

## U s n e s e n í

### z 26. jednání Rady města Nové Sedlo konané dne 19. 11. 2014 od 15:00 hodin v kanceláři starostky Města Nové Sedlo

---

#### 517/2014

RM schvaluje Plán práce Rady města Nové Sedlo na I. pololetí 2015.

Schvaluje: 5                    neschvaluje: //                    zdržel se:                    nepřítomen:

#### 518/2014

RM bere na vědomí Přehled o poskytování služeb Czech POINT za rok 2014.

#### 519/2014

RM bere na vědomí Zprávu o elektronické komunikaci – Informační systém datových schránek za rok 2014.

#### 520/2014

RM bere na vědomí Vyhodnocení stavebních akcí za rok 2014.

#### 521/2014

RM schvaluje pacht pozemku p. č. 448/1 o výměře 300 m<sup>2</sup> v k. ú. Loučky u Lokte.

Schvaluje: 5                    neschvaluje: //                    zdržel se: //                    nepřítomen: //

#### 522/2014

RM schvaluje nájemní smlouvu na pozemku p. č. 448/1 o výměře 300 m<sup>2</sup> v k. ú. Loučky u Lokte, za těchto podmínek: cena 4,- Kč / 1 m<sup>2</sup>, doba 5 let.

Schvaluje: 5                    neschvaluje: //                    zdržel se: //                    nepřítomen: //

#### 523/2014

RM doporučuje vydání licence na linku č. 141 100 Praha – Karlovy Vary – Sokolov – Kynšperk nad Ohří.

Schvaluje: 5                    neschvaluje: //                    zdržel se: //                    nepřítomen: //

#### 524/2014

RM schvaluje uzavření smlouvy o dílo s fa ELIOD servis, ul. Vřesová 494, 330 08 Zruč-Senec.

Schvaluje: 5                    neschvaluje: //                    zdržel se: //                    nepřítomen: //

#### 525/2014

RM schvaluje ukončení nájemní smlouvy na pozemek p. č. 666 o výměře 100 m<sup>2</sup> v k. ú. Nové Sedlo.

Schvaluje: 5                    neschvaluje: //                    zdržel se: //                    nepřítomen: //

#### 526/2014

RM odkládá rozhodnutí a ukládá odboru ÚPIŽP vyvolat schůzku k plánované stavbě „Rekonstrukce zdroje tepla BD Sadová 497-498 – odpojení od centrálního zásobování teplem s vlastníky nemovitostí, specialistou na centrální vytápění a Novosedelskou bytovou s.r.o.

Schvaluje: 5                    neschvaluje: //                    zdržel se: //                    nepřítomen: //

#### 527/2014

RM souhlasí se vstupem a s umístěním informační tabule v rámci stanovení bezpečnostního pásma na pozemku p. č. 701 v k. ú. Nové Sedlo u Lokte.

Schvaluje: 5                    neschvaluje: //                    zdržel se: //                    nepřítomen: //

#### 528/2014

RM schvaluje nové složení protipovodňové komise.

Schvaluje: 5            neschvaluje: //            zdržel se: //            nepřítomen: //

#### 529/2014

RM schvaluje cenovou nabídku ve výši 18.150,- Kč s DPH firmy Smaragd Sokolov, s.r.o. na zpracování prováděcí PD, rozpočtu a výkazu výměr na akci „Krásný park“ u Pekárny v Novém Sedle.

Schvaluje: 5            neschvaluje: //            zdržel se: //            nepřítomen: //

#### 530/2014

RM schvaluje cenovou nabídku ve výši 24.000,- Kč s DPH firmy Werner Huttner na osazení jedné lampy veřejného osvětlení včetně výkopu a pokládky kabelu na Jalovém Dvoře z důvodu realizace stavby „Křižovatka na výsluní“.

Schvaluje: 5            neschvaluje: //            zdržel se: //            nepřítomen: //

#### 531/2014

RM schvaluje cenovou nabídku ve výši 11.000,- Kč s DPH firmy Werner Hüttner na osazení jedné lampy veřejného osvětlení včetně výkopu a podkladky kabelu v Chranišově u č. p. 157.

Schvaluje: 5            neschvaluje: //            zdržel se: //            nepřítomen: //

#### 532/2014

RM schvaluje zařazení zrealizované stavby „**Zateplení č. p. 245, Masarykova ul., Nové Sedlo**“ ve výši 1.507.069,10 Kč vč. DPH do majetku města a předkládá ZM ke schválení.

Schvaluje: 5            neschvaluje: //            zdržel se: //            nepřítomen: //

#### 533/2014

RM schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na akci „**Zateplení ZŠ Nové Sedlo č. p. 217 – I. stupeň**“.

Schvaluje: 5            neschvaluje: //            zdržel se: //            nepřítomen: //

#### 534/2014

RM schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na akci „**Revitalizace a regenerace panelového sídliště Nové Sedlo – II. etapa**“.

Schvaluje: 5            neschvaluje: //            zdržel se: //            nepřítomen: //

#### 535/2014

RM schvaluje kalkulaci ceny projekčních prací – stavební úpravy objektu „**Dům pro seniory č. p. 149, Loučky**“ ve výši 92.000,- Kč bez DPH, firma Ing. L. Ledvina, Horní Slavkov, IČO: 25247107.

Schvaluje: 5            neschvaluje: //            zdržel se: //            nepřítomen: //

#### 536/2014

RM bere na vědomí změnu organizačního řádu Města Nové Sedlo.

#### 537/2014

RM bere na vědomí zůstatky na účtech k 31. 10. 2014.

#### 538/2014

RM schvaluje odměnu ředitele MŠ Nové Sedlo ve výši poloviny hrubého měsíčního platu.

Schvaluje: 5            neschvaluje: //            zdržel se: //            nepřítomen: //

#### 539/2014

RM bere na vědomí Oznámení o konání Výroční valné hromady SDH Nové Sedlo.

**540/2014**

RM schvaluje prozatímní opravu shnilého stropu v bývalé místnosti pro hasiče, opravu provedou zaměstnanci zařízení města, nákup materiálu cca. 10.000,- Kč.

Schvaluje: 5                    neschvaluje: //                    zdržel se: //                    nepřítomen: //

**541/2014**

RM schvaluje pronájem bytu 2+1, 2. patro, Nové Loučky 118/6, Nové Sedlo:

1. paní Němčková Ladislava
2. paní Baloghová Veronika
3. paní Bryndačová Darina

Schvaluje: 4                    neschvaluje: //                    zdržel se: p. Pojar                    nepřítomen: //

**542/2014**

RM schvaluje pronájem bytu 3+1, 1. patro, Sklářská 293/6, Nové Sedlo:

1. paní Munzerová
2. pan Konečný Vladimír

Schvaluje: 4                    neschvaluje: //                    zdržel se: p. Pojar                    nepřítomen: //

**543/2014**

RM schvaluje pronájem bytu 1+1, 6. patro, Sadová 513/19, Nové Sedlo paní Bánová Anita.

Schvaluje: 5                    neschvaluje: //                    zdržel se: //                    nepřítomen: //

**544/2014**

RM schvaluje nákup majetku:

- 1 ks stojan na kola v částce 3.387,- Kč k budově Masarykova 382
- 4 ks venkovních vitrín, cena za 1 ks 16.358,- Kč
- nákup interiérových žaluzií do kanceláří a knihovny v ceně celkem 37.000,- Kč včetně dopravy, montáže a DPH

Schvaluje: 5                    neschvaluje: //                    zdržel se: //                    nepřítomen: //

**545/2014**

RM neschvaluje úhradu kupní ceny kancelářského nábytku do bývalé kanceláře starosty města v hodnotě 73.000,- Kč firmou Michal Kiprov, Nové Sedlo.

Schvaluje: 4                    neschvaluje: p. Rychna                    zdržel se: //                    nepřítomen: //

**546/2014**

RM schvaluje výměnu 2 ks oken v bytě Sklářská 133/6 Nové Sedlo v hodnotě 14.711,- Kč vč. stavebního začíštění a 15% DPH.

Schvaluje: 5                    neschvaluje: //                    zdržel se: //                    nepřítomen: //

**547/2014**

RM schvaluje provedení roční požární preventivní prohlídky v nebytových prostorech města, vč. budovy úřadu a bytových domech firmou PHP servis s.r.o., Dolní Rychnov, IČO: 29101352

Schvaluje: 3                    neschvaluje: p. Rychna, Mgr. Srba                    zdržel se: //                    nepřítomen: //

**548/2014**

RM odkládá rozhodnutí o umístění reklamního banneru společnosti PROVIDENT na plot u bývalé sklářské vily – roh mezi ulicí Revoluční a Sklářská.

Schvaluje: 5                    neschvaluje: //                    zdržel se: //                    nepřítomen: //

**549/2014**

RM odkládá Smlouvu o užívání veřejného prostranství mezi Městem Nové Sedlo a společností PROVIDENT Financial, s.r.o., Praha.

Schvaluje: 5                    neschvaluje: //                    zdržel se: //                    nepřítomen: //

**550/2014**

RM bere na vědomí projektovou dokumentaci včetně rozpočtu na rekonstrukci bytu U Porcelánky 149/2, Nové Sedlo, část Loučky.

**551/2014**

RM schvaluje provedení poptávky na rekonstrukci bytu U Porcelánky č. p. 149/2, Nové Sedlo, část Loučky.

Schvaluje: 5            neschvaluje: //            zdržel se: //            nepřítomen: //

**552/2014**

RM schvaluje využití rezervního fondu na předfinancování plateb projektů z ESF, které budou po ukončení projektu refundovány ze zdrojů projektu.

Schvaluje: 5            neschvaluje: //            zdržel se: //            nepřítomen: //

**553/2014**

RM bere na vědomí oznámení o pořádání veřejnosti přístupné sportovní akce „Virtuální fotbal pro děti v kategorii od 3 do 18 let.“

**554/2014**

RM schvaluje převod ze spořicího účtu na BÚ částku 890.000- Kč na úhradu faktur – zateplení ZŠ.

Schvaluje: 5            neschvaluje: //            zdržel se: //            nepřítomen: //

**555/2014**

RM odkládá provedení opravy části kanalizace u budovy ZŠ Masarykova 217 dle předložené nabídky firmy David Altmann, Vintířov a pověřuje odbor HSO prověřit zda je tato oprava nutná.

Schvaluje: 5            neschvaluje: //            zdržel se: //            nepřítomen: //

**556/2014**

RM schvaluje pronájem nebytového prostoru – technické místnosti označené č. 1 na adrese Masarykova 534, Nové Sedlo, p.p.č. 547/8 v k.ú. Nové Sedlo u Lokte o výměře 19,5 m2 p. Mgr. Romanovi Hányšovi od 1. 12. 2014 na dobu neurčitou za obvyklých podmínek.

Schvaluje: 5            neschvaluje: //            zdržel se: //            nepřítomen: //

**557/2014**

RM schvaluje nájemní smlouvu na nebytový prostor – technickou místnost označenou č. 1 na adrese Masarykova 534, Nové Sedlo, p.p.č. 547/8 v k.ú. Nové Sedlo u Lokte o výměře 19,5 m2 od 1. 12. 2014 na dobu neurčitou mezi Městem Nové Sedlo a p. Mgr. Romanem Hányšem.

Schvaluje: 5            neschvaluje: //            zdržel se: //            nepřítomen: //

**558/2014**

RM schvaluje pronájem nebytového prostoru – technické místnosti označené č. 3 na adrese Masarykova 534, Nové Sedlo, p.p.č. 547/8 v k.ú. Nové Sedlo u Lokte o výměře 19,5 m2 p. Josefovi Wernerovi od 1. 12. 2014 na dobu neurčitou za obvyklých podmínek.

Schvaluje: 5            neschvaluje: //            zdržel se: //            nepřítomen: //

**559/2014**

RM schvaluje nájemní smlouvu na nebytový prostor – technickou místnost označenou č. 3 na adrese Masarykova 534, Nové Sedlo, p.p.č. 547/8 v k.ú. Nové Sedlo u Lokte o výměře 19,5 m2 od 1. 12. 2014 na dobu neurčitou mezi Městem Nové Sedlo a p. Josefem Wernerem.

Schvaluje: 5            neschvaluje: //            zdržel se: //            nepřítomen: //

**560/2014**

RM schvaluje dodatek č. 3 ke smlouvě č. 351 o svozu směsného komunálního odpadu, mezi městem Nové Sedlo a Chodovskými technicko-ekologickými službami s.r.o.

Schvaluje: 5                    neschvaluje: //                    zdržel se: //                    nepřítomen: //

**561/2014**

RM revokuje svoje usnesení č. 440/2014 ze dne 10.9.2014 a rozhoduje takto: RM schvaluje vyřazení inventáře z majetku MŠ Nové Sedlo – elektrický mandl, který bude rozebrán a odvezen do sběrného dvora k likvidaci.

Schvaluje: 5                    neschvaluje: //                    zdržel se: //                    nepřítomen: //

**562/2014**

RM požaduje po jednatelem Novosedelské bytové s.r.o. svolat valnou hromadu a předložit materiály týkající se kontroly z Finančního úřadu, hospodářský výsledek za rok 2013 a skladbu ceny tepla za rok 2014.

Schvaluje: 5                    neschvaluje: //                    zdržel se: //                    nepřítomen: //

**563/2014**

RM schvaluje do funkce předsedy a členy grantové komise:

předseda            - Miloslava Petříková  
členové            - Tomáš Pittel  
                          - Martin Hányš  
                          - Ing. Arnošt Fuchs  
                          - Karel Bílek

Schvaluje: 5                    neschvaluje: //                    zdržel se: //                    nepřítomen: //

**564/2014**

RM schvaluje ukončení smlouvy o dílo na tisk Novosedelských listů s firmou Paštéka Ladislav, Chodov k 31. 12. 2014.

Schvaluje: 5                    neschvaluje: //                    zdržel se: //                    nepřítomen: //

**565/2014**

RM bere na vědomí pozvánku na výkonný výbor Vodohospodářského sdružení měst a obcí Sokolovsko, která se koná 21. 11. 2014 a pověřuje starostku města k účasti.

Schvaluje: 5                    neschvaluje: //                    zdržel se: //                    nepřítomen: //

**Ing. Věra Baumanová**

**starostka města**

**Zdeněk Pojar**

**místostarosta**

Ověřovatel:  
Mgr. Srba