

U S N E S E N Í

ze II. řádného zasedání zastupitelstva města Nového Sedla, konaného dne 23.3.2016
od 15.00 hodin ve velké zasedací síni MěÚ

Usnesení č. 28/2016

ZM bere na vědomí zprávy o „Zhodnocení činnosti výkonu přenesené působnosti zabezpečované MěÚ za rok 2015“.

Usnesení č. 29/2016

ZM bere na vědomí zprávu „Zajištění požární ochrany a krizového řízení ve městě na rok 2016“.

Usnesení č. 30/2016

ZM bere na vědomí zprávu „Dodržování zákona o finanční kontrole – hodnocení za rok 2015“.

Usnesení č. 31/2016

ZM bere na vědomí zprávu „Přehled oprav bytového fondu v majetku města za rok 2015“.

Usnesení č. 32/2016

ZM bere na vědomí zprávu „Přehled prodaných bytů a domů z majetku města za rok 2015“.

Usnesení č. 33/2016

ZM bere na vědomí zprávu „Přehled dlužníků a vymáhání pohledávek za rok 2015“.

Usnesení č. 34/2016

Zastupitelstvo města schvaluje prodej jedné ideální poloviny pozemku parcelní číslo 635/1 o celkové výměře 1923 m², v katastrálním území Nové Sedlo u Lokte pro společenství vlastníků jednotek č.p. 468, Masarykova 468, Nové Sedlo.

Podmínky : cena pozemku – 100,- Kč/m² – stavební pozemek + 21% DPH (od 1.1.2016)

- žadatel zaplatí veškeré náklady spojené s prodejem včetně znaleckého posudku a případně geometrický plán
- na pozemku váznou 2 nájemní smlouvy

Pro schválení: 8 Pro neschválení: 3 Srba, Pojar, Wýstrach Zdržel se: //

Nepřítomen: 4 Machulková, Köpp, Šíma, Hányš

Usnesení č. 35/2016

Zastupitelstvo města schvaluje bezúplatné převzetí inženýrských sítí do majetku města, které bude vybudováno v katastrálním území Loučky u Lokte na pozemku parcelní čísla 139/1, 139/2 a 410.

Podmínky : žadatel dodá zaměření skutečného provedení stavby – na CD, cenu převáděného majetku, kolaudační souhlas, smlouvu o bezúplatném převodu.

Pro schválení: 11 Pro neschválení: // Zdržel se: //

Nepřítomen: 4 Machulková, Köpp, Šíma, Hányš

Usnesení č. 36/2016

Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemku parcelní číslo 695/3 – výměr 348 m² v k.ú. Nové Sedlo u Lokte pro manželé Krautzbergerovi Petra a Veroniku.

Podmínky : cena pozemku – 50,- Kč/m² – zahrada, veškeré náklady spojené s prodejem ponese žadatel, ½ ceny zaplatí při podpisu kupní smlouvy a zbytek do 12 měsíců.

*Pro schválení: 10 Pro neschválení: // Zdržel se: 1 Krautzberger
Nepřítomen: 4 Machulková, Köpp, Šíma, Hányš*

Usnesení č. 37/2016

Zastupitelstvo města nepřijalo usnesení ve věci záměru prodeje části pozemku parcelní číslo 635/1 – výměr cca 250 m² v k.ú. Nové Sedlo u Lokte. Návrh byl zamítnut.

*Pro schválení:// Pro neschválení: 11 Zdržel se: 1 Hányš
Nepřítomen: 3 Machulková, Köpp, Šíma*

Usnesení č. 38/2016

Zastupitelstvo města schvaluje záměr prodeje jedné ideální poloviny pozemku parcelní číslo 635/1 o celkové výměře 1923 m², v katarálním území Nové Sedlo u Lokte pro společenství vlastníků jednotek č.p. 469, Masarykova 469, Nové Sedlo.

Podmínky : cena pozemku – 100,-Kč/m² – stavební pozemek + 21% DPH, žadatel zaplatí veškeré náklady spojené s prodejem včetně znaleckého posudku a geometrický plán. Na pozemku váznou 2 nájemní smlouvy.

*Pro schválení: 9 Pro neschválení: 3 Srba, Pojar, Výstrach Zdržel se: //
Nepřítomen: 3 Machulková, Köpp, Šíma*

Usnesení č. 39/2016

Zastupitelstvo města schvaluje Veřejnoprávní smlouvu č. 1/2016 k zajištění činnosti speciálního stavebního úřadu dle ustanovení § 16 odst. 1 a § 40 odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění a § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění.

*Pro schválení: 12 Pro neschválení: // Zdržel se: //
Nepřítomen: 3 Machulková, Köpp, Šíma*

Usnesení č. 40/2016

Zastupitelstvo města schvaluje zrušení žádosti o prodej pozemku p.č. 335/1 a p.č. 335/60 v k.ú. Chranišov - průmyslová zóna - pro firmu THL – Luna, a.s.

*Pro schválení: 12 Pro neschválení: // Zdržel se: //
Nepřítomen: 3 Machulková, Köpp, Šíma*

Usnesení č. 41/2016

Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemku v průmyslové zóně–část „G“, p.p.č. 335/60 - výměra 9789 m².

Záměr : potravinářská výroba

Pro firmu : AD Delikatessen Produktion, sídlo : Gartenstrasse 31, D – 07333 Unterwellenborn
Podmínky:

Plocha „G“ – p.p.č. 335/60 - výměra 9789 m²..... 4.894.500,- (500 Kč/m²) + 21 % DPH (stavební pozemek od 1.1.2016)

*Pro schválení: 12 Pro neschválení: // Zdržel se: //
Nepřítomen: 3 Machulková, Köpp, Šíma*

Usnesení č. 42/2016

Zastupitelstvo města bere na vědomí podanou „Petici – zápach z firmy AMT s.r.o. Příbram“, která byla předána dne 29.2.2016 s 11-ti podpisovými listy, které podepsalo celkem 311 obyvatel města Nové Sedlo a pověřuje místostarostu v dalším jednání s dotčenými orgány. Odbor ÚPIŽP postoupil tuto petici Městskému úřadu v Chodově, odbor stavební úřad dne 2.3.2016.

Usnesení č. 43/2016

Zastupitelstvo města nepřijalo usnesení ve věci Nabídky nemovitosti – most k využití předkupního práva na p.p.č. 335/15 v k.ú.Chranišov – pozemek ve vlastnictví města Nové Sedlo, dále na p.p.č.260/2 v k.ú.Chranišov a 521/1 v k.ú.Loučky u Lokte od Sokolovské uhelné, právní nástupce, a.s. za cenu dle znaleckého posudku – 3.327.570,- Kč. Návrh byl zamítnut.

Pro schválení:// *Pro neschválení: 12* *Zdržel se: //*
Nepřítomen: 3 Machulková, Köpp, Šíma

Usnesení č. 44/2016

Zastupitelstvo města schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2016, Požární řád města.

Pro schválení: 11 *Pro neschválení: //* *Zdržel se: 1 Krautzberger*
Nepřítomen: 3 Machulková, Köpp, Šíma

Usnesení č. 45/2016

ZM schvaluje zahájit práce na výběru zhotovitele na stavbu kanalizační a dešťové přípojky pro zdravotní středisko č.p. 524 Nové Sedlo. Práce by byly zahájeny v 7/2016. Rozpočtové opatření pro finanční krytí akce bude předloženo ZM ke schválení na příštím zasedání ZM.

Pro schválení: 12 *Pro neschválení: //* *Zdržel se: //*
Nepřítomen: 3 Machulková, Köpp, Horvát

Usnesení č. 46/2016

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 2.

Pro schválení: 12 *Pro neschválení: //* *Zdržel se: //*
Nepřítomen: 3 Machulková, Köpp, Horvát

Usnesení č. 47/2016

ZM bere na vědomí přehled zůstatků na účtech k 29. 2. 2016.

Usnesení č. 48/2016

RM schvaluje prodej majetku:

- Štěpkovač, inv. č. 022-00000686, ev. hodnota Kč 124 950,--, prodejní cena dle znaleckého posudku Kč 59 000,--;
- drtič - vysavač - inv. č. 022-00001007, ev. hodnota Kč 46 990,--, prodejní cena dle znaleckého posudku Kč 6 000,--.

Pro schválení: 11 *Pro neschválení: //* *Zdržel se: 1 Krautzberger*
Nepřítomen: 3 Machulková, Köpp, Horvát

Usnesení č. 49/2016

Zastupitelstvo města podle § 84 odst. 2 písm. f) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích:

1. Deleguje na jednání valné hromady společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o., konané dne 31.3.2016, která bude jednat o těchto záležitostech:
 - a) projednání a schválení vyúčtování vodného a stočného za rok 2015,
 - b) schválení budoucího nabytí vodohospodářského majetku v Habartově – část splaškové kanalizace a vodovod,
 - c) schválení nabytí vodohospodářského majetku (část splaškové kanalizace a vodovod) v Habartově dle dříve uzavřené smlouvy o smlouvě budoucí kupní,jako zástupce společníka společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o. starostu města a
2. ukládá mu, aby za město jako za společníka na tomto jednání valné hromady kladně rozhodl o těchto návrzích usnesení valné hromady, které byly popsány v pozvánce na valnou hromadu společnosti:

ad a) Valná hromada schvaluje vyúčtování vodného a stočného za rok 2015 předložené provozovatelem Vodohospodářskou společností Sokolov, s.r.o.,

ad b) Valná hromada schvaluje budoucí nabytí vodohospodářského majetku, části kanalizačních řadů v městě Habartov, a to části týkající se kanalizačního řadu a vodovodu s označením "HABARTOV, KANALIZACE KLUČ – II. ETAPA“. resp. uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní s městem Habartov, na základě které společnost uzavře budoucí kupní smlouvu o koupi vodohospodářského majetku, části kanalizačních řadů v městě Habartov, a to části týkající se kanalizačního řadu a vodovodu s označením "HABARTOV, KANALIZACE KLUČ – II. ETAPA“,

ad c) Valná hromada schvaluje nabytí vodohospodářského majetku - části kanalizačních řadů v městě Habartov, a to části týkající se kanalizačního řadu a vodovodu s označením "HABARTOV, KANALIZACE KLUČ – ULICE UHELNÁ“.

V případě, že by se této valné hromady nemohl starosta účastnit, bude město zastupovat místostarosta Zdeněk Pojar.

Pro schválení: 12

Pro neschválení: //

Zdržel se: //

Nepřítomen: 3 Machulková, Köpp, Horvát

Usnesení č. 50/2016

ZM schvaluje změnu Zřizovací listiny Základní školy Nové Sedlo.

Pro schválení: 12

Pro neschválení: //

Zdržel se: //

Nepřítomen: 3 Machulková, Köpp, Horvát

Usnesení č. 51/2016

ZM schvaluje změnu Zřizovací listiny Mateřské školy Nové Sedlo.

Pro schválení: 12

Pro neschválení: //

Zdržel se: //

Nepřítomen: 3 Machulková, Köpp, Horvát

.....
starostka města v.r.

.....
místostarosta v.r.