

U s n e s e n í

ze 14. jednání RM, které se konalo dne 17.07.2023 od 15:00 hod. v kanceláři místostarosty města Nové Sedlo

RM Nové Sedlo bere na vědomí odstoupení paní Z.H. od krátkodobé nájemní smlouvy části pozemku parcelní číslo 424 – výměr 5000 m² v k.ú. Loučky u Lokte na 28.07.2023 – 30.07.2023.

Usnesení č. 246/2023

RM Nové Sedlo schvaluje vyhrazené parkovací místo pro pana B.P., držitele ZTP, na p.p.č.468/24 v k.ú. Nové Sedlo u Lokte v termínu od 01. 08. 2023 do 28. 02. 2025 a ukládá ZMěÚ zajištění za asistence městské policie.

Pro:4

Proti: //

Zdržel se: //

Nepřítomen: 1 - Pivničková

RM Nové Sedlo nepřijala usnesení ve věci vyhlášení záměru prodeje části pozemku parcelní číslo 301/1 a 302 - výměr 289 m² v k.ú. Chranišov, dle stanovených podmínek – návrh byl zmítnut. RM postupuje návrh k projednání do ZM.

Pro: //

Proti: 4

Zdržel se: //

Nepřítomen: 1 – Pivničková

Usnesení č. 247/2023

RM Nové Sedlo schvaluje vyhlášení záměru pachtu 1635 – výměr ideální ½ z 3927m² v k.ú. Prapořiště dle nových podmínek:

- pacht na dobu 5 let s možností okamžitého ukončení smlouvy,
- cena 0,50 Kč/m²/rok.

Pro:4

Proti: //

Zdržel se: //

Nepřítomen: 1 - Pivničková

Usnesení č. 248/2023

RM Nové Sedlo schvaluje spolupráci při odstranění dřevin na pozemku parcelní číslo 597 v k.ú. Nové Sedlo u Lokte ve správě Základní školy Nové Sedlo. Práce bude provádět ZMěÚ pan Švandrlík za asistence žadatele.

Pro:4

Proti: //

Zdržel se: //

Nepřítomen: 1 - Pivničková

Usnesení č. 249/2023

RM Nové Sedlo schvaluje vyhlášení záměru výpůjčky pozemků parcelní čísla 270/14, 276/3, 599/6, 335/4 v k.ú. Chranišov a 332/9 v k.ú. Loučky u Lokte pro stavbu: „Cyklostezka Chodov – Loket přes Nové Sedlo“, dle stanovených podmínek a návrh postupuje do Zastupitelstva města.

Pro:4

Proti: //

Zdržel se: //

Nepřítomen: 1 - Pivničková

Usnesení č. 250/2023

RM Nové Sedlo schvaluje odkoupení pozemků od O-I Czech Republic, a.s. v katastrálním území Nové Sedlo u Lokte:

p.p.č. 358/11 - výměr 98 m² - cena dle odborného posudku 65,- Kč/m² – 6.370,- Kč

p.p.č. 525/1 - výměr 418 m² - cena dle odborného posudku 65,- Kč/m² – 27.170,- Kč

p.p.č. 525/3 - výměr 106 m² - cena dle odborného posudku 65,- Kč/m² – 6.890,- Kč

p.p.č. 1323/2 - výměr 391 m² - cena dle odborného posudku 65,- Kč/m² – 25.415,- Kč

p.p.č. 1323/3 - výměr 290 m² - cena dle odborného posudku 65,- Kč/m² – 18.850,- Kč

p.p.č. 1381/1 - výměr 347 m² - cena dle odborného posudku 65,- Kč/m² – 22.555,- Kč

p.p.č. 1382 - výměr 260 m² - cena dle odborného posudku 65,- Kč/m² – 16.900,- Kč

p.p.č. 1384 - výměr 95 m² - cena dle odborného posudku 65,- Kč/m² – 6.175,- Kč

p.p.č. 400/2 - výměr 22 m² - cena dle odborného posudku 150.000,- Kč

p.p.č. 400/3 - výměr 22 m² - cena dle odborného posudku 150.000,- Kč

v katastrálním území Loučky u Lokte

p.p.č. 11/2 – výměr 991 m² - cena dle odborného posudku 70,- Kč/m² – 69.370,- Kč

p.p.č. 11/5 – výměr 1831 m² - cena dle odborného posudku 65,- Kč/m² – 119.015,- Kč

Cena celkem – 618.710,- Kč

RM postupuje návrh k projednání do Zastupitelstva města.

Pro:4

Proti: //

Zdržel se: //

Nepřítomen: 1 - Pivničková

Usnesení č. 251/2023

RM Nové Sedlo schvaluje cenovou nabídku firmy CENTRA STAV s.r.o., Zahradní 928, 357 31 Horní Slavkov, IČO: 252 47 107 na akci „Stavební úpravy podkroví Loučky č.p. 149“:

- Zaměření starého stavu 10.000,- Kč bez DPH

- Digitalizace podkladů 5.000,- Kč bez DPH

- Studie 30.000,- Kč bez DPH

Pro:4

Proti: //

Zdržel se: //

Nepřítomen: 1 - Pivničková

Usnesení č. 252/2023

RM Nové Sedlo schvaluje provedení opravy místní komunikace – oprava poškozeného okraje komunikace v Chranišově p.p.č. 77/1 k.ú. Chranišov dle nabídky firmy Údržba silnic Karlovarského kraje, a.s., Na Vlečce 177, Otovice, IČO: 26402068 v předpokládané hodnotě 53.961,- Kč bez DPH (65.292,- Kč včetně DPH).

Pro:4

Proti: //

Zdržel se: //

Nepřítomen: 1 - Pivničková

Usnesení č. 253/2023

RM Nové Sedlo pověřuje starostu města pana Roberta Zelenku podpisem Plné moci pro firmu Jirgl EP s.r.o., IČ: 02449595 se sídlem: Kosmonautů 1060/12a, 360 05 Karlovy Vary, zastoupenou Ing. Jiří Jirgl, jednatelem.

Pro:4

Proti: //

Zdržel se: //

Nepřítomen: 1 – Pivničková

RM Nové Sedlo bere na vědomí „Příkaz Krajského úřadu Karlovarského kraje, odboru interního auditu a kontroly č.j.: KK/420/KN/23-3, ze dne 29.06.2023“, jímž byl Městu Nové Sedlo uložen správní trest napomenutí za spáchání přestupku dle ustanovení §14 odst. 1 písmeno b) bod 1 zákona o přezkoumávání hospodaření, kterého se dopustilo dne 30.06.2022. RM předkládá informaci k projednání ZM.

RM Nové Sedlo bere na vědomí oznámení Základní školy Nové Sedlo o čerpání finančních prostředků z fondu investic ve výši cca 150 tis. Kč na celkovou rekonstrukci šaten pro kuchařky, opravu obkladů v kuchyni a na úpravy školních budov a jejich okolí. Jedná se o plánované akce a opravy.

Usnesení č. 254/2023

RM Nové Sedlo schvaluje dohodu mezi Městem Nové Sedlo a panem Markem Pešákem o ukončení nájemního vztahu k nebytovému prostoru o výměře 20,54 m² na adrese Masarykova bez č.p., na pozemku p.č. 550/4 v k.ú. Nové Sedlo u Lokte (v areálu TJ BU), využívaného jako sklad k 31.07.2023.

Pro:4

Proti: //

Zdržel se: //

Nepřítomen: 1 - Pivničková

Usnesení č. 255/2023

RM Nové Sedlo schvaluje dohodu mezi Městem Nové Sedlo a panem Markem Pešákem o ukončení nájemního vztahu k nebytovému prostoru o výměře 50,91 m² (prodejna s příslušenstvím) a 21,62 m² (sklepní prostory) na adrese Masarykova č.p. 382, Nové Sedlo, využívaného jako prodejna řeznictví k 31.07.2023.

Pro:4

Proti: //

Zdržel se: //

Nepřítomen: 1 - Pivničková

Usnesení č. 256/2023

RM Nové Sedlo schvaluje dohodu mezi Městem Nové Sedlo a panem Markem Pešákem o ukončení nájemního vztahu k bytovému prostoru o výměře 48,21 m² na adrese Masarykova č.p. 382, Nové Sedlo – rozšíření řeznictví, využívaného jako přípravná k prodejné řeznictví k 31.07.2023.

Pro:4

Proti: //

Zdržel se: //

Nepřítomen: 1 - Pivničková

Usnesení č. 257/2023

RM Nové Sedlo schvaluje vyhlášení záměru pronájmu nebytového prostoru v přízemí budovy č.p. 217 na pozemku parc. č. 617 k.ú. Nové Sedlo u Lokte v ulici Masarykova, Nové Sedlo o celkové výměře 264,81 m².

Pro:4

Proti: //

Zdržel se: //

Nepřítomen: 1 - Pivničková

Usnesení č. 258/2023

RM Nové Sedlo schvaluje protokol o otevírání, posouzení a hodnocení nabídek na akci: „Opravy v MŠ Masarykova 217, Nové Sedlo“ a schvaluje uzavřít smlouvu o dílo s vítězným uchazečem firmou David Altmann, Vintířov 49, IČO: 16704126, který předložil nejnižší nabídkovou cenu.

Pro:4

Proti: //

Zdržel se: //

Nepřítomen: 1 - Pivničková

Usnesení č. 259/2023

RM Nové Sedlo schvaluje přepis nájemní smlouvy z F.K. na D.K. z rodinných důvodů.

Pro: 5

Proti: //

Zdržel se: //

Nepřítomen: //

Usnesení č. 260/2023

RM Nové Sedlo schvaluje (dle předložené žádosti pana E. R.) provedení nutných oprav rozvodů vody a odpadů v městském nájemním bytě Příčná 483/8 z důvodů již nevyhovujícího stavu (i s ohledem na stáří) a často se opakujících havárií – vytápění sousedních bytů. Po provedení zhodnocení a mapování situace bude zveřejněna poptávka na webových stránkách města pro oslovení dodavatelů.

Pro: 5

Proti: //

Zdržel se: //

Nepřítomen: //

Usnesení č. 261/2023

RM Nové Sedlo schvaluje ukončení nájemního vztahu dohodou ke dni 31.7.2023 paní H.Š.

Pro: 5

Proti: //

Zdržel se: //

Nepřítomen: //

Usnesení č. 262/2023

RM Nové Sedlo schvaluje přidělení bytu č. 2 o velikosti 1+2 na adrese Masarykova 534, 357 34 Nové Sedlo v tomto pořadí:

1) RR

2) KT

3) NK

Pro: 5

Proti: //

Zdržel se: //

Nepřítomen: //

RM Nové Sedlo nepřijala usnesení ve věci schválení návrhu ke spolupráci s agenturou Paseo v souvislosti se zveřejňováním a propagací města Nové Sedlo. Návrh byl zamítnut.

Pro: //

Proti: 5

Zdržel se: //

Nepřítomen: //

Usnesení č. 263/2023

RM Nové Sedlo schvaluje nákup 25 tun posypové soli dle cenové nabídky firmy Lias Vintířov, lehký stavební materiál k.s., Vintířov, IČO: 46882324 - cena 1.900,- Kč za 1 tunu včetně dopravy bez 21% DPH.

Pro: 5

Proti: //

Zdržel se: //

Nepřítomen: //

Usnesení č. 264/2023

RM Nové Sedlo schvaluje navýšení ceny velkoobjemového kontejneru o 5.000,- Kč bez DPH z důvodu nutných úprav kontejneru pro kontejnerový nosič.

Pro: 5 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: //

Usnesení č. 265/2023

RM Nové Sedlo schvaluje provedení výměny vadné (neopravitelné) klimatizační jednotky dle nabídky firmy Ventop, s.r.o., Karlovy Vary v hodnotě 53.380 Kč bez DPH (64.590,- Kč vč. DPH).

Pro: 5 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: //

RM Nové Sedlo bere na vědomí přechod nájemní smlouvy z důvodu úmrtí nájemkyně na její dceru M. P.

Usnesení č. 266/2023

RM Nové Sedlo schvaluje prominutí úhrady faktury č. 202300045 ve výši 9.660,-- Kč p. M.U.

Pro: 5 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: //

Usnesení č. 267/2023

RM Nové Sedlo schvaluje vyhlášení záměru pronájmu nebytového prostoru v přízemí budovy na adrese Masarykova č. 382, Nové Sedlo o výměře 50,91 m² (prodejna s příslušenstvím) a 21,62 m² (sklepní prostory).

Pro: 5 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: //

Usnesení č. 268/2023

RM Nové Sedlo schvaluje vyhlášení záměru pronájmu bytu určeného k přestavbě na nebytový prostor v přízemí budovy na adrese Masarykova č. 382, Nové Sedlo o výměře 48,21 m² – 1+2.

Pro: 5 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: //

Usnesení č. 269/2023

RM Nové Sedlo schvaluje zajištění autobusové dopravy u dopravce Cvinger bus s.r.o., Nejdek na den 19.08.2023 do Schwarzenbergu – předpokládané náklady 10.480,-- Kč včetně DPH.

Pro: 5 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: //

Usnesení č. 270/2023

RM Nové Sedlo pověřuje starostu města podpisem darovacích smluv na akce města.

Pro: 5 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: //

Usnesení č. 271/2023

RM Nové Sedlo schvaluje jako příští termín konání Novosedelské pouti datum 01.06.2024.

Pro: 5 Proti: // Zdržel se: // Nepřítomen: //

.....
Robert Zelenka
starosta města

.....
Bc. Jiří Machulka
místostarosta města

vyvěšeno:
sejmuto: