulační plochy, za nákup materiálu na kompostárnu, za nákup betonu, za výrobu křídlové brány, a dále za opravu zídky oplocení, osekání stěn, přípravy pro hydroizolaci, úpravu související s oplocením (tyto práce byly fakturovány společností Služby Nové Sedlo s.r.o., IČO 28751248).

Dle sdělení města bude do konce roku 2025 kompostárna uvedena do provozu a částka ve výši 2.754.317,96 Kč bude převedena z rozvahového účtu 042 - Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek na rozvahový účet 021 - Stavby.

B. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných

Při přezkoumání hospodaření územního celku za předcházející rok

- nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

C. Zjištění z dílčího přezkoumání hospodaření

Při dílčím přezkoumání hospodaření města Nové Sedlo za rok 2025

- nebyly zjištěny méně závažné chyby a nedostatky.
- byly zjištěny následující nedostatky:

Předmět: Zákon č. 420/2004 Sb., § 2 odst. 2 písm. e) zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupu přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu

Porušený právní předpis: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

§ 219 odst. 1 - Zadavatel neuveřejnil na profilu zadavatele smlouvu uzavřenou na veřejnou zakázku včetně všech jejích změn a dodatků v souladu se zákonem.

- Město Nové Sedlo neuveřejnilo na profilu zadavatele města Smlouvu o dílo č. 25-805 ze dne 02.07.2025 na dodávku s názvem: "Instalace fotovoltaické elektrárny na budově MěÚ Nové Sedlo" včetně přílohy č. 1, přílohy č. 2, přílohy č. 3 a přílohy č. 4, které jsou součástí smlouvy, do 30 dnu od jejího uzavření, tj. přílohy byly uveřejněny až dne 02.09.2025.

D. Tento zápis z dílčího přezkoumání hospodaření je zpracován na základě:

Dílčího přezkoumání hospodaření města Nové Sedlo za rok 2025 (dále i „zápis“), které se uskutečnilo ve dnech 24.11.2025 - 25.11.2025. Kontrolou kontrolní skupiny, ve složení kontrolor pověřený řízením přezkoumání Ing. Ivana Šreková, kontrolor Bc. Nikola Jančarová a Ing. Dana Matoušková, deklarují své kontrolní závěry v tomto zápisu z dílčího přezkoumání vlastnoručními podpisy v souladu s § 10 odst. 1 zákona č. 420/2004 Sb.

Karlovy Vary dne 03.12.2025

Za Krajský úřad Karlovarského kraje:



Ing. Ivana Šreková
kontrolor pověřený řízením přezkoumání



Bc. Nikola Jančarová
kontrolor

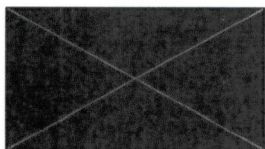


Ing. Dana Matoušková
kontrolor

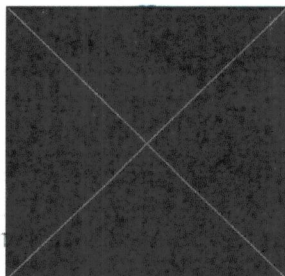
Územní celek je dle § 13 odst. 1 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb. povinen bezodkladně po seznámení se se zápisem z dílčího přezkoumání hospodaření přijmout opatření k nápravě

chyb a nedostatků uvedených v tomto zápisu a podat o tom informaci, včetně informace o jejich splnění, přezkoumávajícímu orgánu při konečném přezkoumání hospodaření.

S obsahem zápisu z dílčího přezkoumání hospodaření města Nové Sedlo o počtu 12 stran byl seznámen a jeho stejnopis obdržel:



Robert Zelenka, starosta m



Dne: 12.12.2025

Rozdělovník:

Stejnopis	Počet výtisku	Předáno	Převzal
1	1	Nové Sedlo	Robert Zelenka
2	1	Karlovarský kraj	Ing. Ivana Šreková