

U s n e s e n í

z 1. jednání RM, které se konalo dne 08.01.2024 od 15:30 hod. v kanceláři tajemníka městského úřadu Nové Sedlo

RM Nové Sedlo bere na vědomí Výroční zprávu zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím za rok 2023.

RM Nové Sedlo bere na vědomí zprávu o činnosti Městské policie Nové Sedlo za období od 1. 1. do 31. 12. 2023.

Usnesení č. 1/2024

RM Nové Sedlo schvaluje pronájem nebytového prostoru nacházejícího se v přízemí budovy na adrese Masarykova 217, Nové Sedlo na p.p.č. 617, v k.ú. Nové Sedlo u Lokte o celkové výměře 59,92 m² sestávající z:

1. místnost o výměře: 10,80 m²
2. místnost výměře: 26,80 m²
chodba o výměře: 20,02 m²
WC o výměře: 2,30 m²

a schvaluje smlouvu o pronájmu tohoto nebytového prostoru mezi Městem Nové Sedlo a paní Evou Müllerovou, bytem Masarykova 414, Nové Sedlo. Doba nájmu od 01. 02. 2024 do 31. 03. 2024.

Roční nájemné 250,-- Kč/m²/rok, tj. 14.980,-- Kč/rok

měsíční nájemné..... 1.248,-- Kč
měsíční záloha na vodu..... 100,-- Kč
měsíční záloha na el. energii..... 100,-- Kč
měsíční záloha na UT a TUV..... 100,-- Kč
CELKEM..... 1.548,-- Kč

Pro: 5 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: //

Usnesení č. 2/2024

RM Nové Sedlo schvaluje zakoupení materiálu nutného k úpravě nebytového prostoru nacházejícího se na p.p.č. 550/4 pro TJ BU Nové Sedlo v rámci změny užívání tohoto prostoru maximálně do výše 20.000,-- Kč.

Pro: 4 Proti: // Zdržel se: 1- starosta Nepřítomen: //

Usnesení č. 3/2024

RM Nové Sedlo schvaluje rozpočtové opatření č. 10:

ÚZ/Org.	§	polož.	Nás.Z	rozpočtové úpravy - příjmy
		8115		přebytek minulých let

0

ÚZ/Org.	§	polož.	Nás.Z	rozpočtové úpravy - výdaje
	3319	5169		služby kultura 2 563,00
	3349	5169		služby Novosedelské listy 13 748,52
	3392	5152		teplo Meteor 9 098,11
	3392	5154		elektřina Meteor -11 269,11

	3392	5169	služby Meteor	2 171,00
	3399	5192	dary SPOZ	-6 000,00
303	3399	5169	služby SPOZ	6 000,00
337	3399	5169	ozvučení advent	6 500,00
339	3399	5139	materiál kultura	-6 500,00
	3421	5169	služby dětská hřiště	40 600,60
	3421	6121	stavby dětská hřiště	-40 601,00
	3612	5151	voda bytové	5 540,00
	3612	5153	plyn bytové	6 219,40
	3612	5154	elektřina bytové	1 506,27
	3612	5168	IT služby bytové	269,14
	3612	5171	opravy bytové	-13 534,81
	3613	5154	elektřiny NP	760
	3613	5171	opravy NP	-760
	3631	5171	opravy VO	68 499,92
3 638	3631	6121	rekonstrukce VO II etapa	-229 581,84
	3635	5169	územní plán	89 930,00
3 637	3636	6121	Hornická kolonie	35 694,55
	3699	5031	SP Zař. města	-39 347,53
	3699	5139	materiál Zař. města	798,38
	3699	5168	IT služby Zař. města	11 399,02
	3699	5169	služby Zař. města	14 663,92
	3699	5171	opravy Zař. města	8 486,21
	3699	5499	příspěvek na PP Zař. města	4 000,00
	3723	5169	svoz odpadu Sběrný dvůr	8 011,90
	3725	5169	svoz tříděného odpadu	63 449,92
	3745	5139	materiál veř. zeleň	4 761,00
	3745	5169	služby veř. zeleň	-4 761,00
	5311	5169	služby MP	8 279,41
	5311	5171	opravy MP	-8 279,41
	6171	5137	DHDM správa	-58 855,07
	6171	5139	materiál správa	9 355,50
	6171	5154	elektřina správa	14 260,00
	6171	5161	poštovní správa	1 506,00
	6171	5166	právní služby správa	-42 220,00
	6171	5167	školení správa	4 797,62
	6171	5168	IT služby správa	20 819,79
	6171	5169	služby správa	73 973,22
	6171	5171	opravy správa	58 330,17
	6171	5175	pohoštění správa	883
	6171	6119	ukazatel rychlosti	51 062,00
	6171	6122	majetek správa	-68 245,60
6 173	6171	6121	fotovoltaika	-119 160,00
	6310	5163	poplatky banka	1 177,80

0

Pro: 5 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: //

Usnesení č. 4/2024

RM Nové Sedlo schvaluje pacht části pozemku parcelní číslo 664/1 – výměr 250 m² v katastrálním území Nové Sedlo u Lokte a pachtovní smlouvu pro K.T. a K.H., dle těchto podmínek: - pacht na dobu 5 let, cena – 4,- Kč/m² - zahrada.

Pro: 5 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: //

Usnesení č. 5/2024

RM Nové Sedlo schvaluje pacht části pozemku parcelní číslo 572 – výměr 75 m² v katastrálním území Nové Sedlo u Lokte a pachtovní smlouvu pro manželé D. V. a M., dle těchto podmínek: - pacht na dobu 5 let, cena – 4,- Kč/m² - zahrada.

Pro: 5 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: //

Usnesení č. 6/2024

RM Nové Sedlo schvaluje pacht části pozemku parcelní číslo 704/1 – výměr 350 m² v k.ú. Nové Sedlo u Lokte a pachtovní smlouvu pro pana K. F., dle těchto podmínek: - pacht na dobu 5 let, cena – 4,- Kč/m² - zahrada.

Pro: 5 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: //

Usnesení č. 7/2024

RM Nové Sedlo schvaluje pacht části pozemku parcelní číslo 545 – výměr 142 m² v k.ú. Nové Sedlo u Lokte a pachtovní smlouvu pro manželé B. A. a J, dle těchto podmínek: - pacht na dobu 5 let, cena – 4,- Kč/m² - zahrada.

Pro: 5 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: //

Usnesení č. 8/2024

RM Nové Sedlo schvaluje pacht části pozemku parcelní číslo 303/1 – výměr 270 m² v k.ú. Loučky u Lokte a pachtovní smlouvu pro pana D. D., dle těchto podmínek: - pacht na dobu 5 let, cena – 4,- Kč/m² - zahrada.

Pro: 5 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: //

Usnesení č. 9/2024

RM Nové Sedlo schvaluje pacht části pozemku parcelní číslo 101 – výměr 450 m² v k.ú. Chranišov a pachtovní smlouvu pro pana P. H., dle těchto podmínek: - pacht na dobu 5 let, cena – 4,- Kč/m² - zahrada.

Pro: 5 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: //

Usnesení č. 10/2024

RM Nové Sedlo schvaluje pacht části pozemku parcelní číslo 47/1 – výměr 594 m² v k.ú. Chranišov a pachtovní smlouvu pro pana J. N., dle těchto podmínek: - pacht na dobu 5 let, cena – 4,- Kč/m² - zahrada.

Pro: 5 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: //

Usnesení č. 11/2024

RM Nové Sedlo schvaluje nájem části pozemku parcelní číslo 147 – výměr 40 m² v k.ú. Nové Sedlo u Lokte a nájemní smlouvu pro manželé K. D. a S., dle těchto podmínek: - nájem na dobu 5 let, cena – 4,- Kč/m².

Pro: 5 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: //

Usnesení č. 12/2024

RM Nové Sedlo schvaluje nájem části pozemku parcelní číslo 164/8 – výměr 10 m² v k.ú. Chranišov a nájemní smlouvu pro pana P. J., dle těchto podmínek: - nájem na dobu 5 let, cena – 4,- Kč/m² - odstavná plocha.

Pro: 5 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: //

Usnesení č. 13/2024

RM Nové Sedlo schvaluje nájem části pozemků parcelní čísla 457/1 a 460/1 – výměr 1000 m² v k.ú. Loučky u Lokte a nájemní smlouvu pro pana J. D., dle těchto podmínek: - nájem na dobu 5 let, cena – 4,- Kč/m² - ohrada pro zvěř.

Pro: 5 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: //

RM Nové Sedlo bere na vědomí protokol o autorizovaném měření imisí za období od 05. 09. 2023 – 12. 09. 2023 a 19. 09. 2023 – 26. 09. 2023 a protokol postupuje do zastupitelstva města.

Usnesení č. 14/2024

RM Nové Sedlo schvaluje podání žádosti o uplatnění slevy v souladu s ustanovením §157 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech pro rok 2024 na poplatek za uložení odpadu na skládce pro následující odpady:

20 03 01 Směsný komunální odpad,

20 03 07 Objemný odpad.

Rozhodný počet obyvatel obce uvedený v bilanci obyvatel České republiky zpracované Českým statistickým úřadem k 1. lednu 2023 činí 2 598 obyvatel.

Limit pro uplatnění slevy tedy činí 441,66 tun (počet obyvatel x 0,17 t).

Pro: 5 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: //

Usnesení č. 15/2024

RM Nové Sedlo schvaluje Smlouvu č. 8120094081 o budoucí smlouvě o realizaci přeložky distribučního zařízení. Smlouva bude uzavřena mezi Městem Nové Sedlo a ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín z důvodu demontáže podpěrného bodu č. 90 na p. p. č. 547/2 k. ú. Nové Sedlo u Lokte.

Pro: 5 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: //

Usnesení č. 16/2024

RM Nové Sedlo schvaluje zadávací dokumentaci včetně návrhu smlouvy o dílo na akci: „Obnova místní komunikace Krupičná – Nové Sedlo“, registrační č. 131776. Výběrové řízení na zhotovitele stavby bude zveřejněno na profilu zadavatele a na webových stránkách města Nové Sedlo.

Pro: 5 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: //

Usnesení č. 17/2024

RM Nové Sedlo schvaluje oslovení 3 firem dle předloženého návrhu firmy pro účast ve výběrovém řízení na zhotovitele stavby „Obnova místní komunikace Krupičná – Nové Sedlo“, registrační č. 131776.

Pro: 5 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: //

Usnesení č. 18/2024

RM Nové Sedlo schvaluje 5 člennou komisi pro otevírání, posouzení a hodnocení nabídek na akci: „Obnova místní komunikace Krupičná – Nové Sedlo“, registrační č. 131776 dle předloženého návrhu.

Pro: 5 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: //

Usnesení č. 19/2024

RM Nové Sedlo schvaluje demontáž nefunkčního kabelu veřejného osvětlení. Kabel je zavěšený na sloupech nízkého napětí v ulici Masarykova, Loketská, Za Potokem, Polní a Zahradní. Práce provede firma Stav – elektro, s.r.o., Chodov v hodnotě 36.800,- Kč bez DPH.

Pro: 5 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: //

Usnesení č. 20/2024

RM Nové Sedlo schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o provozování vodovodu a kanalizace na části p.p.č. 139/2 k.ú. Loučky u Lokte, obec Nové Sedlo, který bude uzavřen mezi Městem Nové Sedlo a Vodárnou Sokolovsko, s.r.o., Jiřího Dimitrova 1619, Sokolov.

Pro: 5 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: //

RM Nové Sedlo nepřijala usnesení ve věci dalšího prodloužení nájemní smlouvy p. J.K., Sklářská 133, Nové Sedlo. Návrh byl zamítnut.

Pro: // Proti: 3 Zdržel se: 2 – Pivničková, Fuchs Nepřítomen: //

Usnesení č. 21/2024

RM Nové Sedlo schvaluje zakoupení předplatného k softwaru Microsoft Office 365 pro potřeby městského úřadu Nové Sedlo dle cenové nabídky přímého partnera firmy Microsoft: Autocont a.s., Chebská 73/48, 360 06 Karlovy Vary, ČR – pro dodání s plnohodnotnou podporou. Dodání je kryto rozpočtem na rok 2024.

Pro: 5 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: //

Usnesení č. 22/2024

RM Nové Sedlo schvaluje prodloužení nájemní smlouvy p. J.S., Masarykova 471/3, Nové Sedlo do 29.02.2024 za podmínky, že k 29. 02. 2024 musí nájemník byt vyklidit a předat.

Pro: 5 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: //

RM Nové Sedlo nepřijala usnesení ve věci pronájmu sklepní místnosti na adrese Masarykova 386, Nové Sedlo nájemníkovi J. B. Návrh byl zamítnut.

Pro: // Proti: 5 Zdržel se: // Nepřítomen: //

Usnesení č. 23/2024

RM Nové Sedlo schvaluje přepis nájemní smlouvy bytu Masarykova 245/3, Nové Sedlo po zemřelém MH na NH na dobu určitou do 30. 06. 2024.

Pro: 5 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: //

Usnesení č. 24/2024

RM Nové Sedlo schvaluje úhradu výuky sebeobranu v rámci projektu STOP násilí na školách pro MŠ Nové Sedlo v rozsahu 2 x 12 vyučovacích bloků (55 Kč / 1 dítě / 1 vyučovací blok).

Pro: 5 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: //

Usnesení č. 25/2024

RM Nové Sedlo ruší usnesení č. 511/2023, kterým byla stanovena úplata za zájmové vzdělávání ve školní družině v částce 100,- Kč měsíčně od 1. 1. 2024.

Pro: 5 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: //

Usnesení č. 26/2024

RM Nové Sedlo schvaluje doplnění 1 ks sloupu VO včetně svítidla na p.p.č. 147 v k.ú. Chranišov.

Pro: 5 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: //

Usnesení č. 27/2024

RM Nové Sedlo pověřuje starostu města jednáním ve věci změny lesního hospodáře a podpisem potřebných dokumentů.

Pro: 5 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: //

.....
Robert Zelenka
starosta města

.....
Bc. Jiří Machulka
místostarosta města

vyvěšeno:
sejmuto: