

U s n e s e n í
z 18. jednání RM, které se konalo dne 15. 07. 2024 od 15:30 hod. v kanceláři tajemnice
Městského úřadu Nové Sedlo

RM bere na vědomí Zprávu o stavu na úseku vodního hospodářství ve městě.

RM Nové Sedlo bere na vědomí protokol o výsledku veřejnosprávní kontroly č. j. MÚNS/1680/HSO/2024, ze dne 23.05.2024, u příspěvkové organizace Základní škola Nové Sedlo, okres Sokolov, příspěvková organizace, IČO: 70 980 896 se sídlem Masarykova 425, Nové Sedlo. Provedenou kontrolou nebyly zjištěny nedostatky v hospodaření s veřejnými prostředky.

RM Nové Sedlo bere na vědomí Protokol o výsledku veřejnosprávní kontroly na místě u TJ BU Nové Sedlo, z. s. ze dne 23. 05. 2024 za období od 01. 07. 2023 do 31. 12. 2023 uvedený pod č.j.: MÚNS/2066/HSO/2024.

Usnesení č. 269/2024

RM pověřuje Danu Odehnalovou správcem rozpočtu po dobu trvání pracovní neschopnosti tajemnice Bc. Jitky Ježkové a tímto ruší usnesení č. 233/2024 ze dne 03.06.2024.

Pro: 4 Proti: // Zdržel se: Fuchs Nepřítomen: //

Usnesení č. 270/2024

RM schvaluje návrh smlouvy mezi městem Nové Sedlo a společností FT Technologies a.s. se sídlem Olomouc, Chválkovická 151/82 ve věci pořízení nového informačního systému MP Manager.

Pro: 5 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: //

Usnesení č. 271/2024

RM schvaluje finanční dar ve výši 5.000,- Kč na sportovní a kulturní aktivity na Jalovém Dvoře pro Lenku Zelenkovou. Částku ve výši 5.000,- věnovala Městu Nové Sedlo firma MAPE CZ, s.r.o, se sídlem Loketská 262/10, 360 06 Karlovy Vary zastoupená jednatelem Ing. Michalem Hnykem IČ: 45349410 na podporu sportovních a kulturních aktivit na Jalovém Dvoře.

Pro: 5 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: //

Usnesení č. 272/2024

RM schvaluje vyhlášení záměru pronájmu bytu č. 8 v domě ul. Příčná č. p. 485, Nové Sedlo, 2. patro, velikost 1+2.

Pro: 5 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: //

RM nepřijala usnesení ve věci vyhlášení záměru prodeje části pozemku parcelní číslo 146/10 – výměr 62 m² v k.ú. Loučky u Lokte, dle těchto podmínek:

- cena pozemku - 330,- Kč/m² + 21% DPH – stavební pozemek
- žadatel zaplatí veškeré náklady spojené s prodejem včetně geometrického plánu

a postupuje do ZM. Návrh byl zamítnut.

Pro: // Proti: 5 Zdržel se: // Nepřítomen: //

Usnesení č. 273/2024

RM schvaluje vyhlášení záměru prodeje pozemku parcelní číslo 448/9 – výměr 162 m² v k.ú. Loučky u Lokte, dle těchto podmínek:

- cena pozemku - 315,- Kč/m² – ostatní pozemky
- žadatel zaplatí veškeré náklady spojené s prodejem

a postupuje do ZM.

Pro: 4 Proti: // Zdržel se: 1- Zelenka Nepřítomen: //

RM nepřijala usnesení ve věci vyhlášení záměru prodeje části pozemku parcelní číslo 460/1 výměr cca 800 m² v k.ú. Loučky u Lokte, dle stanovených podmínek:

- cena pozemku - 315,- Kč/m² - ostatní pozemky
- žadatel zaplatí veškeré náklady spojené s prodejem včetně geometrického plánu

a postupuje do ZM. Návrh byl zamítnut.

Pro: // Proti: 4 Zdržel se: 1 - Machulka Nepřítomen: //

Usnesení č. 274/2024

RM schvaluje prodej části pozemku parcelní číslo 270/1 – výměr ¼ z 341 m² v k.ú. Chranišov, dle těchto podmínek:

- cena pozemku - 315,- Kč/m² - ostatní pozemky
- žadatel zaplatí veškeré náklady spojené s prodejem

fa KORRIBAN s.r.o. a postupuje ke schválení do ZM.

Pro: 5 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: //

Usnesení č. 275/2024

RM schvaluje vyhlášení záměru pachtu části pozemku parcelní číslo 362/1 – výměr 185 m² v katastrálním území Loučky u Lokte, dle těchto podmínek: - pacht na dobu 5 let, cena – 4,- Kč/m² - zahrada.

Pro: 5 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: //

Usnesení č. 276/2024

RM schvaluje pacht části pozemku parcelní číslo 313/4 – výměr 10 m² a 313/5 – výměr 5 m² v katastrálním území Loučky u Lokte a pachtovní smlouvu pro pana S.B., dle těchto podmínek: - pacht na dobu 5 let, cena – 4,- Kč/m² - zahrada.

Pro: 5 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: //

RM nepřijala usnesení ve věci vyhlášení záměru pachtu části pozemku parcelní číslo 313/4 a 313/5- výměr 15 m² v katastrálním území Loučky u Lokte, dle těchto podmínek: - pacht na dobu 5 let, cena – 4,- Kč/m² - zahrada. Návrh byl zamítnut.

Pro: // Proti: 5 Zdržel se: // Nepřítomen: //

Usnesení č. 277/2024

RM schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0023458 na stavbu „Nové Sedlo, SO, na Anně, p.č. 1182/31, kNN. mezi Městem Nové Sedlo a ČEZ Distribuce, a.s. - plná moc Václav Vaidiš – Elektromontáže s.r.o.

Pro: 5 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: //

Usnesení č. 278/2024

RM schvaluje smlouvou o zřízení věcného břemene – služebnosti č.IV-12-0021971/1, název stavby: „Loučky (SO), p.č. 424, kNN“ mezi Městem Nové Sedlo a ČEZ Distribuce, a.s. – Stav-Elektro s.r.o.

Pro: 5 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: //

Usnesení č. 279/2024

RM schvaluje vjezd a/nebo výjezd jednotek HZS ČR po stávajících komunikacích, které se nachází na pozemcích ve vlastnictví Města Nové Sedlo – p.p.č. 447/3, 438, 432/1, 1315/8 v k.ú. Nové Sedlo u Lokte, z důvodu zajištění přístupu a příjezdu a/nebo výjezdu jednotek HZS ke stavbě FVE Nové Sedlo.

Pro: 5 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: //

Usnesení č. 280/2024

RM schvaluje RM Nové Sedlo souhlasí se stavbou „Nové Sedlo, Revoluční ul. – optický kabel“ na p.p.č. 480/2, 480/3, 477/1, 468/1, 451/1, 468/24, 468/23, 468/22, 433/1, 433/2 v k.ú. Nové Sedlo u Lokte – ve vlastnictví Města Nové Sedlo, při dodržení stanovených podmínek:

-povolení na výkopové práce – zažádat na MěÚ Nové Sedlo

- respektovat ochranná pásma inženýrských sítí
 - vlastníci pozemků budou upozorněni na provádění stavby
 - nebude omezeno užívání sousedních pozemků
 - upozorňujeme, že toto sdělení Města Nové Sedlo nenahrazuje rozhodnutí, stanovisko, souhlas, posouzení, popřípadě jiné opatření dotčeného orgánu státní správy vyžadované zvláštním předpisem a doporučujeme před zahájením stavby vytyčit veškeré inženýrské sítě.
 - žadatel přiloží k budované síti chráničku, o min. průměru DN 80, kterou bezúplatně předá městu Nové Sedlo a souhlasí s tím, aby chránička sloužila potřebám města bez výhrad
- Pro: 5 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: //*

Usnesení č. 281/2024

RM schvaluje krátkodobou smlouvu o výpůjčce, jedná se o část pozemku parcelní číslo 424 v k.ú. Loučky u Lokte pro pořádání airsoftové akce pro děti a dospělé, sportovní zábava ve dnech – 10. 08. 2024 – velká mezinárodní akce i pro diváky, 31. 08., 21. 09., 12. 10., 01. 11. 2024.

Pro: 5 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: //

Usnesení č. 282/2024

RM schvaluje cenovou nabídku ve výši 41.012,70Kč bez DPH na dodávku a montáž elektroměřového rozvaděče na p.p.č. 1187/7 k.ú. Nové Sedlo u Lokte na Velké Anně. Práce provede firma Elektro - servis Žďárský Chodov.

Pro: 5 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: //

Usnesení č. 283/2024

RM schvaluje cenovou nabídku ve výši 44.928,- Kč bez DPH na dodávku a montáž elektroměřového rozvaděče v pilíři na p.p.č. 424 k.ú. Loučky u Lokte - Pískovna. Práce by provedla firma Elektro - servis Žďárský Chodov.

Pro: 5 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: //

RM nepřijala usnesení ve věci kácení stromů na p.p.č. 478/2 v k.ú. Loučky u Lokte – 29 ks stromků a na p.p.č. 460/4 v k.ú. Loučky u Lokte – 163 ks stromků, kácení stromů provede žadatel na své náklady se všemi důsledky. Kácení bude provedeno až po schválení stavby střelnice v územním plánu. Návrh byl zamítnut.

Pro: // Proti: // Zdržel se: 5 Nepřítomen: //

Usnesení č. 284/2024

RM schvaluje umístění montované kůlny na na p.p.č. 25 – výměr cca 10 m² v k.ú. Loučky u Lokte.

Pro: 5 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: //

RM Nové Sedlo bere na vědomí, že město Nové Sedlo v roce 2023 celkem vytřídilo 162,104 tun odpadu, za který jsme obdrželi částku 507.175,- Kč od firmy EKO-KOM, a.s.

Usnesení č. 285/2024

RM schvaluje vyhlášení záměru prodeje části pozemku parcelní číslo 272/1 – výměr cca 80 m² v k.ú. Chránišov, dle těchto podmínek:

- cena pozemku - 315,- Kč/m² – ostatní pozemky
- žadatel zaplatí veškeré náklady spojené s prodejem

a postupuje do ZM.

Pro: 5 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: //

Usnesení č. 286/2024

RM schvaluje vyhlášení záměru prodeje části pozemku parcelní číslo 272/1 – výměr cca 40 m² v k.ú. Chránišov, dle těchto podmínek:

- cena pozemku - 315,- Kč/m² – ostatní pozemky
- žadatel zaplatí veškeré náklady spojené s prodejem a postupuje do ZM.

Pro: 5 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: //

Usnesení č. 287/2024

RM schvaluje smlouvu o výkonu funkce editora dat dopravní a technické infrastruktury ve vlastnictví města v Digitální technické mapě kraje.

Pro: 5 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: //

RM nepřijala usnesení ve věci vyhlášení záměru pachtu části pozemku parcelní číslo 313/5 – výměr 20 m² v katastrálním území Loučky u Lokte, dle těchto podmínek: - pacht na dobu 5 let, cena – 4,- Kč/m² – zahrada. Návrh byl zamítnut.

Pro: // Proti: 5 Zdržel se: // Nepřítomen: //

RM Nové Sedlo bere na vědomí žádost pana Ing. Jan Mládka – koordinátora IDS Karlovarského kraje, p.o., o spolupráci při přípravě jízdnicích řádů autobusových linek, kterými budou v roce 2025 zajišťovat dopravní obslužnost území kraje.

Usnesení č. 288/2024

RM schvaluje Protokol o posouzení a hodnocení nabídek na akci: Obnova místní komunikace Krupičná – Nové Sedlo identifikační č.: 117D8210A9647. Nejnižší nabídkovou cenu ve výši 4.283.997,63 Kč bez DPH předložila firma KV Realinvest s.r.o., Chebská 204/71 36006 Karlovy Vary IČO:29113903. S firmou bude uzavřena smlouva o dílo.

Pro: 5 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: //

Usnesení č. 289/2024

RM schvaluje oslovení firem na akci: „Oprava místních komunikací v obci Nové Sedlo v roce 2024“ dle předloženého seznamu.

Pro: 5 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: //

Usnesení č. 290/2024

RM schvaluje smlouvu s firmou KM-Proma Trading s.r.o. a pověřuje starostu jejím podpisem.

Pro: 5 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: //

Usnesení č. 291/2024

RM schvaluje odměnu pro ŠP ve výši 6tinásobku průměrné měsíční mzdy, z důvodu ukončení pracovního poměru. Odměna bude vyplacena s poslední mzdou za září 2024.

Pro: 5 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: //

Usnesení č. 292/2024

RM schvaluje odměnu pro PP ve výši 3trojnásobku průměrné měsíční mzdy, z důvodu ukončení pracovního poměru. Odměna bude vyplacena s poslední mzdou za srpen 2024.

Pro: 5 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: //

Usnesení č. 293/2024

RM schvaluje vyřazení níže uvedeného majetku z evidence majetku města viz. tabulka, evidovaného na účtu 902 0015. Jedná se o majetek zastaralý, nefunkční, oprava je neekonomická. Pro potřeby města je dále nevyužitelný, bude vyřazen fyzickou likvidací, a uložen na sběrném dvoře.

Účet	Kč
902 0015	3 919,20
Celkem	3 919,20

Pro: 5 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: //

Usnesení č. 294/2024

RM Nové Sedlo souhlasí s navýšením úvazku na přímou péči v pečovatelské službě společnosti DOP-HC s.r.o. pro rok 2025 v rozsahu 0,5 úvazku pro Nové Sedlo.

Pro: 5 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: //

Usnesení č. 295/2024

RM Nové Sedlo schvaluje pořízení 4 ks Pyramidových záhonů v ceně 16.500,- za ks od společnosti Služby Nové Sedlo s.r.o.

Pro: 5 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: //

Usnesení č. 296/2024

RM Nové Sedlo schvaluje Protokol o posouzení a hodnocení nabídek na akci: Oprava světlíku v atriu Městského úřadu. Nejnižší nabídku předložila firma PUJCSICO s.r.o. Krátká 305, Karlovy Vary v částce 188.388,36 Kč bez DPH. S firmou bude uzavřena smlouva o dílo s termínem plnění dle dohody.

Pro: 5 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: //

.....
Robert Zelenka
starosta města

.....
Bc. Jiří Machulka
místostarosta města

vyvěšeno:
sejmuto: