

U s n e s e n í

III. řádného zasedání zastupitelstva města Nového Sedla, konaného dne 25.03.2015 od 15.00 hodin ve velké zasedací síni MěÚ

32/2015

ZM Nové Sedlo bere na vědomí odstoupení p. MUDr. Miroslava Černého z funkce člena výboru pro partnerství a mezinárodní spolupráci.

33/2015

ZM Nové Sedlo schvaluje volbu p. Petra Krautzbergera jako člena Výboru pro partnerství a mezinárodní spolupráci.

Pro schválení: 14

Pro neschválení: //

Zdržel se: 1 Kratzberger

Omluven: //

34/2015

ZM Nové Sedlo bere na vědomí zprávu - Zhodnocení činnosti orgánů města za II. pololetí 2014.

35/2015

ZM Sedlo bere na vědomí Výroční zprávu zákona č. 106/1999 S., o svobodném přístupu k informacím za rok 2014.

36/2015

ZM Nové Sedlo bere na vědomí zprávu - Zhodnocení činnosti výkonu přenesené působnosti zabezpečované MěÚ za rok 2014.

37/2015

ZM Nové Sedlo bere na vědomí zprávu - Zajištění požární ochrany ve městě.

38/2015

ZM Nové Sedlo bere na vědomí zprávu - Dodržování zákona o finanční kontrole - hodnocení za rok 2014.

39/2015

ZM Nové Sedlo bere na vědomí zprávu - přehled prodaných bytů a domů z majetku města za II. pololetí 2014.

40/2015

ZM Nové Sedlo bere na vědomí zprávu - Přehled dlužníků a vymáhání pohledávek za II. pololetí 2014.

41/2015

ZM Nové Sedlo schvaluje vyčlenění části pozemku p.č. 335/1 o výměře 1000 m² v k.ú. Chranišov pro případný záměr v rámci dotačních titulů investora Sokolovská

vodárenská s.r.o. pro možnost dostavby nové ČOV. Pozemek zůstane ve vlastnictví města.

Pro schválení: 15

Pro neschválení: //

Zdržel se: //

Omluven: //

42/2015

ZM Nové Sedlo schvaluje prodej pozemku Plocha "F" p.č. 335/1 o výměře 12388 m² v k.ú. Chranišov (odečteno 1000 m² pro možnost výstavby ČOV).

za podmínek:

- cena pozemků 500,-- Kč/m²,
- zahájení stavebního řízení,
- náklady spojené s prodejem pozemku uhradí žadatel,
- další podmínky budou upřesněny po jednání s právníkem.

Pro schválení: 15

Pro neschválení: //

Zdržel se: //

Omluven: //

43/2015

ZM Nové Sedlo bere na vědomí upuštění firmy TRAN STAVBY s.r.o., Žitavská 72, Cvikov od záměru koupě pozemku Plocha "B" o výměře 14 517 m² p.č. 164/32 v k.ú. Chranišov.

44/2015

ZM Nové Sedlo schvaluje prodej pozemku p.č. 335/5 o výměře cca 1722 m² v k.ú. Chranišov pro manžele Dagmar a Jan Kerulovi za podmínek:

- cena pozemku 50,-- Kč/m² - zahrada,
- žadatel zaplatí veškeré náklady spojené s prodejem včetně geometrického plánu.

Pro schválení: 13

Pro neschválení: //

Zdržel se: Krautzberger, Mann

Omluven: //

45/2015

ZM Nové Sedlo schvaluje prodej pozemku p.č. 102/2 o výměře 91 m² v k.ú. Loučky u Lokte pro manžele Lubomír a Renáta Němčekovi.

- cena pozemku 50,-- Kč/m² - zahrada,
- žadatel zaplatí veškeré náklady spojené s prodejem včetně geometrického plánu.

Pro schválení: 15

Pro neschválení: //

Zdržel se: //

Omluven: //

46/2015

ZM schvaluje prominutí penále, které bylo vyměřeno firmě Stavební společnost Jaroslav Oršuliak, a.s., Okounov 65, Kláštere nad Ohří za nedodržení termínu dokončení stavby "Revitalizace, regenerace a rozvoj části obce Loučky, obec Nové Sedlo" ve výši 658 913,-- Kč.

Usnesení nebylo přijato.

Pro schválení: 6 Ing. Cervan, Köpp, Kratzberger, Mgr. Loukota, Mann, Rychna

Pro neschválení: 9

Zdržel se: //

Omluven: //

47/2015

ZM schvaluje **snížení** penále, které bylo vyměřeno firmě Stavební společnost Jaroslav Oršuliak, a.s., Okounov 65, Kláštere nad Ohří za nedodržení termínu dokončení stavby "Revitalizace, regenerace a rozvoj části obce Loučky, obec Nové Sedlo" ve výši 658 913,-- Kč o **50%**.

Pro schválení: 10

Pro neschválení: 4 Ing. Cervan, Krautzberger, Mgr. Loukota, Mann

Zdržel se: Rychna

Omluven: //

48/2015

ZM Nové Sedlo bere na vědomí výsledky hmotnosti prašného spadu za období od 2.6.2014 do 5.1.2015.

49/2015

ZM Nové Sedlo bera na vědomí Vyhodnocení plnění podmínek na základě POPD 2007 - 2012 a na základě vyjádření města Nové Sedlo č.j.: ÚPIŽP/447/2011 ze dne 1.6.2011, stav plnění k 31.12.2014.

50/2015

ZM Nové Sedlo schvaluje žádost pana Šamsutdinova Timura o zařazení pozemků p.č. 488/2, 488/1 a 487 v k.ú. Nové Sedlo u Lokte do "Územního plánu města Nové Sedlo" - změna využití pozemků.

Pro schválení: 11

Pro neschválení: 3 Mgr. Machulková, Srba, Výstrach

Zdržel se: //

Omluven: Köpp

51/2015

ZM Nové Sedlo schvaluje žádost pana M. Mališe o zařazení pozemků p.č. 268/2 v k.ú. Chranišov do "Územního plánu města Nové Sedlo" - změna využití pozemků.

Pro schválení: 10

Pro neschválení: 4 Mgr. Machulková, Pojar, Mgr. Srba, Výstrach

Zdržel se: //

Omluven: Pešák

52/2015

ZM Nové Sedlo schvaluje prodej pozemku p.č. 266/5 o výměře 1499 m² v k.ú. Chranišov k výstavbě RD p. Pavlovi Durbákovi za podmínek:

- cena pozemku 100,-- Kč/m² - stavební pozemek,
- žadatel zaplatí veškeré náklady spojené s prodejem.

Pro schválení: 15

Pro neschválení: //

Zdržel se: //

Omluven: //

53/2015

ZM Nové Sedlo schvaluje podání výzvy "Realizace protipovodňových opatření města" a investici zahrnout do roku 2016 v částce 400 000,- Kč.

Pro schválení: 15

Pro neschválení: //

Zdržel se: //

Omluven: //

54/2015

ZM Nové Sedlo bere na vědomí harmonogram zpracování územního plánu města Nové Sedlo a informace o vyhodnocení společného projednání návrhu územního plánu Nové Sedlo.

55/2015

ZM deleguje na jednání valné hromady společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o., konané dne 31.3.2015, která bude jednat o těchto záležitostech:

- a) zpráva jednatelů společnosti o podnikatelské činnosti společnosti v roce 2014 a o stavu majetku společnosti,
- b) projednání a schválení vyúčtování vodného a stočného za rok 2014,
- c) projednání a schválení nové výše nájemného od 1.4.2015 podle nájemní smlouvy ze dne 30.4.2003 uzavřené s Vodohospodářskou společností Sokolov s.r.o.,
- d) rozhodnutí o zvýšení základního kapitálu společnosti nepeněžitými vklady a o částce, o kterou se zvyšuje základní kapitál společnosti,
- e) projednání předmětu nepeněžitých vkladů a rozhodnutí o částkách, které se započítávají na vklad společníků,
- f) rozhodnutí o lhůtě, do níž musí být závazky společníků ke zvýšení vkladů převzaty,
- g) schválení nabytí vodohospodářského majetku v obci Staré Sedlo dle kupní smlouvy,
- h) schválení nabytí vodohospodářského majetku v obci Těšovice dle kupní smlouvy,
- i) schválení uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní a budoucí koupi vodohospodářského majetku v Habartově - část splaškové kanalizace a vodovod,
- j) schválení převodu vodohospodářského majetku v obci Dolní Rychnov dle kupní smlouvy,
jako zástupce společníka společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o. starostku města Ing. Věru Baumanovou.

Pro schválení: 15

Pro neschválení: //

Zdržel se: //

Omluven: //

56/2015

ZM ukládá starostce města, aby za město jako společníka na tomto jednání valné hromady společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o., konané dne 31.3.2015 kladně rozhodla o těchto návrzích usnesení valné hromady, které byly popsány v pozvánce na vlnou hromadu společnosti:

- ad b) schválení vyúčtování vodného a stočného za rok 2014,
- ad c) schválení nové výše nájemného od 1.4.2015 podle nájemní smlouvy ze dne 30.4.2003 uzavřené s vodohospodářskou společností Sokolov s.r.o.,
- ad d) rozhodnutí o zvýšení základního kapitálu společnosti nepeněžitými vklady a o částce, o kterou se zvyšuje základní kapitál společnosti,

- ad e) projednání předmětu nepeněžitých vkladů a rozhodnutí o částkách, které se započítávají na klad společníků,
- ad f) rozhodnutí o lhůtě, do níž musí být závazky společníků ke zvýšení vkladů převzaty,
- ad g) schválení nabytí vodohospodářského majetku v obci Staré Sedlo dle kupní smlouvy,
- ad h) schválení nabytí vodohospodářského majetku v obci Těšovice dle kupní smlouvy,
- ad i) schválení uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní a budoucí koupi vodohospodářského majetku v Habartově - část splaškové kanalizace a vodovod,
- ad j) schválení převodu vodohospodářského majetku v obci Dolní Rychnov dle kupní smlouvy.

Pro schválení: 15

Pro neschválení: //

Zdržel se: //

Omluven: //

57/2015

ZM schvaluje jako zástupce města pro případ, že by se valné hromady společnosti Sokolovská vodárenská, konané dne 31.3.2015 nemohla účastnit starostka města pana Zdeňka Pojara.

Pro schválení: 15

Pro neschválení: //

Zdržel se: //

Omluven: //

Ing. Věra Baumanová
starostka města

Zdeněk Pojar
místostarosta