



NOVOSEDELSKÉ LISTY

ZDARMA

červenec 2011

Zprávy o činnosti Rady města Nové Sedlo

Rada města se sešla v měsíci červnu 1x, a to dne 8. 6. 2011, kdy byly projednávány tyto body – zpráva o postupu likvidace bolševníku v intravilánu Nové Sedlo, s cenovou kalkulací likvidace bolševníku, zpráva o přehledu seniorů v roce 2011 a v bodě různé – pronájmy a prodeje pozemků, ukončení nájemního vztahu, ukončení investiční akce, podání žádosti o dotaci do výzvy č. 4, realizace přeložky distribučního zařízení určeného

k dodávce elektrické energie z důvodu bezbariérového přístupu do budovy úřadu, prodej tzv. zbytkových bytů, výpověď z pronájmu nebytového prostoru, osazení podružných vodoměrů, oprava elektroinstalace a vodoinstalace v nájemních bytech, zapůjčení mobilních WC na akce, rozpočtová změna předložená ekonomkou úřadu a další.

Jednání zastupitelstva města

III. řádné zasedání Zastupitelstva města Nové Sedlo se konalo dne 22. června 2011 od 15.00 hodin v sále kulturního domu Meteor v Novém Sedle. Na programu jednání byly tyto body – zpráva o stavu komunikací a chodníků včetně pořádku ve městě, průběžné hodnocení o plnění investičních akcí ve městě v roce 2011, závěrečný účet za rok 2010, Zpráva o přezkoumání hospodaření

města za rok 2010 Krajským úřadem Karlovarského Kraje včetně návrhu na opatření a v bodu různé – prodeje pozemků, prodeje části pozemků, prodej tzv. zbytkových bytů, body předložené ekonomkou úřadu a další včetně diskuze. Usnesení z jednání je zveřejněné na úřední desce a na stránkách města.

Ing. Věra Baumanová

Vážení občané,

Město Nové Sedlo podalo dne 30. 3. 2011 dvě žádosti o dotaci do Výzvy číslo XXIV., Prioritní osy 2 Ministerstva životního prostředí ČR na akce:

„Revitalizace plochy p. p.č.164/8 k.ú. Chranišov v Novém Sedle“

Projekt řeší revitalizaci krajiny o rozloze 46.727 m². Jedná se o pozemek po pravé straně výjezdu z okružní křižovatky v Chranišově na Vintířov. Projekt zpracovala Ing. Milena Nováková (architektka náměstí v N. Sedle). Projekt řeší terénní úpravy (srovnání pozemku) kácení, prořez, výsadbu stromů a keřů. Stavbou bude vysazeno 23 387 ks dřevin. V případě, že žádost bude kladně vyřízena, obdržíme dotaci ve výši 90% ze způsobilých výdajů a stavba bude zahájena na jaře 2012. Dotace je zaměřena na výsadbu a regeneraci izolační zeleně oddělující obytnou zástavbu od průmyslových staveb či komerčních areálů, což tento projekt splňuje.

„Pořízení čistícího vozu na úklid města Nové Sedlo“

Projekt řeší nákup čistícího a kropícího vozu na úklid města. V případě, že žádost bude kladně vyřízena, obdržíme dotaci na nákup vozu ve výši 90% ze způsobilých výdajů.

Dále Město Nové Sedlo požádalo dne 14. 6. 2011 Místní akční skupinu Sokolovsko o. p. s. z Výzvy č. 4 o dotaci z Programu rozvoje venkova ČR na období 2007-2013 na akci

„Předškolní, školní a mimoškolní péče o děti tělovýchovu a sport v Novém Sedle“

V případě, že žádost bude kladně vyřízena, obdržíme dotaci ve výši 90% ze způsobilých výdajů. Maximální výše způsobilých výdajů činí 2.000.000,-- Kč a za tyto prostředky bychom provedli na fotbalovém hřišti Tribuny pro účastníky fotbalových utkání a Běžecké dráhy pro základní školu.

Šárka Pojarová, ÚPIŽP

Poděkování

chtěla bych touto cestou poděkovat všem občanům města Nové Sedlo.

V červnu Město Nové Sedlo vyzvalo občany k nahlášení výskytu bolševníku velkolepého. Byla jsem mile překvapena přístupem občanů k této otázce a děkuji za Vaši pomoc. Doufáme, že společně tyto rostliny vyhubíme.

Přeji nám všem úspěšný boj.

Marcela Sienková, ÚPIŽP

Vážení spoluobčané,

Městský úřad Nové Sedlo převzalo od Novosedelské bytové, s.r.o. Nové Sedlo správu bytů a nebytových prostor, které má Město Nové Sedlo v majetku. Po zpracování všech podkladů a analýz na městském úřadu vzniklo oddělení bytového hospodářství se dvěma zaměstnanci. Pracovní náplně obsahují úkoly, které vyplývaly ze Smlouvy o obstarávání správy nemovitostí, které pro město vykonávala NB, s.r.o. Nové Sedlo. K ukončení smlouvy došlo k 31. 3. 2011, ale fyzicky vše provedeno k 30. 6. 2011 včetně inventarizace a předání všech podkladů a materiálů.

Městský úřad a NB, s.r.o. Nové Sedlo zakoupily nový počítačový program STARLIT pro „správu domů“, ve kterém teď budou zpracovány veškeré údaje o správě všech bytů, domů a nebytových prostor. Práce spočívá v tom, že v programu jsou převedena pouze některá data a údaje, které šly převést. Ostatní se musí dodatečně doplnit z domovních karet, písemných podkladů, dokladů a archivních materiálů do tohoto nového programu. Zatím toto všechno zabezpečuje a zpracovává i za město sl. Blanka Filkoházyová, referentka NB, s.r.o. Nové Sedlo, neboť město kapacitně nezabezpečilo tento převod dat (nový referent bytového hospodářství nastoupil k 1. 4. 2011, ale z osobních důvodů odešel ve zkušební době). Toto místo se dočasně přerozdělilo na jednotlivé úřednice HS odboru. Od druhé poloviny roku 2011 by mělo oddělení bytového hospodářství začít fungovat.

Již v průběhu měsíce května se započalo s některými pracemi, opravami apod. Toto si všechno vzalo na starost Zařízení města. Jednalo se o vyklizení bytů č. 3 a č. 6 na čp. 118 Nové Loučky po paní Cividínové a panu Horváthovi, zaměstnancem zařízení panem Piatkowským a klienty veřejné služby. Za to jim patří veliký dík. Dále vyklizení odpadu v bytě paní Kostákové, čp. 133 Sklářská, Nové Sedlo včetně půdy, kde se odvezlo 12 kontejnerů

odpadu na účet paní Kostákové. Veřejná služba spolu s manželi Baloghovými z čp. 133 odvedli kus pořádné práce a „odvahy“, neboť museli pracovat v rukavicích, respirátorech na ústech a jednorázových kombinézách. Děkujeme.

Správa majetku města zabezpečila revize komínů v Chranišově čp. 95, Masarykova 245, Nové Sedlo a Nové Loučky čp. 118, dále instalaci podružných vodoměrů v Chranišově čp. 95. Mistr zařízení objednal nezbytné nutné klempířské práce rovněž na těchto objektech včetně Sklářská 511, Masarykova 470 a další každodenní drobné opravy.

Pochopitelně nelze udělat všechny opravy a „vaše požadavky“ najednou, ale věřím, že se stav nájemních bytů a domů v majetku města časem dostane na stejnou úroveň jako jsou byty ve společenství vlastníků.

Veškeré požadavky a žádosti podávejte písemně v podatelně městského úřadu u paní Hányšové.

Co se týká dlužníků našich nájemních bytů, budou důsledně vymáhány a pro neplacení nájemného a služeb s tím spojených, vystěhovávány z bytů na základě výpovědí. K 30. 6. 2011 opustí své byty prvních deset neplatičů. V současné době mají neplatiči vůči městu dluh ve výši téměř 3 300 000,-Kč. Část občanů již přišla podepsat splátkové kalendáře. Nájemní byty budou radou města přidělovány pouze těm, kteří nemají vůči městu žádný dluh.

PS.

Milí spoluobčané, rádi bychom Vás v každém čísle Novosedelských listů informovala o práci oddělení bytového hospodářství ve spolupráci se zařízením města, o dalších aktivitách a postupech při opravách našeho bytového fondu a vymáhání dluhů od neplatičů.

Ing. Věra Baumanová, tajemnice úřadu

Informace

Na základě dlouholeté urgencye Města Nové Sedlo ohledně opravy „železobetonového mostu – směr Nové Sedlo – Loučky“ Vás chci informovat, že Správa železniční dopravní cesty, státní organizace bude v termínu červen 2011 – září 2011 provádět opravu tohoto mostu. Po celou dobu stavby bude chodník průchozí. Žádáme však občany o zvýšenou opatrnost při přecházení tohoto železničního přejezdu.

Zhotovitel: VIAMONT DSP, a.s., objednatel: SŽDC s.o.
Marcela Sienková, ÚPIŽP



Oznámení

Rozpis ordinálních hodin dětské lékařky MUDr. Kamenské na měsíc červenec, srpen:

červenec od 4. 7. do 29. 7. - dovolená, zástup MUDr. Pleskačová denně 8-11 hod. DS H. Slavkov, Sportovní 713, telefon 352 698 242

srpen: ordinace pondělí a čtvrtek od 12,30 do 14,00 hod., ostatní dny zástup MUDr. Kamenská denně 8-11 hod, DS H. Slavkov, Sportovní 713, tel. 352 688 261.

Úhel pohledu aneb o čem ředitel Novosedelské neinformuje

Vážení občané,

pokud platí rčení „Mlčení je souhlas“, nezbyvá mi nic jiného, než reagovat na články ředitele Novosedelské bytové s.r.o., Martina Loukoty. Symbolický pohár trpělivosti přetekl ve chvíli, kdy jsem si přečetl informaci, že pan ředitel zváží podání požadavku na zúročení stavby, která byla provedena v listopadu, a provedené práce byly proplaceny až v květnu a které by za normálních okolností jistě každý dodavatel požadoval. Otázkou zůstává, do jaké míry byly okolnosti, za kterých se pod dohledem pana ředitele rekonstruovaly kancelář Novosedelské bytové a kancelář pana Baumana, normální.

Pan ředitel občany Nového Sedla vytrvale seznamuje s děním v Novosedelské bytové s.r.o. Články plné *pokory* si vždy rád přečtu. Autora si představuji jako člověka obdařeného spoustou *kladných vlastností*. Ty, které jsem si z článků vyvodil, bych rád vyjmenoval.

Patriot – zaměstnávání místních řemeslníků chvályhodné jest. Chceš – li zaměstnávat místní řemeslníky, musíš vyhrát výběrová řízení. Jak vyhrát výběrové řízení v Novém Sedle, když jediným kritériem je nejnižší nabídnutá cena, pro Novosedelskou bytovou zatím nepřekonatelná překážka? Změnit kritérium. Stalo se.

Lobista? - RM schválila firmy, které budou osloveny pro účast ve výběrovém řízení na realizaci stavby „Rekonstrukce, modernizace a vybavení knihovny Nové Sedlo“. **Navrhoval radní Loukota vyškrtnutí některých firem?** Odpovědět na tuto otázku nemohu, neboť jsem podepsal „Slib mlčenlivosti“.

Všímavý – dávno před samotným zahájením prací pan ředitel upozorňoval na nedostatky v projektové dokumentaci. V „návalu“ upozorňování si pan ředitel nevšiml, že měsíc duben skončil – vyúčtování za teplo se do konce dubna nekoná.

Znalý zákona – v květnovém čísle vyjadřuje pan ředitel přesvědčení, že vyúčtování za rok 2011 stihne, jak mu nařizuje vyhláška, do konce dubna. **Radní nedodržuje vyhlášku, občan vyhlášky dodržovat musí.**

Sebekritický – připouští, že za zpožděné vyúčtování může *malým* způsobem jeho firma. **Dodal-li firmě ISTA podklady 27. 4. 2011, těžko pak mohl očekávat vyúčtování do konce dubna.** Pro srovnání - firma ISTA pracuje i pro bytové služby se sídlem v Sokolově – naše Sdružení nájemníků dostalo vyúčtování na začátku dubna.

Reformátor – je třeba pokračovat na nevyhnutelných změnách, které nové vedení města nashodilo. Na některých změnách pan ředitel začal pracovat již na konci minulého volebního období. **O výběrovém řízení neinformoval starostku, místostarostu, radní města.**

Otazníky nad výběrovým řízením na rekonstrukci kanceláře pro Novosedelskou bytovou a vybudování nové kanceláře pro pana Baumana:

Pan ředitel na otázku, jaké firmy se zúčastnily výběrového řízení, odpovídá zvýšeným, útočným hlasem „O co Vám jde?!“. „Nefeknu Vám to, jen paní starostce.“ Paní starostce, která shodou okolností byla našemu

„rozhovoru“ přítomna. Z předešlého vyplývá, že v době „rozhovoru“ **paní starostka, natož místostarosta nebo radní neměli informaci, že by se nějaké výběrové řízení uskutečnilo.** Což je s podivem, neboť standardní bylo, že pan ředitel doručil radě nabídky oslovených firem, ze kterých radní vybírali (např: výběrové řízení na výměnu podlahové krytiny za dlažbu v restauraci Meteor).

Po nějakém čase se objeví jména firem. Tři firmy osloveny, dvě předkládají nabídku – jedna z firem **odevzdala nabídku 10. 10. 2010 – v neděli?!**

O pár dní později dochází ke **změně zadání rekonstrukce** – osloveny opět tři stejné firmy. **Jedna z firem, shodou okolností ta, která v první fázi nabídku nedodala, odevzdává zadání 17. 9. 2010 (dříve než firmy odevzdaly nabídku před rekonstrukcí - zjevný nesmysl).** Na tento rozpor jsem upozornil na poslední radě minulého volebního období. Pokud mělo být správné datum 17. 10. 2010, pak by k odevzdání nabídky došlo opět v neděli.

Obdařený věšteckými schopnostmi – „...brzy se najdou fantastové, kteří nás budou jako zhotovitele kritizovat za jakoukoliv naši práci...“. Na vedlejší stránce Novosedelských listů, za článkem pana Loukoty, se objevuje první kritika. Trefa. Snad vyjde předpověď pana ředitele ohledně ceny tepla na rok 2011 – cena stejná jako v roce 2010 viz tabulka na stránkách NSB s.r.o.

Pan ředitel vyslal jasný signál – kdo nás, zhotovitele, bude kritizovat, je fantasta.

Zodpovědný – pan ředitel vyrazil na zahraniční cestu, vyúčtování počká. Tomu rozumím. „**Zdravý šéf, zdravá firma**“.

Sponzor – pan ředitel finančně podporuje školy, příspěvkové organizace. Skvělé. Město Nové Sedlo „sponzoruje“ pana ředitele Loukotu – **dva platy** (nechal si odsouhlasit plat jednatele) **za stejnou práci.** Je druhý plat symbolický nebo ne? Já jako člen Valné hromady jsem tento návrh nepodpořil.

Ekonom – pan ředitel je povinen vést firmu tak, aby dosahovala trvalého zisku (v roce 2008 firma zisku nedosáhla). Peníze za teplo, spotřebované základní školou, panu řediteli Novosedelské bytové asi nechyběly.

– firma dosahuje zisku, občané ve správě Novosedelské platí. Novosedelská bytová si účtuje za správu každé bytové jednotky cca 125,- Kč bez DPH, kdežto **bytové služby Sokolov si účtují 105,- Kč za bytovou jednotku včetně DPH.**

Ohleduplný – pan ředitel NSB s.r.o. přes půl roku odolával několikerému naléhání pana ředitele základní školy o sdělení informací ohledně vyúčtování služeb za minulé roky. Obavu pana ředitele NSB chápu. Chci věřit, že sdělení ve smyslu „Pane řediteli, ZŠ dluží městu přes 2,5 milionu korun.“, podával s citem.

Nekompromisní – pan ředitel je přesvědčen o nutnosti tvrdého a důsledného postupu vůči dlužníkům.

Leasingový nájemce (v tomto případě Novosedelská bytová) dlužil na leasingových splátkách v dubnu 2011 firmě EFIS 2 779 267,30,- Kč. (Podle leasingové

Vyúčtování nákladů za období r. 2010**- vyjádření k otisknutému článku Novosedelských listů**

Vážení občané města,

v souvislosti s uveřejněním článku "Novosedelská bytová informuje" v Novosedelských listech (červen 2011) bychom Vás chtěli informovat o průběhu zpracování rozúčtování za období r. 2010. Smlouvy o rozúčtování nákladů na teplo a vodu, resp. všeobecné podmínky, které tvoří nedílnou součást smlouvy, přesně specifikují kvalitativní a kvantitativní rozsah podkladů, které jsou třeba dodat ze strany správce objektu, aby mohlo být zpracováno vyúčtování na konečné spotřebitele (uživatelé). Kromě odečtů poměrových měřidel, které provádí naše společnost, je nezbytné nutné obdržet od vlastníka či jím pověřeného správce zejména celkové náklady vyfakturované dodavateli tepla a vody, údaje o velikosti započitatelných a podlahových ploch jednotlivých bytů, zálohy uživatelů a změny uživatelů v průběhu účtovacího období. Po předání odpovídajících, formálně a obsahově bezvadných podkladů, se zavazuje naše společnost zpracovat vyúčtování v termínu do 45 dnů. První a neúplné podklady pro vyúčtování jsme obdrželi dne 27. 4. 2011 (smluvní termín zpracování vyúčtování dne 11. 6. 2011). Podklady nám byly postupně doplňovány, zejména změny v průběhu účtovacího období a upřesnění případného navýšení u bytů, které nebyly zpřístupněny k odečtům poměrových měřidel. Vyúčtování jsme zpracovávali průběžně, a ihned po následné kontrole jsme je odesílali e-mailem, aby byly správci k dispozici bez jakékoliv dalšího prodlení. Poslední objekt byl zpracován dne 31. 5. 2011, kdy v termínu daném smlouvou, a to i za předpokladu předání kompletních podkladů dne 27. 4. 2011. Další problém nastal v okamžiku požadavku správce na zaslání vyúčtování v elektronické podobě, protože nám správce nepředal nové identifikátory, které jsou nezbytné pro import datového výstupu do programu správce. Nicméně, i tento problém byl operativně řešen – ihned v okamžiku obdržení tohoto požadavku jsme kontaktovali p. Loukotu s požadavkem na zaslání správných identifikátorů. Ještě tentýž den došlo k ručnímu zadání do našeho rozúčtovacího programu (import nových identifikátorů nebyl možný) a druhý den dopoledne bylo vyúčtování v datové podobě odesláno. O veškeré této komunikaci máme příslušné záznamy.

Z výše uvedeného podrobného popisu je patrné, že ze strany naší společnosti k žádnému pochybení, zdržení ani porušení smluvních podmínek nedošlo. Naopak, maximálně jsme se snažili z naší strany vše urychlit tak, aby konečné vyúčtování bylo pro konečné spotřebitele k dispozici co nejdříve bez ohledu na problémy a zpoždění v podkladech.

Naše služby poskytujeme bezmála pěti tisícům klientů v celé České republice a rozúčtování provádíme pro více než 220 tisíc bytů. Naší snahou je vždy maximálně vyjít vstříc všem našim zákazníkům, bez ohledu na jejich velikost, lokalitu či profesní statut. Velmi dbáme na to, aby jméno naší společnosti bylo pro naše klienty synonymem kvality a spolehlivosti. Velmi nás proto mrzelo stanovisko Novosedelské bytové s.r.o. uveřejněné v Novosedelských listech v červnu letošního roku. Jsme velmi rádi, že jste nám dali příležitost reagovat a podat Vám podrobné informace. Uvítali bychom, kdyby toto naše vyjádření mohlo být rovněž zveřejněno, i když dobře víme, že pro řadu občanů vašeho města již zůstaneme poznamenáni prvním článkem. Na závěr bych Vás chtěl ujistit, že si spolupráce s vaším městem velmi vážíme a přáli bychom si být i nadále dodavatelem našich služeb pro Vás.

S pozdravem

Ing. Jiří Zerzaň
jednatel a ředitel společnosti

Jarmila Simbartlová
vedoucí rozúčtovacího oddělení

Úhel pohledu aneb o čem ředitel Novosedelské neinformuje

(pokračování ze str. 3)

smlouvy má pan ředitel povinnost informovat město Nové Sedlo v případě, pokud dluh převyší částku 50 000,- Kč o více než 30 dnů. **Pan ředitel tuto část smlouvy nedodržel.** Bude zajímavé sledovat, jak radní Martin Loukota bude tvrdě postupovat vůči řediteli Novosedelské bytové, panu Martinu Loukotovi. **K 17. 6. 2011 neuhradila Novosedelská bytová platby za duben, květen, červen 2011.**

Rozumný – 1. 4. 2011 došlo k předání agendy správy bytových domů v majetku města pod město. Skvělá zpráva. Podklady vypracované úředníky města jsou v porovnání s těmi, které přicházely od Novosedelské bytové úplnější (např. seznam dlužníků), přehlednější....

Odvážný, velmi odvážný – jak jsem se již zmínil v úvodní části článku, věta „Zváším ještě podání požadavku na zúčtování těchto prostředků za dobu, než měla být tato akce proplacena, což by...“, se stala hlavním impulsem k napsání tohoto článku. **Existuje dokument, kde pan ředitel garantuje, že tuto stavbu provede na náklady Novosedelské bytové.** Stavební práce (776 847,-Kč) zaplatilo město.

– v březnovém čísle Novosedelských listů (uzávěrka bývá většinou do 20. dne předešlého měsíce) pan ředitel informuje o tom, že kanceláře společnosti jsou již v provozu....

Minimálně dvoje máme s panem ředitelem společné. Oba zvažujeme. Pan ředitel zvažuje, zda bude chtít po městu peníze, což je plně v jeho kompetenci. Pan ředitel zároveň zastává funkci radního, zastupitele. Nevšiml jsem si usnesení rady města, ze kterého by bylo zřejmé, že by se snažil „problém“ pozdního zaplacení a zúčtování částky 1 496 806, 40,- Kč jako radní řešit.

Já jsem zvažoval, zda mám článek dokončit. **Dokončit článek, a vystavit město možným sankcím, problémům, nebo nechat konec otevřený.**

Oba věříme. Pan ředitel věří, že si každý soudný člověk udělá obrázek sám. Já kromě toho chci věřit, že nebude třeba soudit, zda někdo při rekonstrukci kanceláře Novosedelské bytové a kanceláře pana Baumana pochybil, či nikoliv.

Mgr. Stanislav Srba

Pronájem nebytových prostor

Město Nové Sedlo nabízí k pronájmu tyto nebytové prostory:

Objekt bývalé zvláštní školy na adr. Masarykova 217, Nové Sedlo o celkové výměře 175,1 m², sestávající z:

- učebna 1.01 o výměře 26,8 m²
- kabinet 1.02 o výměře 10,8 m²
- učebna 1.03 o výměře 26,8 m²
- učebna 1.04 o výměře 19,5 m²
- sborovna 1.05a o výměře 14,7 m²
- ředitelna 1.05b o výměře 6,5 m²
- kuchyňka 1.05c o výměře 2 m²
- archiv 1.05d o výměře 1,8 m²
- sklad 1.06 o výměře 3,8 m²
- šatna 1.07 o výměře 7,5 m²
- vstupní hala 1.08 o výměře 19,5 m²
- úklid 1.9 o výměře 0,7 m²
- WC hoši o výměře 5,2 m²
- WC personál o výměře 2,3 m²
- WC dívky o výměře 5,2 m²
- chodba 1.13 o výměře 22 m²

Uvedený nebytový prostor bude k pronajmutí

od 15. července 2011.

Bývalý byt praktického lékaře na adrese Masarykova 456, Nové Sedlo. Nebytový prostor o celkové výměře 16,57 m² se nachází ve II. patře výše uvedené budovy a sestává z:

- místnost č. 1 – 19,2 m²
- místnost č. 2 – 18,9 m²
- místnost č. 3 – 25 m²
- šatna – 6,11 m²
- sociální zařízení – 8,87 m²
- kuchyň – 16,15 m²
- ostatní (chodba) – 12,34 m²

S ohledem na skutečnost, že v přízemí budovy se nachází ordinace praktického lékaře, je uvedený nebytový prostor určen k využití jako relaxační studio, rehabilitace, dermatologie. I tento nebytový prostor bude k pronajmutí od začátku července 2011.

Zájemci o zmíněné nebytové prostory si mohou podat písemnou žádost o pronájem v podatelně Města Nové Sedlo nebo v kanceláři č. 9 – p. Suchdoláková. Případné dotazy Vám rádi zodpovíme na tel. č. 352 358 109.



Novosedelská bytová informuje

Vážené občane,

dovolte mi, jako každý měsíc, podat Vám několik informací z naší činnosti za minulé měsíční období.

Dokončili jsme rekonstrukci městské knihovny. Stavba byla předána k 31. 5. 2011 v termínu. Nábytek byl dodavatelem dodán dne 18. 6. a 19. 6.

Montáž byla dokončena k 22. 6. 2011. Stavba je tedy kompletní a připravena k zahájení stěhování inventáře knihovny na svá konečná místa.

Chci poděkovat tímto všem místním řemeslníkům a živnostníkům za kvalitní, rychlou a bezproblémovou práci. Budu se znovu opakovat, ale je vidět, že i místní dokáží odvádět práci na kvalitativně vysoké úrovni. Všem patří veliký dík a věřím, že návštěvníci a pracovníci městské knihovny budou v nových prostorách spokojeni. Stavba je svým provedením zhotovena podle moderních standardů za použití kvalitních materiálů. Děkuji ještě jednou všem za práci ochotu a vstřícnost.

Probíhá výstavba poslední etapy rekonstrukce úřadu, kde se opět potýkáme s neduhem rekonstrukce staré budovy, což se nejvíce projevuje na nárůstu nezbytných bouracích prací. O další výstavbě Vás budu rovněž průběžně informovat během prázdnin. Dokončení rekonstrukce je naplánované na konec září až počátek října 2011.

Jak jste již zjistili, dovolili jsme si Vás informovat o plánované letní odstávce tepelného přívaděče do Nového Sedla. Sokolovská uhelná a.s. bude v tomto období provádět opravu přívaděče z výměňkové stanice Družba napříč sídlištěm, který praskl v zimních měsících. Dojde k provedení výkopu a následné výměně potrubí v celkové délce cca 120 metrů a to z důvodu zničené izolace.

Požádal jsem starostku města o provedení kontroly společnosti ze strany s městem spolupracujících daňových poradců a kontrolorů z Krajského úřadu Karlovarského kraje. Byla provedena již veřejnoprávní kontrola na vedlejší hospodářskou činnost, kterou jsme prováděli pro město do nedávné doby. Informace Vám jistě přineseme v dalších číslech Novosedelských listů. Chci vlastní iniciativou k provedení kontroly zamezit „zaručeným zprávám“ kolujícími městem, že není s firmou vše tak jak má být. Nehodlám se na tomto místě zabývat důvody proč k tomuto dochází, nicméně mě nenapadl jiný způsob jak dát najevo skutečnosti a nikoliv pouhé „zaručené“ dohady.

Přeji Vám všem za celý kolektiv Novosedelské bytové pěkné, klidné a slunečné prázdniny. Dětem hezké vysvědčení a rodičům spokojený úsměv na tváři

Martin Loukota – Novosedelská bytová s.r.o.

Novosedelská pouť

Stává se pomalu tradicí, že u příležitosti Nanebevstoupení páně, probíhá v našem městě Novosedelská pouť. Počasí nám přálo, pouťové atrakce byly připraveny pro první návštěvníky. Úderem 10. hodiny přivítala starší generaci oblíbená kapela Zlatá 5.

Poté se na podiu vystřídali se svým programem žáci ZŠ pod vedením p. učitelek Machulkové a Žiškové. Toto vystoupení mělo, jako vždy, u diváků velký úspěch. Stejně tomu bylo u vystoupení tanečního kroužku pod vedením Petra Köppa, který si pomalu nachází cestu k našim divákům. Na závěr tohoto bloku vystoupila začínající

(pokračování na str. 8)

Kulturní akce

13. 8. 2011
OLDIES – latinsko – kubánské
 Hraje: DJ Kája
 Začátek: 20.00 hod.
 Vstupné: 30,- Kč

26. 8. 2011
Lampionový průvod
 Sraz před MěÚ 20.30 hod.
 Lampiony možno zakoupit u pí. Petříkové

27. 8. 2011
Ahoj prázdniny
 Sportovní dopoledne na hřišti TJ BU
 Začátek : 10,00 hod.

9. 9. 2011
Společenský večer pro seniory
 Hraje: Zlatá 5

22.9.2011
Zahrada Čech – Litoměřice
 Cena zájezdu: 200,- Kč
 Odjezd od MěÚ – 7.00 hod.
 Přihlášky: na tel.č. 352 358 115 - 116

Společenská kronika

- | | | | |
|----------|--|----------|--|
| ♦ 60 let | Potěšil Karel
Kandlerová Jana
Plhal Stanislav
Orlíčková Jarmila | ♦ 76 let | Karasz Karel |
| ♦ 65 let | Sihelská Helena
Smutný Jaroslav
Ehmová Anna | ♦ 77 let | Bauerová Anna |
| ♦ 70 let | Malá Anneliese
Glišová Erika | ♦ 78 let | Pudil Bořivoj |
| | | ♦ 80 let | Liška Miroslav |
| | | ♦ 82 let | Gajdošová Anna
Strnadelová Bedřiška |
| | | ♦ 84 let | Lakatoš Štefan |
| | | ♦ 89 let | Valtová Anna |

Při příležitosti Vašeho životního jubilea Vám do dalších let pevně zdraví a dobrou pohodu přeje Městský úřad Nové Sedlo a Sbor pro občanské záležitosti.

Teplotu srážíme přibližně na 38°C. Abychom zabránili úpalu musíme se vyzbrojit dostatečnou zásobou tekutin. Také bychom se neměli zdržovat na slunci v období vysokých teplot

Úžeh

Projevuje se podobně jako úpal, ale zde se jedná o přehřátí mozku. Vzniká v důsledku déletrvajícího přímého působení slunečního žáru na nekryté tělo (častá kombinace se slunečním popálením).

- ♦ stoupá teplota, objevují se neurologické a oběhové potíže
- ♦ mezi příznaky patří bolesti hlavy, závratě, zrychlení srdeční činnosti a změny krevního tlaku, zrudnutí pokožky hlavy
- ♦ někdy se potíže mohou projevit až s několikahodinovým zpožděním

Při první pomoci stejně jako při úpalu s tím rozdílem, že dáváme obklady na hlavu.

Slovo lékaře

Blíží se léto, hrozí nám úpal nebo úžeh.

Poznáte je od sebe? A jak se bránit? Úžeh způsobuje **sluneční záření**, které teplem poškozuje mozkové buňky, **úpal** je důsledkem nadměrného horka jako takového, kdy tělo **přestává odvádět přebytečné teplo**.

Úpal

- ♦ způsobuje ho nadměrné horko, tělo přestává odvádět nadbytečné teplo
- ♦ hrozí například při jízdě v přehřátém autě, takže pozor na dopravní zácpy - děti!
- ♦ projevuje se kromě zvýšené teploty mimo jiné malátností, zvracením a ztrátou vědomí

Příznaky

Hlavním příznakem je horečka (až 41°C), dále můžeme pozorovat suchou, horkou a začervenalou kůži. Můžeme očekávat bolesti hlavy, závratě, zrychlený dech a tep. Tento stav může velmi rychle přejít do šoku.

První pomoc

Člověka přeneseme jej do stínu (do chladné, dobře větrané místnosti). Podáváme chladivé nápoje, studené zábaly.

**Přinášíme i rozpis naší dovolené
 na letní měsíce roku 2011**

Vážení pacienti,
 v těchto prázdninových dnech roku 2011 nebude v ordinaci přítomen lékař ani sestra z důvodu dovolené:

4. 7. (Po)
20 + 21 + 22. 7. (St + Čt + Pá)
28 + 29. 7. (Čt + Pá)
3 + 4 + 5. 8. (St + Čt + Pá)

10. 8. (St) - tento den bude přítomna zdr. sestra

Lékařský zástup během těchto dnů zajistí MUDr. Igazová, areál vrátnice SUAS Vintířov, telefon 352 463 097.

Vážení pacienti,

vzhledem k velkému počtu pacientů naší ordinace, kteří žijí v Chodově a většinou jsou penzijního věku (je proto pro ně dojíždění do Nového Sedla obtížné), jsme po žádosti vedení města Chodov otevřeli 1x týdně (v úterý dopoledne mezi 7 - 11,30 hod) na Poliklinice v Chodově (přízemí vpravo) pobočku naší novosedelské ordinace.

V žádném případě se to nedotkne stávající péče o novosedelské pacienty, ordinační doba zůstává v ostatní dny v týdnu naprosto stejná, v úterý jsme k dispozici pacientům v Novém Sedle od 13,30 do 18 hodin. Věřím, že tato naše malá úprava ordinační doby ulehčí život všem našim pacientům. Pokud by pacienti z Nového sedla potřebovali, je samozřejmě možné nás navštívit i v úterý dopoledne v Chodově.



Pomaturitní denní studium angličtiny!

Hledáte novou perspektivu? Nevíte jakým směrem se právě vydat?

Věnujte příští školní rok řádnému studiu

angličtiny

v jednoletém pomaturitním jazykovém kurzu AKADEMIE J.A.KOMENSKÉHO SOKOLOV s.r.o., která v září 2011 zahajuje již 14. školní rok

Studium je zařazeno do vyhlášky MŠMT ČR 249/2009 Sb., ze dne 28. 7. 2009 a zachovává veškeré sociální výhody řádného studenta (rodinné přídatky, zdravotní a sociální pojištění, daňovou úlevu pro rodiče).

Absolvujete 800 intenzivních vyučovacích hodin s českým lektorem a rodilým mluvčím, za rok nebudete mít konkurenci! Při výuce vycházíme z potřeb jednotlivých studentů. Naučíme Vás reagovat na každodenní situace s důrazem na schopnost porozumět a samostatně komunikovat.

Kvalitní výuka s aprobovanými lektory a rodilým mluvčím - americkým profesorem z univerzity v Miami.

Studium je zaměřeno na výuku a procvičování všech jazykových dovedností – poslechu, konverzace, čtení, psaní, gramatiky a slovní zásoby.

Zcela zdarma Vás **připravíme** ke složení nejvíce rozšířených a celosvětově uznávaných **Cambridgských zkoušek KET, PET, FCE** nebo na The European Language Certificates - evropských jazykových certifikátů **TELC**, jež jsou tvořeny systémem jazykových zkoušek vypracovaným Oddělením moderních jazyků Rady Evropy.

Neváhejte a zajistěte si své místo právě teď ve skupině studentů na stejné úrovni znalostí – volejte nebo přijďte!

Studium na AJAK – záruka příštích úspěchů!

AKADEMIE J. A. KOMENSKÉHO SOKOLOV s.r.o. kancelář: Jednoty 1931, 356 01 Sokolov
tel.: +420 352605345, 774951219
www.ajak-sokolov.cz, [mail:ajak_sok@volny.cz](mailto:ajak_sok@volny.cz)

POZOR – INFORMACE PRO ČTENÁŘE MĚSTSKÉ KNIHOVNY

Upozorňujeme čtenáře knihovny, návštěvníky veřejného internetu a zájemce o kopírovací služby, že knihovna bude, z důvodu stavebních prací a následného stěhování do nových prostorů, uzavřena **od 20.6. do 2.9.2011**

Městská policie Nové Sedlo informuje

Dne 10. 6. 2011 v 08.36 hodin byla vyžádána spolupráce ze strany OO PČR Loket ve věci dopravní nehody ke které došlo v ranních hodinách v Lokti, ul. Nádražní, kde řidič nákladního vozidla s návěsem způsobil dopravní nehodu a z místa následně ujel. Na základě poskytnutých údajů ze strany OO PČR Loket a provedeního šetření Městské policie Nové Sedlo bylo vozidlo zjištěno v areálu sklárny OI, kde se dále podařilo ustanovit osobu řidiče vozidla. Celá věc byla na základě věcné příslušnosti předána SDN DI PČR Sokolov.

Dne 13. 6. 2011 v 07.55 hodin byla hlídce Městské policie Nové Sedlo předána nálezcem pánská koženková peněženka černé barvy s doklady a osobními věcmi. Provedenou lustrací v evidenci neplatných dokladů, nedošlo ke zjištění, že nalezený občanský průkaz je veden jako ztracen, odcizen či poškozen. Následně došlo ze strany Městské policie Nové Sedlo ke zjištění telefonického kontaktu na oprávněnou osobu, která si po telefonické dohodě své ztracené věci a doklady osobně převzala v odpoledních hodinách na služebně Městské policie.

Dne 15. 6. 2011 došlo v rámci rozšíření městského

kamerového systému ke zprovoznění nové kamery, která preventivně sleduje situaci a dění výhradně na příjezdové cestě a samotném areálu technických služeb města. Zatím jde jen o zkušební provoz s cílem testování zařízení a dalšího nastavení. V následné době se i nadále počítá s dalším rozšířením kamerového systému za účelem zlepšení bezpečnostní situace ve městě.

Dne 17. 6. 2011 v 07.50 hodin hlídka Městské policie Nové Sedlo při pěším výkonu služby, zjistila v Novém Sedle, ul. Zahradní dopravní nehodu bez zranění, bez vniku škody třetí osobě a zjevná škoda na zúčastněných vozidlech nebo přepravovaných věcech nepřesahovala 100.000,-Kč. Účastníci dopravní nehody za přítomnosti Městské policie Nové Sedlo provedli dokumentaci dopravní nehody za účelem oznámení skutku na příslušné pojišťovně a uplatnění škody. Ze strany hlídky Městské policie Nové Sedlo byla provedena fotodokumentace a vyloučení alkoholu u osoby řidiče.



str. Viktor Pavlík
str. Roman Tvarůžek
Městská policie Nové Sedlo

Zprávičky z naší školičky

Akce pro děti v měsíci červnu

30. 6. 2011 MDD

Již několik let tradičně oslavujeme s dětmi jejich svátek opékáním vuřtů, zábavnými hrami a dovednostními soutěžemi na školní zahradě. Letos nám přálo počasí, proto se akce vydařila.

Děkujeme sponzorům: Ivaně Vodehnalové, zaměstnankyni pekárny Pekosa v Chodově, která upekla dětem 70 koláčků. Potravinám „U Jana“, panu Duanovi a paní Zolnajové, kteří nám věnovali 40 nanuků. Květince pí. Petříkové a potravinám MIKI, kteří zásobily děti sladkostmi. Poděkování patří také pí. Leinové, která se synem Dominikem připravila a přinesla pro děti pruty na opékání.

1. 6. 2011 Divadlo

Děti předškolní třídy navštívily divadelní představení „Sluně aneb Proč mají sloni dlouhé choboty“ v kamenném divadle v Karlových Varech. Děti představení zaujalo a celé odpoledne mělo slavnostní ráz. Autobus poskytl městský úřad – děkujeme.

8. 6. 2011 Návštěva Eko-farmy Kozodoj

Již druhým rokem jsme vyjeli autobusem za zvířátky. Děti se seznámily s domácími zvířaty, o kterých poutavě vyprávěla majitelka farmy. Také odpovídala dětem na jejich zvědavé dotazy. Využili jsme i praktických ukázek a vlastních prožitků dětí k poznávání živé přírody (živých tvorů) a tím i jejich citlivému vztahu k ní.



15. 6. 2011 Šerpování

Se školním rokem a předškoláky jsme se rozloučili besídkou pro rodiče. Děti z malé třídy předvedly motivační cvičení „Zvířátka u vody“, velké děti zatancovaly taneční inspiraci „Cvičíme s Míšou“ a přednesly veršované hádanky na téma ŠKOLA.

Na závěr jsme se loučili s našimi předškoláky. Děti dostaly na památku DVD se svými fotografiemi za celý pobyt v MŠ a šerpy PŘEDŠKOLÁK 2011. S přáním – hodně štěstí v nakročení do nové životní etapy.

Jejich fotografie si můžete prohlédnout na tablu za oknem MŠ nebo na našich stránkách www.mssklarska.estranky.cz

Šárka Mysíková, 1. MŠ

Novosedelská pout'

(pokračování ze str. 5)

taneční skupina Exkluzivekru, která se na republikovém klání umístila na prvním místě ve své kategorii.

Další blok zajišťovali členové místního sboru dobrovolných hasičů. Ti pro děti připravili řadu sportovních soutěží, samozřejmě se sladkou odměnou. Odpoledne nechyběla pohádka pro děti v podání divadla z Bedny.

Večerní program zahájila skupina Sympaťáci, která bavila občany až do půlnoci.

Chtěla bych poděkovat všem, kteří se podíleli na pestrém programu naší Novosedelské poutě, včetně naší místní pekárny, která napekla pro hosty a účinkující výborné pout'ové koláčky.

Krista Kulhanová
starostka města

Druháci

II. díl - Jarní besídka

Rodící se seriál „Druhácké besídky“ jsem si zařadil do složky oblíbené. Druháci si podruhé v tomto školním roce připravili velmi pěkné představení. Jeho hlavním tématem se stalo jaro a vše, co s jarem souvisí. Písničky a básničky, střídající se v rychlém sledu, ve spojení s pěknou choreografií a příjemným klavírním doprovodem, pohladily po duši a pomohly zapomenout na každodenní shon a starosti. Odměnou pro všechny, kteří se na přípravě zdařilého vystoupení podíleli, byl dlouhotrvající potlesk. Paní učitelky Brigita Möcklová a Jana Hřebeňáková odměnily své žáky sladkým pamlskem. Již dnes se na třetí díl „Druháckého seriálu“ těší Srbovi.

Poděkování

Dne 1. 6. jsme opět navštívili jeden ze psích útulků, tentokrát útulek „Bety“ v Ostrově. Za vybranou částku (2 750 Kč) jsme nakoupili psí pamlsky a bezmála čtyřicet velkých balíčků piškotů. Pan Eliáš, který tento útulek provozuje, byl nesmírně rád, že ještě v dnešní době existují lidé, kteří mají srdíčko na správném místě a není jim jedno, jak se s těmito živými tvory zachází. Ze šedesáti pejsků byla více než půlka týraná a někteří neskutečným způsobem, a opravdu to není žádný hezký pohled a člověk se musí přemáhat, aby neuronil slzu vzteku nebo lítosti. A proto velké Díky všem, kteří přispívají alespoň nějakou částkou, která velice pomůže. Další sbírka trvá do 20. 7., která poputuje na útulek v Chebu, kam budou opět zakoupeny pamlsky, které alespoň trošku zpestří smutný život čtyřnohým kamarádům. Kdokoliv z nás se může zúčastnit a budeme rádi za pejsky a jiná zvířátka za každý sebemenší příspěvek. (Potvrzené účtenky o převzetí majitelem útulku je možné kdykoli předložit!)

Ještě jednou velký dík.

Jana a Tomáš Bálintovi



vydává

Úřad města Nové Sedlo, Masarykova 502,

357 34 Nové Sedlo,

tel. 352 358 116, fax: 3523 58 122

www.mestonovesedlo.cz

Novosedelskelisty@email.cz

Redakční rada: Ing. Baumanová, Kejvalová,

Hřebáková, Pavlík, Pittel, Korbel

Dopisovatel: Bauman a Kerula

Za obsah, formulaci a původnost příspěvků ručí autor.

Registrace MK ČR E 18170

Zdarma! Vyšlo v nákladu 1000 kusů.