

U s n e s e n í
ze 9. jednání RM, které se konalo dne 08. 04. 2024 od 15:00 hod. v kanceláři tajemnice
Městského úřadu Nové Sedlo

RM Nové Sedlo bere na vědomí „Zprávu o pohřebnictví ve městě – hodnocení za rok 2023“.

RM Nové Sedlo bere na vědomí zprávu „Dodržování zákona o finanční kontrole – hodnocení za rok 2023“.

Usnesení č. 151/2024

RM Nové Sedlo schvaluje uzavření smlouvy o přebírání biologicky rozložitelného odpadu k uložení. Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou mezi Městem Nové Sedlo, Masarykova 502, Nové Sedlo, zast. starostou města Robertem Zelenkou a firmou Lázeňské lesy a parky Karlovy Vary, příspěvková organizace, Sovova stezka 504/4, Karlovy Vary, zast. ve smluvních věcech Ing. Bc. Stanislavem Dvořákem, Ph.D., ve věcech technických Stanislavem Huškem.

Pro: 5 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: //

Usnesení č. 152/2024

RM Nové Sedlo schvaluje ukončení smlouvy o poskytování právní pomoci uzavřené s Mgr. Janou Pflugerovou, advokátem, se sídlem Vintířov 235 výpovědí dle čl. V., odst. 2 uvedené smlouvy.

Pro: 5 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: //

RM Nové Sedlo odkládá rozhodnutí ve věci uzavření smlouvy o poskytování právní pomoci dle předloženého návrhu. Smlouva bude uzavřena mezi Městem Nové Sedlo, zas. Robertem Zelenkou, starostou města a JUDr. Janou Wenigovou, advokátem, IČO 40485854, DIČ CZ6157240903 se sídlem Jateční 2121/6, 360 01 Karlovy Vary.

RM Nové Sedlo bere na vědomí návrh na uzavření dohody o smíru mezi Teplárenskou NS, s.r.o., se sídlem Masarykova 502, Nové Sedlo a p. M.L. a návrh postupuje k projednání do ZM.

Usnesení č. 153/2024

RM Nové Sedlo schvaluje výměnu topné technologie včetně zásobníku na ohřev teplé vody 500 l v objektu č.p. 149 v ul. U porcelánky, Nové Sedlo – Loučky a uzavření Smlouvy o dílo s firmou Miroslav Rubáš, servis a opravy plynových a elektrických zařízení, Zahradní 379, Nové Sedlo.

Pro: 5 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: //

RM Nové Sedlo nepřijala usnesení ve věci schválení poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu města pro nestátní neziskovou organizaci FOKUS Karlovarský kraj z.ú. na poskytování sociálně zdravotních služeb vážně duševně nemocným lidem na území Karlovarského kraje. Návrh byl zamítnut.

Pro: // Proti: 5 Zdržel se: // Nepřítomen: //

Usnesení č. 154/2024

RM Nové Sedlo schvaluje zapůjčení párty stanů (velký a malý) pro zaměstnance města pana SS na oslavu životního jubilea v termínu od 09.08. – 11.08.2024 za podmínky, že si p. SS zajistí postavení a demontáž párty stanů na vlastní náklady.

Pro: 5 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: //

Usnesení č. 155/2024

RM Nové Sedlo schvaluje vyřazení zastaralého, neopravitelného a pro potřeby města nevyužitelného majetku z evidence majetku ZŠ Nové Sedlo:

Název	Počet ks	Datum pořízení	Požizovací cena/ks v Kč	Cena celkem
Datový projektor PANASONIC	1	2011	32 148,--	32 148,--
Datový projektor PANASONIC	1	2011	20 280,--	20 280,--
Monitor LG LCD	4	2007	4 629,10	17 076,40
Notebook ACER	4	2015	13 975,50	55 902,--
Německá gramatika – plast. karty	1	2011	145,--	145,--
Německá gramatika – plast. karty	1	2011	365,--	365,--
Deutsch mit Spas – plast. karty	2	2004	1 401,--	2 802,--
Videokazeta Prag	1	2007	158,--	158,--
Videokazeta Karlsbad	1	2007	141,--	141,--
Videokazeta USA	1	2008	1 000,--	1 000,--
CD ROM Skladatelé světové hudby	1	2003	500,--	500,--
CD ROM Diktáty s piráty	1	2002	695,--	695,--
CD ROM Zábavná čeština	1	2002	695,--	695,--
CD ROM Panovníci českých zemí	1	2003	500,--	500,--
CD ROM Příroda	1	2003	500,--	500,--
CD ROM Informace pro každého	1	2003	500,--	500,--
CD ROM TS Němčina	2	2003	2 100,--	4 200,--
CD ROM TS Čj pravopis	3	2003	2 100,--	6 300,--
CD ROM TS Čj pravopis	1	2003	1 680,--	1 680,--
CD ROM TS Dějepis	1	2003	2 100,--	2 100,--
CD ROM TS Všeobecný přehled	1	2003	2 100,--	2 100,--
CD ROM TS Galerie svět malířství	1	2003	2 100,--	2 100,--
Dějepisné pojmy – 5. r.	1	1984	495,--	495,--
Dějepisné pojmy – 6. r.	1	1984	690,--	690,--
Dějepisné pojmy – 7. r.	1	1985	455,--	455,--
Dějepisné pojmy – 8. r.	1	1987	420,--	420,--
CELKEM				153 947,40

Uvedený majetek bude ekologicky zlikvidován ve sběrném dvoře.

Pro: 5 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: //

RM Nové Sedlo projednala návrh na ukončení Smlouvy o poskytování služeb „JRK Partnerství“ a Smlouvy o právu užívání aplikace ECONIT ze strany Města Nové Sedlo dohodou k 30. 06. 2024 a návrh postupuje zastupitelstvu města.

Usnesení č. 156/2024

RM Nové Sedlo schvaluje pacht části pozemku parcelní číslo 313/4 – výměr 25 m² v katastrálním území Loučky u Lokte a pachtovní smlouvu pro pana P.M., dle těchto podmínek: - pacht na dobu 5 let, cena – 4,- Kč/m² - zahrada.

Pro: 5 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: //

Usnesení č. 157/2024

RM Nové Sedlo schvaluje pacht části pozemku parcelní číslo 313/4 – výměr 25 m² v katastrálním území Loučky u Lokte a pachtovní smlouvu pro pana J.P., dle těchto podmínek: - pacht na dobu 5 let, cena – 4,- Kč/m² – zahrada.

Pro: 5 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: //

Usnesení č. 158/2024

RM Nové Sedlo schvaluje objízdnou trasu za účelem pořádání mistrovství světa v motokrosu ve dnech ve dnech 20.-21.7.2024, uzavírka od 8.00 hod. dne 18.07.2024 do 19.00 hod. dne 21.07.2024 za předpokladu dodržení stanovených podmínek: - uzavírkou projedou – autobusy veřejné dopravy, vozidla složek IZS, dopravní obsluhy.

Pro: 5 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: //

Usnesení č. 159/2024

RM Nové Sedlo schvaluje vyhlášení záměru výpůjčky části pozemku parcelní číslo 425/3 – výměra 11 000 m² v katastrálním území Loučky u Lokte, dle těchto podmínek: - výpůjčka na dobu 5 let, vypůjčitel minimálně 1x ročně pastvinu poseká. Jako kompenzace je bezplatná údržba veřejné zeleně.

Pro: 5 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: //

Usnesení č. 160/2024

RM Nové Sedlo schvaluje pacht části pozemku parcelní číslo 302/1 a 303/1 – výměra 350 m² v k.ú. Loučky u Lokte a pachtovní smlouvu pro pana M.S., dle těchto podmínek: - pacht na dobu 5 let, cena – 4,- Kč/m² - zahrada.

Pro: 5 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: //

RM Nové Sedlo bere na vědomí oznámení fa IGRO s.r.o. Tachov o umístění mobilního zařízení k úpravě odpadů, a to v areálu společnosti IGRO s.r.o., p.p.č. 164/31 v k.ú. Chranišov.

Termín zahájení činnosti: 23. 03. 2024

Termín ukončení činnosti: 03. 04. 2024.

Usnesení č. 161/2024

RM Nové Sedlo schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrských sítí na pozemku parcelní číslo 441/3 v k.ú. Loučky u Lokte ve vlastnictví Města Nové Sedlo realizovat výstavbu zemního kabelového vedení VVN 110 kV pro napojení fotovoltaické elektrárny, bateriového úložiště a související technické infrastruktury pro podnikatelskou činnost.

Pro: 4 Proti: // Zdržel se: 1 - Pivničková Nepřítomen: //

RM Nové Sedlo nepřijala usnesení ve věci odkoupení pozemku parcelní číslo 425/8 v k.ú. Loučky u Lokte vedeném na listu vlastnictví 550 a žádost postupuje do Zastupitelstva města. Návrh byl zamítnut.

Pro: // Proti: 5 Zdržel se: // Nepřítomen: //

RM Nové Sedlo nepřijala usnesení ve věci schválení záměru prodeje pozemku parcelní číslo 110/6 výměr 21 m² v k.ú. Loučky u Lokte, dle těchto podmínek:

- cena pozemku - 315,- Kč/m² - ostatní pozemky
- žadatel zaplatí veškeré náklady spojené s prodejem.

*Pro: 2 – Pivničková, Machulka Proti: 2 – starosta, Kapr Zdržel se: 1 - Fuchs
Nepřítomen: //*

Usnesení č. 162/2024

RM Nové Sedlo schvaluje provedení úklidu a odstranění okleštění na pozemku parcelní číslo 1008/1 v k.ú. Nové Sedlo u Lokte. Práce provede žadatel dle pokynů ÚPIŽP.

Pro: 5 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: //

RM Nové Sedlo bere na vědomí provedení inženýrskogeologického průzkumu pro stavbu: „Rekonstrukce traťového úseku Karlovy Vary – Sokolov“ na pozemku parcelní číslo 480/3 v k.ú. Nové Sedlo u Lokte.

RM Nové Sedlo odkládá rozhodnutí ve věci převodů pozemků darovací smlouvou od KSÚS části pozemků parcelní čísla 1313/1 a 1000/3 v k.ú. Nové Sedlo u Lokte dle návrhu odboru ÚPIŽP a postupuje ke schválení do Zastupitelstva města.

Usnesení č. 163/2024

RM Nové Sedlo schvaluje návrh opatření obecné povahy města Nové Sedlo číslo 1, kterým se stanoví místní koeficient pro vymezené nemovité věci na území obce a návrh doporučuje ke schválení do Zastupitelstva města.

Pro: 5 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: //

Usnesení č. 164/2024

RM Nové Sedlo schvaluje Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo na akci: „Rekonstrukce dvou bytových jednotek, Masarykova ulice č.p. 299, Nové Sedlo u Lokte“. Dodatek je uzavírán z důvodu víceprací ve výši 154.291,51 Kč bez DPH. Dodatek č. 2 bude uzavřen mezi Městem Nové Sedlo a firmou Runako Sokolov s.r.o., Karla Hynka Máchy 2256, 356 01 Sokolov.

Pro: 5 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: //

Usnesení č. 165/2024

RM Nové Sedlo schvaluje Smlouvu o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítí NN č. smlouvy E-2024-02270. Smlouva bude uzavřena mezi Městem Nové Sedlo a firmou ARMEX ENERGY, a.s., Folknářská 1246/21, Děčín. Smlouva je uzavřena na nové odběrné místo na p.p.č. 1010/12 k.ú. Nové Sedlo u Lokte v Krupičné ulici. Jedná se o odběrné místo pro veřejné osvětlení.

Pro: 5 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: //

Usnesení č. 166/2024

RM Nové Sedlo souhlasí se stavbou: „Nové Sedlo, ul. Masarykova – vodovodní přípojka pro č.p. 279“. Investorem stavby je Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s., Staré náměstí 69, Sokolov. Na p.p.č. 1313/7 k.ú. Nové Sedlo u Lokte bude provedena nová vodovodní přípojka. Stavbou nebude poškozeno vedení veřejného osvětlení. Pozemek bude uveden do původního stavu.

Pro: 5 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: //

RM bere na vědomí, že do Výzvy č. 4 na podporu přípravy projektu souladných s cíli EU bude podán projekt „Projektová příprava – Zpracování pasportu veřejného osvětlení města Nové Sedlo“. Původně měl být podán projekt: Revitalizace Loučského potoka – Protipovodňová opatření v místní části Chranišov“.

RM Nové Sedlo projednala žádost Sokolovské uhelné, právní nástupce, a.s., Sokolov evidované pod č.j.: MÚNS-1209/2024, která podala podnět ke změnám ÚP Nové Sedle pro zpracování do Zprávy o uplatňování ÚP Nové Sedlo 2020–2024. Jedná se o celkem 6 lokalit:

- zařazení lokality č. 1 až 4 jako dílčí změny do zadání Změny č. 2 ÚP v rámci ZoUÚP a doporučuje ZM ke schválení,
- lokalita č. 5 – Průmyslová zóna SUAS II. včetně koridoru pro západní obchvat města (D88) bude zpracována po vydání Aktualizace č. 2 Zásad územního rozvoje Karlovarského kraje a bude zpracována do zadání Změny č. 2 ÚP v rámci ZoUÚP tak, aby ÚP Nové Sedlo bylo v souladu s nadřazenou ÚPD. Po uvedení do souladu s nadřazenou dokumentací doporučuje ZM ke schválení.
- Lokalitu č. 6 nedoporučuje schválit.

RM návrh předkládá k projednání do ZM.

Usnesení č. 167/2024

RM Nové Sedlo schvaluje Protokol o posouzení a hodnocení nabídek na akci: „Stavební úpravy části 1. NP Základní školy Nové Sedlo, Masarykova č.p. 217 – na školní družinu“, identifikační č. 117D8210E9163. Nejnižší nabídkovou cenu předložila firma BAUING KV, s.r.o.,

V Březinkách 185, 360 01 Otovice, IČ: 29414075 a schvaluje s touto firmou uzavřít smlouvu o dílo.

Pro: 5 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: //

Usnesení č. 168/2024

RM Nové Sedlo schvaluje Smlouvu č. Z_S24_12_8120094081 o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie. Smlouva bude uzavřena mezi Městem Nové Sedlo a ČEZ distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín z důvodu realizace stavby: Nové Sedlo_SO_Masarykova_p.p.č. 547/2_vNN.

Pro: 5 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: //

Usnesení č. 169/2024

RM Nové Sedlo schvaluje podání námítky proti návrhu Aktualizace č. 2 Zásad územního rozvoje Karlovarského kraje k záměrům na změny v území: 1) Průmyslová zóna Nové Sedlo – Chranišov (17) a 2) D88 – II/209 Nové Sedlo, obchvat.

Pro: 5 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: //

Usnesení č. 170/2024

RM Nové Sedlo schvaluje zadávací podmínky pro výběr zhotovitele Dráhy Pump-track.

Pro: 5 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: //

Usnesení č. 171/2024

RM Nové Sedlo schvaluje zadávací podmínky pro výběr dodavatele Studie proveditelnosti stavebních úprav bytového domu Příčná 483-485 Nové Sedlo.

Pro: 5 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: //

Usnesení č. 172/2024

RM Nové Sedlo schvaluje zkušební svoz tříděného odpadu vlastními silami po dobu zápůjčky svozového vozu od firmy MEVA-TEC.

Pro: 5 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: //

Usnesení č. 173/2024

RM Nové Sedlo schvaluje uhrazení částky 13.500,- Kč hudební skupině FORTE BAND a zapůjčení pódia a přípravu májky p. Dušanovi Demeterovi na akci „Pálení čarodějnic v Loučkách dne 30.04.2024“.

Pro: 5 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: //

.....
Robert Zelenka
starosta města

vyvěšeno:
sejmuto: