

U S N E S E N Í

z jednání 12. RM, které se konalo dne 19.8. 2020 od 13.00 hod. v kanceláři tajemníka MÚ
města Nové Sedlo

Usnesení č. 195/2020

RM schvaluje zprávu: „Návrh investičních akcí na rok 2021“.

Pro: 4 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: 1 - Rychna

Usnesení č. 196/2020

RM schvaluje uzavřít smlouvu o dílo na akci: „Oprava místních komunikací v Novém Sedle v roce 2020“ s firmou Údržba silnic Karlovarského kraje, a.s. Firma předložila nejnižší nabídkovou cenu.

Pro: 4 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: 1 - Rychna

Usnesení č. 197/2020

RM schvaluje projektovou dokumentaci k územnímu řízení na realizaci stavby: „Komerční areál Nové Sedlo“ Hala č. 1 a Vrátnice. Stavba bude realizována na p.p.č. 335/1 k.ú. Chranišov. Zároveň rada města schvaluje napojením sjezdu z p.p.č. 335/1 k.ú. Chranišov na p.p.č. 335/44 k.ú. Chranišov dle předložené projektové dokumentace.

Pro: 4 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: 1 - Rychna

Usnesení č. 198/2020

RM schvaluje projektovou dokumentaci k územnímu řízení na realizaci stavby: „Komerční areál Nové Sedlo“ Hala č. 2. Stavba bude realizována na p.p.č. 335/60 a 335/67 k.ú. Chranišov. Zároveň rada města schvaluje napojením sjezdu z p.p.č. 335/60 k.ú. Chranišov na p.p.č. 335/44 k.ú. Chranišov dle předložené projektové dokumentace.

Pro: 4 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: 1 - Rychna

Usnesení č. 199/2020

RM schvaluje Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo na akci: „Zateplení, rekonstrukce střechy a výměna oken bytového domu č.p. 473 a 474“ registrační číslo projektu: CZ.06.2.11/0.0/0.0/17_097/0011417. Dodatek bude uzavřen mezi městem Nové Sedlo a firmou STAZEMA s.r.o., Karlovy Vary z důvodu prodloužení lhůty do 30. 9. 2020.

Pro: 4 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: 1 - Rychna

Usnesení č. 200/2020

RM schvaluje pacht a pachtovní smlouvu části pozemku parcelní číslo 1008/1 v k.ú. Nové Sedlo u Lokte – výměr cca 500 m², dle stanovených podmínek.

Pro: 4 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: 1 - Rychna

Usnesení č. 201/2020

RM schvaluje nájem a nájemní smlouvu části pozemku parcelní číslo 314/1 – výměr cca 200 m² v k.ú. Nové Sedlo u Lokte, dle stanovených podmínek.

Pro: 4 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: 1 - Rychna

Usnesení č. 202/2020

RM schvaluje nájem a nájemní smlouvu části pozemku parcelní číslo 301/1 – výměr cca 50 m² v k.ú. Chranišov, dle stanovených podmínek.

Pro: 4 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: 1 - Rychna

RM bere na vědomí odstoupení od prodeje pozemku parcelní číslo 164/41 – výměr 1353 m² v k.ú. Chranišov – poslední pozemek na průmyslové zóně a toto postupuje na vědomí zastupitelstvu města.

Usnesení č. 203/2020

RM schvaluje vyvěšení záměru prodej pozemku parcelní číslo 164/41 – výměr 1353 m² v k.ú. Chranišov za stanovenou cenu (370,- Kč/m² + 21 % DPH).

Pro: 4 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: 1 - Rychna

RM nepřijala usnesení ve věci vyvěšení záměru nájmu části pozemku parcelní číslo 480/2 – výměr cca 200 m² v k.ú. Nové Sedlo u Lokte, dle stanovených podmínek. Návrh byl zamítnut.

Pro: 1 - Pešák Proti: 3 Zdržel se: // Nepřítomen: 1 - Rychna

RM nepřijala usnesení - záměr pachtu části pozemku parcelní číslo 1182/4 v k.ú. Nové Sedlo u Lokte – výměr cca 10 m² k parkování vozidla, dle stanovených podmínek. Návrh byl zamítnut.

Pro: // Proti: 4 Zdržel se: // Nepřítomen: 1 - Rychna

Usnesení č. 204/2020

RM schvaluje přidělení evidenčního čísla 101 na stavbu pro rodinnou rekreaci na p.p.č. 391/42 v k.ú. Loučky u Lokte dle GP č.745-2764/2020.

Pro: 3 Proti: 1 - Mann Zdržel se: Nepřítomen: 1 - Rychna

Usnesení č. 205/2020

RM schvaluje směrnici číslo 3/2020 Řád veřejného pohřebiště města Nové Sedlo s účinností od 20.08.2020.

Pro: 4 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: 1 - Rychna

Usnesení č. 206/2020

RM schvaluje výpůjčku nebytového prostoru v budově Městského úřadu Nové Sedlo, Masarykova 502, označeného číslem 18 pro paní Danu Odehnalovou na dobu 5-ti let od 20.08.2020 – do 19.08.2025, a **schvaluje** smlouvu o výpůjčce nebytového prostoru v budově Městského úřadu Nové Sedlo, Masarykova 502, označeného číslem 18, o výměře 27,34 m².

Pro: 4 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: 1 - Rychna

Usnesení č. 207/2020

RM schvaluje pronájem nebytového prostoru v objektu sportovního areálu na adrese Masarykova č.p. 534, Nové Sedlo, nacházející se na p.p.č. 547/8 vše v k.ú. Nové Sedlo u Lokte o celkové výměře 25,77 m² pro Renatu Valešovou a **schvaluje** smlouvu o pronájmu nebytového prostoru v objektu sportovního areálu na adrese Masarykova č.p. 534, Nové Sedlo, nacházející se na p.p.č. 547/8 vše v k.ú. Nové Sedlo u Lokte o celkové výměře 25,77 m²

Pro: 4 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: 1 - Rychna

RM neschvaluje individuální dotaci z grantového systému města pro žadatele:

Marka Pešáka na akci „Živý lidský stolní fotbalový turnaj“ ve výši 5.000,- Kč.

a neschvaluje sepsání veřejnoprávní smlouvy na tuto dotaci. Návrh byl zamítnut.

Pro: //

Proti: 3

Zdržel se: 1- Pešák

Nepřítomen: 1 - Rychna

Usnesení č. 208/2020

Rada města Nové Sedlo:

I. schvaluje záměr propachtovat vodohospodářský majetek – vodovod a kanalizaci pro veřejnou potřebu, který je specifikován v příloze tohoto rozhodnutí, která je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí, nacházejícího se v katastrálním území Loučky u Lokte a Nové Sedlo u Lokte zahrnující majetek vedený *podle majetkové evidence*

pod číslem IČME: 4107-706663-00259527-1/1, konkrétně pak rozvodná vodovodní síť:

Vodovodní potrubí do DN 100 mm

136,80 km

pod číslem IČME: 4107-706663-00259527-3/1, konkrétně pak stoková síť gravitační:

Kanalizační stoka do DN 300 mm

144,60 km

pod číslem IČME: 4107-706680-00259527-1/1, konkrétně pak rozvodná vodovodní síť:

Vodovodní potrubí do DN 100 mm

63,70 km

pod číslem IČME: 4107-706680-00259527-3/1, konkrétně pak stoková síť gravitační:

Kanalizační stoka do DN 300 mm

65,50 km

za účelem provozování tohoto majetku ve smyslu zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, **na dobu určitou od 01.10.2020 do 30.09.2022 za pachtovné ve výši 100,- Kč/za rok,**

II. schvaluje záměr předat výzvu k podání nabídky v rámci koncese malého rozsahu na uzavření koncesní smlouvy o pachtu a provozování vodohospodářského majetku ve vlastnictví obce dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, vybranému dodavateli, společnosti Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o.,

III. ukládá vedoucí hospodářsko-správnímu odboru vypracovat výzvu k podání nabídky podle bodu I a II.

Pro: 4

Proti: //

Zdržel se: //

Nepřítomen: 1 - Rychna

Usnesení č. 209/2020

RM schvaluje prominutí náhrady škody ve výši Kč 11 116,-- za rozbité čelní sklo komunálního rideru Husqarna P525D, inv. č. 022-00001812 zaměstnanci zařízení města JM.

Pro: 4

Proti: //

Zdržel se: //

Nepřítomen: 1 - Rychna

Usnesení č. 210/2020

RM schvaluje vyřazení nepotřebného majetku z evidence majetku města z účtu 902/0010 v hodnotě Kč 2000,--. Jedná se o majetek zastaralý, pro potřeby města již nevyužitelný. Vyřazení majetku bude provedeno fyzickou likvidací – uložením na sběrném dvoře.

Pro: 4

Proti: //

Zdržel se: //

Nepřítomen: 1 - Rychna

Usnesení č. 211/2020

RM schvaluje provedení opravy havarijního stavu střechy budovy Masarykova 503, Nové Sedlo dle nabídky firmy p. Antonína Šnajdra ze dne 19.08.2020.

Pro: 4 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: 1 - Rychna

Usnesení č. 212/2020

RM schvaluje přidělení bytu č. 6 o velikosti 1+0 na adrese U Porcelánky 149, 357 35 Nové Sedlo – Loučky v tomto pořadí:

1) SB

2) LK

Pro: 4 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: 1 - Rychna

Usnesení č. 213/2020

RM schvaluje snížení počtu zaměstnanců Městské knihovny o jednu knihovnici na dva zaměstnance dle Zákona o obcích č. 128/2000 Sb., § 102 odst. 2 písm. j) v termínu od 1.9.2020.

Pro: 4 Proti: // Zdržel se: 1 - Rychna Nepřítomen: //

Usnesení č. 214/2020

RM schvaluje směrnici „Organizační řád 2020“ platný od 1.9.2020. Nedílnou součástí je organizační schéma.

Pro: 4 Proti: // Zdržel se: 1 - Rychna Nepřítomen: //

RM bere na vědomí informaci o využití finančních prostředků z rozpočtu mateřské školy na nákup vybavení pro mateřskou školu.

Usnesení č. 215/2020

RM schvaluje doplnění poznávací značky 8AE 7012 pro vyhrazené parkovací místo na p.p.č. 468/24 v k.ú. Nové Sedlo u Lokte.

Pro: 5 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: //

.....
Ing. Věra Baumanová
starostka města

.....
Milan Pešák
místostarosta