



NOVOSEDELSKÉ LISTY

ZDARMA

září 2011

Zprávy o činnosti Rady města Nové Sedlo

Rada města se sešla v měsíci srpnu 1x, a to dne 8. 8. 2011, kdy byly projednávány tyto body – přehled o čerpání rozpočtu za I. pololetí 2011, stav na úseku sociální péče a zdravotnictví ve městě, zabezpečení topné sezóny 2011/12 a v bodě různé – pronájmy a prodeje

pozemků, pronájmy nebytových prostor, uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, vyřazení a přerozdělení věcí z majetku města bývalé ZŠP Nové Sedlo a další.

Jednání zastupitelstva města

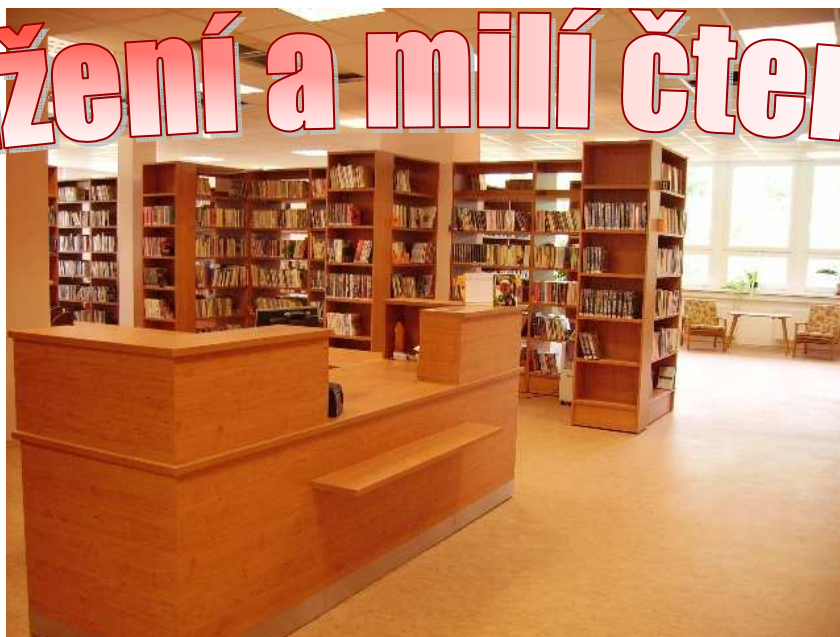
IV. řádné zasedání Zastupitelstva města Nové Sedlo se bude konat dne 14. září 2011 od 15.00 hodin v sále kulturního domu Meteor v Novém Sedle. Na programu jednání budou tyto body – zhodnocení činnosti orgánů města za I. pololetí 2011, návrh investičních akcí na rok 2012, zpráva o tvorbě a ochraně životního prostředí ve městě,

zpráva na úseku sociální péče a zdravotnictví ve městě, různé, diskuze, usnesení a závěr.

Usnesení z jednání se zveřejňuje na úřední desce a na stránkách města.

Ing. Věra Baumanová

Vážení a milí čtenáři,



čas se naplnil a my máme tu čest Vás přivítat v nové knihovně.

Na tuto příležitost jsme čekali „pouhých“ 37 let.

Dne **5. 9. 2011** začne

Městská knihovna v Novém Sedle psát své nové dějiny.

Jste srdečně zváni.

Vaše knihovnice

Květa Kejvalová a Lenka Řežábková

Bytové hospodářství informuje

Drobné opravy v bytě a náklady spojené s běžnou údržbou bytu podle nařízení vlády č. 258/1995 Sb., ve znění nařízení vlády č. 174/2009 Sb.

Drobné opravy v bytě související s jeho užíváním a náklady spojené s běžnou údržbou bytu hradí nájemce. Pojem drobných oprav a nákladů spojených s běžnou údržbou bytu určuje zvláštní předpis. Tím je Nařízení vlády výše citované. Vláda schválila dne 1. 6. 2009 změnu nařízení vlády s účinností od 1. 1. 2010.

Drobné opravy v bytě dle § 5 nařízení vlády:

Za drobné opravy se považují opravy bytu a jeho vnitřního vybavení, pokud je toto vybavení součástí bytu a je ve vlastnictví pronajímatele, a to podle věcného vymezení nebo podle výše nákladu. Podle věcného vymezení se za drobné opravy považují tyto opravy a výměny:

- a) opravy jednotlivých vrchních částí podlah, opravy podlahových krytin a výměny prahů a lišt;
- b) opravy jednotlivých částí oken a dveří a jejich součástí a výměny zámků, kování, klik, rolet a žaluzií;

Výpověď nájmu bytu z důvodu neplacení nájemného. Neplacení nájemného a úhrady za plnění poskytovaná s užíváním bytu se považuje za hrubé porušování povinností nájemce vyplývajících z nájmu bytu.

Podle § 711 odst.2 písm.b) občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů může pronajímatel vypovědět nájem bytu bez přivolení soudu, jestliže nájemce nezaplatil nájemné nebo úhradu za plnění poskytovaná s užíváním bytu za dobu delší než tři měsíce. **Výpověď je jednostranným právním úkonem pronajímatele,** musí mít písemnou formu a musí být doručena nájemci bytu. V písemné výpovědi musí být uveden důvod výpovědi, výpovědní lhůta (§ 710 odst.2), poučení nájemce o možnosti podat do 60-ti dnů žalobu na určení neplatnosti výpovědi k soudu, a pokud nájemci podle tohoto zákona přísluší bytová náhrada, závazek

c) výměny elektrických koncových zařízení a rozvodných zařízení, zejména vypínačů, zásuvek, jističů, zvonků, domácích telefonů, zásuvek rozvodů datových sítí, signálů digitálního televizního vysílání a výměny zdrojů světla v osvětlovacích tělesech;

d) výměny uzavíracích ventilů u rozvodu plynu s výjimkou hlavního uzávěru pro byt;

e) opravy uzavíracích armatur na rozvodech vody, výměny sifonů a lapačů tuku;

f) opravy indikátorů vytápění a opravy a certifikace bytových vodoměrů teplé a studené vody.

Je nutné zdůraznit, že opravy a výměny zde uvedené se považují za drobné opravy bez ohledu na výši finančního nákladu. Výčet skupin oprav a výměn je taxativní a nelze jej rozšiřovat o jiné zařízení. Oddělení bytového hospodářství má podrobně rozepsané veškeré opravy skrývající se pod jednotlivými písmeny. Je možné se kdykoliv informovat na úřadě.

Jiří Štekl, referent bytového hospodářství

pronajímatele zajistit nájemci odpovídající bytovou náhradu. Má-li nájemce právo na náhradní byt nebo na náhradní ubytování, je povinen byt vyklidit do 15 dnů po zajištění odpovídajícího náhradního bytu nebo náhradního ubytování.

Dále dle § 689 ustanovení občanského zákoníku je zakotvena **povinnost nájemce písemně oznámit pronajímateli veškeré změny v počtu osob, které žijí s nájemcem v bytě,** a to do 15 dnů ode dne, kdy ke změně došlo. Pokud nájemce tuto povinnost nesplní ani do jednoho měsíce, považuje se to za hrubé porušení povinností podle § 711 odst.2 písm.b), což znamená naplnění výpovědního důvodu pro výpověď pronajímatele bez přivolení soudu.

Bc. Nováková, odd. bytového hospodářství

Upozornění pro občany:

Vzhledem k rekonstrukci uvnitř budovy městského úřadu budou úřední dny pouze v pondělí a ve středu od 8.00 do 11.30 hodin a od 12.30 hodin do 17.00 hodin a vchod do budovy k úřednicím pouze zadním vchodem. Děkuji za pochopení.

Ing. Věra Baumanová, tajemnice úřadu

Rozpočet na rok 2012

Všem subjektům žádajících finanční příspěvek z rozpočtu města a podílejících se na tvorbě rozpočtu pro rok 2012.

Vážení,

v současné době se připravuje rozpočet města na rok 2012. Vzhledem k tomu, že i vaše organizace, spolek, sdružení i jednotlivci (grantové příspěvky) se do značné míry bude podílet na čerpání prostředků z tohoto rozpočtu i v roce 2012, **žádám Vás proto o předložení Vašich požadavků.**

Návrh předložte v dohodnutém členění (jako obvykle) **do 21.9.2011 (pouze žádosti o grant na rok 2012 lze podávat do 31.10.2011).** Součástí návrhu musí být i komentář k jednotlivým položkám, zejména pak je nutno specializovat položku oprav, materiálu a služeb.

Ing. Věra Baumanová, správce rozpočtu

Městská policie Nové Sedlo informuje

V rámci prevence a zlepšení bezpečnostní situace ve městě Nové Sedlo se do současné doby podařil vybudovat kamerový systém čítající celkem 5 ks kamer. Tyto kamery, nezávisle na sobě a nepřetržitě, pořizují záznam v okolí budovy Městského úřadu, vjezdu areálu technických služeb města, části parku u Mateřské školky ve Sklářské ulici a také ulic Sadová, Sklářská. Kamerový systém je funkční, a však stále dochází k jistým technickým nastavením a testování celého systému v rámci záruky.

Městská policie Nové Sedlo dotýčný kamerový systém spravuje a to na základě zákona č. 553/1991 Sb. o obecní policii ve znění pozdějších předpisů. V minulosti byl již kamerový systém využit nejen strážníky Městské policie, ale také Policií České republiky.

Dne 7. 7. 2011 byl na základě žádosti Policií České republiky předán Městskou policií Nové Sedlo záznam

z kamerového systému ulice Sklářská, kde došlo k zaznamenání výskytu vozidla, jehož osádka je podezřelá z krádeže peněženek z místnosti kanceláře u jídelny ve sklárně OI.

Dne 5. 8. 2011 v 09.15 hodin byl hlídkou Městské policie Nové Sedlo vlastním zjištěním nalezen v Novém Sedle, části Loučky u železničního přejezdu u porcelánky, volně pobíhající pes a to nezjištěný kříženec bílé barvy. Následně došlo ze strany hlídky k odchycení psa, který měl modrý obojek bez identifikační známky s evidenčním číslem. Jelikož se nepodařilo zjistit osobu majitele psa, byl pes ještě téhož dne umístěn do psiho útulku v Rovné.



str. Viktor Pavlík

str. Roman Tvarůžek

Městská policie Nové Sedlo

*Objem odpadů zmenšujete např. sešlápnutím
Třídění odpadů = práce aneb dejte šanci
vzniku pracovních míst, úsporám
přírodních zdrojů, energie a peněz z
Vaší peněženky.*



*Tříděný odpad nekončí na skládce.
Skládkování = příliš levné řešení bez
odpovědnosti a dluh vůči přírodě a dalším
generacím.*

Podporovatele Klubu příznivců z řad živnostníků najdete na našich stránkách.

*Podpořte klubovým členstvím (100,- Kč) naši činnost a můžete čerpat slevové
výhody. Děkujeme.*

Víte, že můžete zdarma odevzdat veškeré obaly (ozn. tzv. ZELENÝM BODEM) do barevných kontejnerů? Do nádob na sklo nepatří porcelán, autoskla, zrcadla. Do žlutých kontejnerů můžete odevzdat i další druhy plastů (např. polystyren). **NAPIŠTE NÁM, PROČ NETŘÍDÍTE, popř. další postřehy. DĚKUJEME.**

Víte, že není povinnost „mít“ u nemovitosti popelnici? Musíte však kontrolním orgánům doložit, jak nakládáte s odpadem.

www.bolsevník.estranky.cz www.ec-sokolov.estranky.cz

Víte, že i vaše město má příjem za vyříděný odpad od kolektivních systémů (např. EKO-KOM, ASEKOL)? **Více vyřídíte = větší příjem.**

Víte, že pálením plastů v lokálním topeništi se zamořuje nejbližší okolí?

Víte, že k ukládání odpadu slouží sběrný dvůr, sběrná místa?

Víte, že pálit listí, trávu v zahradách je povoleno po ohlášení hasičům?

Případné dotazy pište na e-mail: ecsokolov@email.cz nebo nás navštivte v úřední dny (pondělí a středa vždy 9 – 11, 14 – 16 hodin nebo dle domluvy). Za ekologické centrum – Jiří Korběl

Víte, že čistý textil můžete zdarma odevzdat do kontejnerů u prodejen PENNY?

Nekompletní elektroodpad = pro město SANKCE. Kompletní odevzdáný na sběrném dvoře = **PŘÍJEM**

Kulturní akce**26. 8. 2011****Lampionový průvod**

Sraz před MěÚ 20.30 hod.
Lampiony možno zakoupit u pí. Petříkové

27. 8. 2011**Ahoj prázdniny**

Sportovní dopoledne na hřišti TJ BU
Začátek : 10,00 hod.

1. 9. 2010**Uvítání prvňáčků****9. 9. 2011****Společenský večer pro seniory**

Hraje: Zlatá 5

15. 9. 2011**Zájezd do Karlových Varů**

Program: prohlídka podzemních prostor vřídla,
exkurze Becherovky a Galerie
Cena: 150.- Kč

29.10.2011**Taneční zábava**

Hraje: kapela SYMPAŤÁCI
Začátek: 19.00 hod.
Vstupné: 50.- Kč

Společenská kronika

- ♦ 60 let Kopčová Marcela
Frišš Harry
Tráva Zdeněk
Laštovica Ladislav
Wohldan Karel
- ♦ 65 let Košařová Ursula
Stojanová Alžběta
- ♦ 76 let Váňová Margita
- ♦ 77 let Sedláková Svatava
- ♦ 78 let List Arnošt
- ♦ 80 let Neudert Rudolf
- ♦ 83 let Kindermann František
- ♦ 84 let Pilnáčková Zdeňka
Musilová Emma



Při příležitosti Vašeho životního jubilea Vám do dalších let pevně zdraví a dobrou pohodu přeje Městský úřad Nové Sedlo a Sbor pro občanské záležitosti.

Citát na tento měsíc:*Když každý moudřejší ustoupí,**potom si hlupáci budou dělat, co se jim zachce.***Pozvánka k povinnému očkování psů proti vzteklině**

Upozorňujeme všechny majitele psů, že v úterý, dne 13. 9. 2011 bude v souladu se zákonem číslo 166/1999 Sb., o veterinární péči, ve znění pozdějších doplnění, provedeno povinné očkování psů proti vzteklině a to podle následujícího rozpisu:

Chranišov

(naproti bývalé restaurace) 15.00 - 15.20 h.

Horní Pískovec

(u bývalé autobusové zastávky) 15.30 - 15.45 h.

Nové Sedlo

(za budovou Městského úřadu) 15.55 - 16.30 h.

Loučky

(před domem č.p. 1 - u parku) 16.40 - 17.00 h.

Jalový Dvůr

(před objektem trafostanice) 17.10 - 17.30 h.

Při očkování bude předložen očkovací průkaz psa. Nový očkovací průkaz - 10,- Kč. Za aplikaci očkovací látky bude veterinářem účtováno - 100,- Kč, trojkombinace - 320,- Kč. Psa musí předvést osoba starší 18-ti let.

INFORMACE:

Město Nové Sedlo připravuje zájezd do Prahy
- Hudebního divadla Karlín
na činohru

Včera tě zabiju!

Termín: 14.11.2011

Cena: 700,- Kč (vstupenka + doprava)

Přihlásit se možno na tel.č.

**352 358 115,
352 358 116**

Poznávání Karlových Varů – zájezd

Dne 15. 9. 2011 pořádá občanské sdružení Nový kurz zájezd za poznáním Karlových Varů. V pořadí druhý zájezd na tuto tematiku navazuje na poznávání kulturně i historicky zajímavých lokalit tohoto města.

Program - v 9.00 hodin odjezd od budovy MěÚ Nové Sedlo, v 10.00 hodin návštěva muzea Becherovky s přednáškou, prohlídkou a ochutnávkou výrobků této světově známé likérky. Poté pěšky obchodní a lázeňskou částí směrem na Vřídelní a Starou kolonádu.

Ve 13.00 hodin návštěva podzemí vřídla s přednáškou a návštěva kostela Máří Magdalény spojené s prohlídkou podzemní krypty. Závěrem prohlídka Galerie města Karlovy Vary, kde bude následně přistaven autobus, který nás odveze zpět do Nového Sedla. Účastníci zájezdu hradí dopravu, tj. 50,-Kč a vstupné do Becherovky ve výši 100, Kč. Další vstupné a náklady hradí organizátoři zájezdu. Ostatní náklady hradí organizátoři zájezdu. Na tento zájezd se lze přihlásit u Ing. Baumanové osobně nebo telefonicky na čísle: 731 656 280. Budeme se těšit.

Milan Bauman, předseda o.s. Nový kurz

Oslavy Slavkovské dráhy 2011 – 17.9.

Centrem oslav letošního Dne železnice bude trať **Loket – Chodov – Nová Role**, kde bude zaveden zvláštní historický vlak vedený parní lokomotivou 354.195 (Všudybylka) + 4 historické vozy řady Bai u příležitosti 130. výročí tratě Chodov – Nová Role (Nejdek) a 110. výročí tratě z Krásného Jezu do Chodova.

Doprovodné akce – V části trati, která není provozována (Loket předměstí – Krásný Jez), pojedí autobus, jehož jízdní řád je uveden dole na tomto listě. Výstava lokomotiv v Chodově a Novém Sedle u Lokte, v Nové Roli výstava techniky traťového hospodářství, v Lokti výstava lokomotiv, prezentace Sboru loketských ostrostřelců, Horní Slavkov - Výstava historické vojenské techniky, Prezentace hasičů, Jízdy na historické drezíně ing. Zahradky, Vystoupení country kapely KV Expres, Maňáskové divadlo „Pimprle“ z Karlových Varů, Vyhodnocení výtvarné soutěže „Hornoslavkovská mašinka“, možnost návštěvy výstavy „Slavkovská dráha 1901 – 2011“ v místním muzeu a výstavy fotografií Marcela Šolce „Světla železnice“ v kulturním domě, Krásný Jez - Jízda na šlapadle, Jízda v drezíně MUV 69

Možnost prohlídky pracovišť běžně veřejnosti nepřístupných – dopravní kanceláře a moderní dispečinky dálkového řízení provozu ve stanicích Mariánské Lázně, Cheb, Sokolov, Nové Sedlo u Lokte, Chodov a Karlovy Vary, dále pak bude zpřístupněn ochoz nádražní budovy v Chebu s jedinečným výhledem na kolejiště i město.

Výstavy fotografií:

- *Mariánské Lázně* - revitalizace nádražní budovy Mariánské Lázně, výstavba 3. tranzitního koridoru v úseku Plzeň – Cheb, Pendolino v Mariánských Lázních, další akce žel. stanice Mariánské Lázně a KCOD Karlovy Vary,

- *Cheb* – setkání 4 parních vlaků v Chebu v rámci oslav 950. výročí města Chebu, Slavnostní odhalení znaku města Cheb na vozidle Desiro německé společnosti Vogtlandbahn, Cyklopůjčovny KCOD Karlovy Vary, Oslavy 110. výročí trati (Cheb –) Tršnice – Luby

- *Karlovy Vary* - vizualizace projektu nové nádražní budovy Karlovy Vary

Jízdní řád autobusu:

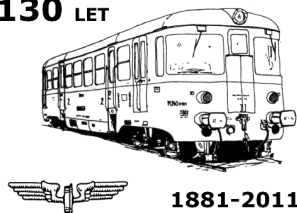
Loket předměstí	12.15	
Horní Slavkov	12.35	14.45
Krásno	15.00	15.30
Krásný Jez	15.45	16.45
Loket	17.10	



	Příjezd	Odjezd
Nová Role		9.30
Božičany	9.35	9.50
Mírová	9.55	10.20
Chodov	10.28	10.55
Nové Sedlo u Lokte	10.59	11.24
Loučky	11.27	11.32
Loket	11.39	12.05
Loket předměstí	12.08	
	Příjezd	Odjezd
Loket předměstí		12.12
Loket	12.15	12.25
Loučky	12.32	12.34
Nové Sedlo u Lokte	12.38	12.41
Chodov	12.45	12.48
Mírová	12.57	12.58
Božičany	13.02	13.03
Nová Role	13.09	
	Příjezd	Odjezd
Nová Role		13.35
Božičany	13.40	13.41
Mírová	13.49	13.50
Chodov	14.00	14.10
Nové Sedlo u Lokte	14.14	14.19
Loučky	14.22	14.25
Loket	14.32	
	Příjezd	Odjezd
Loket		17.20
Loučky	17.27	17.30
Nové Sedlo u Lokte	17.34	17.39
Chodov	17.43	17.48
Karlovy Vary-Dvory	17.54	17.57
Karlovy Vary	18.04	

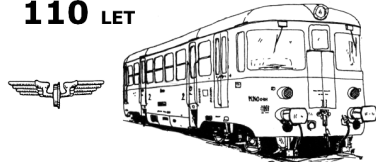
CHODOV - NOVÁ ROLE

130 LET



SLAVKOVSKÁ DRÁHA

110 LET



1901-2011

Krásný Jez - Loket

Město Nové Sedlo oznamuje

Město Nové Sedlo nabízí k pronájmu tyto nebytové prostory:

♦ místnost ve II. NP správní budovy MěÚ Nové Sedlo (místnost č. 148) o výměře cca 10 m². Nebytový prostor je k pronajmutí od 1. 11. 2011.

♦ Místnost ve II. NP správní budovy MěÚ Nové Sedlo (místnost č. 149) o výměře cca 10 m². Nebytový prostor je k pronajmutí od 1. 11. 2011.

♦ Nebytový prostor v budově Masarykova 456, Nové Sedlo (bývalý byt lékaře) o celkové výměře 106,57 m², k pronajmutí ihned. NP sestává z:

♦ místnost č. 1 – 19,2 m²

♦ místnost č. 2 – 18,9 m²

♦ místnost č. 3 – 25 m²

♦ šatna – 6,11 m²

♦ sociální zařízení – 8,87 m²

♦ kuchyň – 16,15 m²

♦ ostatní (chodba) – 12,34 m²

Stále jsou volné nebytové prostory v budově bývalé ZŠP, Masarykova 217:

♦ učebna 1.01 o výměře 26,8 m²

♦ kabinet 1.02 o výměře 10,8 m²

♦ učebna 1.03 o výměře 26,8 m²

♦ sborovna 1.05a o výměře 14,7 m²

♦ ředitelna 1.05b o výměře 6,5 m²

♦ kuchyňka 1.05c o výměře 2 m²

♦ archiv 1.05d o výměře 1,8 m²

♦ sklad 1.06 o výměře 3,8 m²

♦ šatna 1.07 o výměře 7,5 m²

♦ vstupní hala 1.08 o výměře 19,5 m²

♦ WC hoši o výměře 5,2 m²

♦ WC dívky o výměře 5,2 m²

♦ Chodba 1.13 o výměře 22 m²

Nebytový prostor je možné pronajmout jako celek nebo

i po jednotlivých místnostech s příslušenstvím.

Prodej bytových jednotek:

Město Nové Sedlo vyhlásilo veřejnou soutěž na prodej bytových jednotek. Jsou to:

♦ bytová jednotka 1 + 0 ve Sklářské ulici 487/16, Nové Sedlo. Veřejná soutěž se koná 15. 9. 2011 na sále Městského kulturního domu METEOR, Masarykova 503, Nové Sedlo. Prezence zájemců o účast v soutěži začíná v 10.00 hod. Minimální kupní cena je stanovena na Kč 151.640,--.

♦ Bytová jednotka 1 + 1 v Sadové ulici 500/16, Nové Sedlo. Termín a místo konání je 15. 9. 2011 na sále Městského kulturního domu METEOR, prezence zájemců o účast v soutěži začíná ve 13.00 hod. Minimální kupní cena – Kč 262.265,--. Byt se prodává se závazkem vyplývajícím z nájemní smlouvy.

♦ Bytová jednotka 1 + 1 v Sadové ulici 513/19, Nové Sedlo. Termín a místo konání je 22. 9. 2011 na sále Městského kulturního domu METEOR, prezence zájemců o účast v soutěži začíná v 10.00 hod. Minimální kupní cena – Kč 259.790,--.

♦ Bytová jednotka 1+3 ve Sklářské ulici 293/6, Nové Sedlo. Termín a místo konání soutěže je 22. 9. 2011 na sále Městského kulturního domu METEOR, prezence zájemců o účast v soutěži začíná ve 13.00 hod. Minimální kupní cena – Kč 415.618,--. Byt se prodává se závazkem vyplývajícím z nájemní smlouvy.

♦ Bytová jednotka 1+2 v ulici U Porcelánky 243, Loučky, Nové Sedlo. Termín a místo konání soutěže je 27. 9. 2011 na sále Městského kulturního domu METEOR, prezence zájemců o účast v soutěži začíná v 10.00 hod. Minimální kupní cena – Kč 364.728,--.

Správa majetku města

Poděkování

Jako tradičně bych chtěla poděkovat všem, kteří přispěli na pejsky, a to tentokrát do psího útulku v Chebu. Vybrala se částka 3.050 Kč, za které budou nakoupeny granule a pamlsky.

Děk patří hlavně:

- ♦ pí. Mališové, Svobodové, Kopčové, Petříkové Slávce, Wernerové, Kejvalové, Novákové Ireně, Kopčové Haně,
- ♦ pánům Pikrtovi, Koldovi, Řežábkovi,
- ♦ manželům Řežábkovým, Hlávkovým a Bálintovým.



Příští sbírka bude trvat do 20. října a půjde na pejsky do Ostrova nebo na Vítkov.

Ještě jednou moc děkujeme.

Tomáš a Jana Bálintovi



Poděkování

Jménem celé rodiny děkuji za projevenou účast při posledním rozloučení s paní Alžbětou Hřebákovou. Vřelý dík i všem spolupracovníkům a kolegům z městského úřadu, kteří ji pomáhali do poslední chvíle překonávat její nelehký úděl.

Emil Hřebák, manžel

vydává

Úřad města Nové Sedlo, Masarykova 502,

357 34 Nové Sedlo,

tel. 352 358 116, fax: 3523 58 122

www.mestonovesedlo.cz

Novosedelskelisty@email.cz

Redakční rada: Ing. Baumanová, Kejvalová,
Pavlík, Pittel, Korběl

Dopisovatel: Bauman a Kerula

Za obsah, formulaci a původnost příspěvků ručí autor.

Registrace MK ČR E 18170

Zdarma! Vyšlo v nákladu 1000 kusů.