

U s n e s e n í

z 21. jednání RM, které se konalo dne 06. 11. 2023 od 15:00 hod. v zasedací místnosti města
Nové Sedlo

Usnesení č. 411/2023

RM Nové Sedlo schvaluje podání výpovědi smlouvy na dodávky elektrické energie s firmou MND Energie a.s., Evropská 866/714, Vokovice, 160 00 Praha 6.

Pro: 4 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: 1 - Fuchs

Usnesení č. 412/2023

RM Nové Sedlo schvaluje výběr dodavatele elektrické energie, po předchozím průzkumu trhu provedeném firmou Jirgl EP, s.r.o., Kosmonautů 1060/12a, Karlovy Vary, firmu ARMEX ENERGY a.s., Folknářská 1246/21, 405 02 Děčín. RM Nové Sedlo pověřuje starostu města akceptací předložené nabídky.

Pro: 4 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: 1 - Fuchs

RM Nové Sedlo bere na vědomí Zprávu o plnění opatření GDPR.

Usnesení č. 413/2023

RM Nové Sedlo schvaluje plán práce RM na I. a II. pololetí roku 2024.

Pro: 4 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: 1 - Fuchs

Usnesení č. 414/2023

RM Nové Sedlo schvaluje návrh plánu práce ZM na rok 2024 a doporučuje jej ZM ke schválení.

Pro: 4 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: 1 - Fuchs

Usnesení č. 415/2023

RM Nové Sedlo schvaluje návrh plánu práce kontrolního výboru na rok 2024 a doporučuje jej ZM ke schválení.

Pro: 4 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: 1 - Fuchs

Usnesení č. 416/2023

RM Nové Sedlo schvaluje návrh plánu práce finančního výboru na rok 2024 a doporučuje jej ZM ke schválení.

Pro: 4 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: 1 - Fuchs

Usnesení č. 417/2023

RM Nové Sedlo schvaluje návrh plánu práce výboru pro partnerství a mezinárodní spolupráci na rok 2024 a doporučuje jej ZM ke schválení.

Pro: 4 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: 1 - Fuchs

Usnesení č. 418/2023

RM Nové Sedlo schvaluje plán práce grantové komise na rok 2024.

Pro: 4 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: 1 - Fuchs

Usnesení č. 419/2023

RM Nové Sedlo schvaluje provedení úpravy povrchu pozemku p.p.č. 523/8, část p.p.č. 431/3 a část p.p.č. 524/1 v k.ú. Nové Sedlo u Lokte. Jedná se především o odstranění pařezů, jejich likvidaci a následnou úpravu pozemků.

Pro: 4 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: 1 - Fuchs

Usnesení č. 420/2023

RM Nové Sedlo schvaluje obsah zápisu kroniky města Nového Sedla za rok 2022.

Pro: 4 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: 1 - Fuchs

Usnesení č. 421/2023

RM Nové Sedlo schvaluje vyřazení níže uvedeného majetku z evidence majetku města viz. tabulka, evidované na účtech 022, 028, 902 0011, 902 0015 a 902 0016. Jedná se o majetek starý, nefunkční, neopravitelný, oprava je neekonomická. Pro potřeby města je dál nevyužitelný - bude vyřazen fyzickou likvidací a uložen na sběrném dvoře.

Účet	Kč
022	62 900,43
028	176 355,72
Mezisosoučet	239 256,15
902 0011	7 055,00
902 0015	4 487,00
902 0016	4 342,00
Mezisosoučet	15 884,00
Celkem	255 140,15

Pro: 4 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: 1 - Fuchs

Usnesení č. 422/2023

RM Nové Sedlo schvaluje pacht pozemku na p.p.č. 383/18 v k.ú. Loučky u Lokte v tomto pořadí:

- 1) IB
- 2) MB
- 3) SH
- 4) KH

a pachtovní smlouvu dle stanovených podmínek:

cena pachtu – 4 Kč/m²/rok, pacht na dobu 5 let, pachtýř provede oplocení pozemku na vlastní náklady do 6 měsíců.

Pro: 4 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: 1 - Fuchs

Usnesení č. 423/2023

RM Nové Sedlo schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti „č. IV-12-0020533/1“, na p.p.č.114/1 v k.ú. Chranišov mezi Městem Nové Sedlo a ČEZ Distribuce, a.s. - plná moc STAV – elektro s.r.o.

Pro: 4 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: 1 - Fuchs

Usnesení č. 424/2023

RM Nové Sedlo schvaluje dodatek č. 29 ke smlouvě č. 118 o odvozu odpadu – mezi CHOTES s.r.o. a Městem Nové Sedlo.

Pro: 4 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: 1 - Fuchs

RM Nové Sedlo bere na vědomí nový návrh Obecně závazné vyhlášky města o místním poplatku ze vstupného a návrh doporučuje ke schválení Zastupitelstvu města Nové Sedlo.

Usnesení č. 425/2023

RM Nové Sedlo doporučuje zrušení záměru prodeje pozemků parcelní čísla 411/1 – výměr 535 m² a 411/2 – výměr 16 m² v k.ú. Loučky u Lokte a to z důvodu, že pozemky se nacházejí v záplavové oblasti, možnost regulace Loučského potoka a postupuje ke schválení do Zastupitelstva města.

Pro: 4 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: 1 - Fuchs

Usnesení č. 426/2023

RM Nové Sedlo schvaluje vyhlášení záměru pachtů pozemků parcelní čísla 750/2, 751, 752/1, 752/2, 752/3, 752/4, 753, 1004, 1187/3, 1178/1 v k.ú. Nové Sedlo u Lokte a 418, 419, 420 v k.ú. Loučky u Lokte.

Pro: 4 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: 1 - Fuchs

Usnesení č. 427/2023

RM Nové Sedlo nemá námitek proti provedení změny užívání z pekařství na lahůdkářství nemovitosti č.p. 448, ul. Masarykova, Nové Sedlo na pozemku parcelní číslo 553 v k.ú. Nové Sedlo u Lokte za předpokladu souhlasu vlastníka nemovitosti.

Pro: 4 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: 1 - Fuchs

Usnesení č. 428/2023

RM Nové Sedlo souhlasí s pokácením 3 ks břízů bělokorých, obvod stromu do 80 cm, na pozemku parcelní číslo 455/1 v k.ú. Loučky u Lokte ve vlastnictví Města Nové Sedlo.

Práce provede ZMěÚ.

Pro: 4 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: 1 - Fuchs

Usnesení č. 429/2023

RM Nové Sedlo schvaluje vyhlášení záměru nájmu p.p.č 654/2 v k.ú. Nové Sedlo u Lokte – výměr 147 m² dle těchto podmínek:

- cena nájmu 4,- Kč/m²/rok
- nájem na dobu 5 let.

Pro: 3 Proti: // Zdržel se: 1 - Pivničková Nepřítomen: 1 - Fuchs

RM Nové Sedlo nepřijala usnesení ve věci schválení provedení probírky stromů a vykácení pouze náletových stromů o obvodu ve výšce 130 cm do 80 cm na pozemcích p.č. 1183 a 1182/3 v k.ú. Nové Sedlo u Lokte. Návrh byl zamítnut.

Pro: // Proti: 4 Zdržel se: // Nepřítomen: 1 - Fuchs

Usnesení č. 430/2023

RM Nové Sedlo schvaluje podání žádosti o přeložku zařízení distribuční soustavy – odstranění sloupu NN na p.p.č. 547/2 k.ú. Nové Sedlo u Lokte. Žádost o přeložku bude podána na ČEZ Distribuce, a.s., Děčín.

Pro: 4 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: 1 - Fuchs

Usnesení č. 431/2023

RM Nové Sedlo schvaluje Smlouvu o připojení výroby k distribuční soustavě na napěťové hladině 0,4 kV (NN) číslo: 23_SOP_01_4122227801 z důvodu stavby: „Instalace fotovoltaické elektrárny na budově MěÚ Nové Sedlo“. Smlouva bude uzavřena mezi Městem Nové Sedlo a ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín.

Pro: 4 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: 1 - Fuchs

Usnesení č. 432/2023

RM Nové Sedlo schvaluje Protokol o otevírání, posouzení a hodnocení nabídek na akci: Pojištění majetku a odpovědnosti Města Nové Sedlo. Nejnižší nabídkovou cenu předložila firma: Kooperativa pojišťovna, a.s., Viena Insurance Group, Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8, IČO: 47116617. RM schvaluje uzavřít smlouvu s výše uvedenou pojišťovnou.

Pro: 4 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: 1 - Fuchs

Usnesení č. 433/2023

RM Nové Sedlo schvaluje Smlouvu o pojištění podnikatelů TREND, počátek účinnosti od 1.1.2024. Smlouva bude uzavřena s firmou Kooperativa pojišťovna, a.s., Viena Insurance Group, Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8, IČO: 47116617. Dnem 31.12.2023 končí účinnost pojistné smlouvy č. 7720158413.

Pro: 4 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: 1 - Fuchs

Usnesení č. 434/2023

RM Nové Sedlo schvaluje zadávací dokumentaci včetně návrhu kupní smlouvy na projekt: „Modernizace veřejného osvětlení ve městě Nové Sedlo – 2. Etapa“ evidované pod registračním číslem 2182000478. Zadávací dokumentace bude zveřejněna na profilu zadavatele.

Pro: 4 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: 1 - Fuchs

Usnesení č. 435/2023

RM Nové Sedlo schvaluje 5 člennou komisi pro posouzení a hodnocení nabídek na projekt: „Modernizace veřejného osvětlení ve městě Nové Sedlo – 2. Etapa“ evidované pod registračním číslem 2182000478 dle předloženého návrhu.

Pro: 4 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: 1 - Fuchs

Usnesení č. 436/2023

RM Nové Sedlo schvaluje oslovení 3 firem dle předloženého návrhu na projekt: „Modernizace veřejného osvětlení ve městě Nové Sedlo – 2. Etapa“ evidované pod registračním číslem 2182000478.

Pro: 4 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: 1 - Fuchs

Usnesení č. 437/2023

RM Nové Sedlo schvaluje vyhlášení záměru pronájmu bytu č. 13 v domě pro seniory ul. U porcelánky č. p. 149, Nové Sedlo – Loučky, 2. patro, velikost 1+0. Podmínky pronájmu: nejnižší nabídková cena 28,80 Kč.

Pro: 4 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: 1 - Fuchs

Usnesení č. 438/2023

RM Nové Sedlo schvaluje přidělení bytu č. 4 o velikosti 1+0 na adrese Sklářská 133, 357 34 Nové Sedlo v tomto pořadí:

1) MB

2) RH

Pro: 4 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: 1 - Fuchs

RM Nové Sedlo nepřijala usnesení ve věci nákupu hudební aparatury sestávající z:

- 2 ks aktivních repro beden značky Mackie Tresch 215,
- 2 ks zdrojového kabelu
- 2 ks XLR kabelu
- 3 ks LED páru s rampou.

Návrh nebyl schválen, aparatura není vhodná pro hudební produkci.

Pro: // Proti: // Zdržel se: 4 Nepřítomen: 1 - Fuchs

Usnesení č. 439/2023

RM Nové Sedlo schvaluje pronájem nebytového prostoru bez č.p. - skladu, který se nachází na p.p. č. 550/4 v ulici Masarykova, Nové Sedlo u Lokte (v areálu TJ) o celkové výměře 20,54 m², sestávající z:

- Sklad o výměře: 17,60 m²
- WC o výměře: 1,26 m²

- Předsín: 1,68 m²

v tomto pořadí:

1) TJ BU Nové Sedlo

2) MI

3) JS

Pro: 4

Proti: // Zdržel se: //

Nepřítomen: 1 - Fuchs

Usnesení č. 440/2023

RM Nové Sedlo schvaluje nájemní smlouvu na pronájem nebytového prostoru o celkové výměře 20,54 m², který se nachází na p.p.č. 550/4 v k.ú. Nové Sedlo u Lokte. Smlouva bude uzavřena mezi městem Nové Sedlo a TJ BU Nové Sedlo.

Pro: 4

Proti: // Zdržel se: //

Nepřítomen: 1 - Fuchs

Rada města Nové Sedlo bere na vědomí Výroční zprávu Základní školy Nové Sedlo o činnosti školy za školní rok 2022/2023.

RM Nové Sedlo odkládá rozhodnutí ve věci schválení Dodatku ke Smlouvě o poskytování služeb elektronických komunikací č. SO06-01012022 mezi Městem Nové Sedlo a NEJ.cz s.r.o.

Usnesení č. 441/2023

RM Nové Sedlo schvaluje cenovou nabídku firmy CENTRA STAV s.r.o., Horní Slavkov, IČ: 252 47 107 na akci: Stavební úpravy ZŠ čp. 425, bezbariérový byt. Cenová nabídka obsahuje: zpracování PD, inženýrskou činnost, zpracování rozpočtu, výkazu výměr, požární zprávy, statiku. Celkové náklady činí 56.000,- Kč bez DPH.

Pro: 4

Proti: // Zdržel se: //

Nepřítomen: 1 - Fuchs

Usnesení č. 442/2023

RM Nové Sedlo schvaluje podání žádosti na odstranění sloupu VO, osazeného v chodníku na p.p.č. 240/4 v k.ú. Loučky u Lokte.

Pro: 4

Proti: // Zdržel se: //

Nepřítomen: 1 - Fuchs

Usnesení č. 443/2023

RM Nové Sedlo schvaluje poskytnutí příspěvku ve výši 16.000,- Kč z rozpočtu města Nové Sedlo na pořádání kurzu sebeobranu pro ZŠ v celkovém rozsahu 16 hodin dle předložené nabídky.

Pro: 4

Proti: // Zdržel se: //

Nepřítomen: 1 - Fuchs

Usnesení č. 444/2023

RM Nové Sedlo schvaluje instalaci zakrývacích kompozitních roštů bezpečnostního odtokového kanálu vodní nádrže Malá Anna. Instalaci provede ZMěÚ.

Pro: 4

Proti: // Zdržel se: //

Nepřítomen: 1 - Fuchs

.....
Robert Zelenka
starosta města

.....
Bc. Jiří Machulka
místostarosta města

vyvěšeno:
sejmuto: