

U S N E S E N Í

z I. řádného zasedání zastupitelstva města Nového Sedla, konaného dne 25.1.2017
od 15.00 hodin ve velké zasedací síni MěÚ

Usnesení č. 1/2017

Zastupitelstvo města Nové Sedlo bere na vědomí „Zprávu o činnosti Městské policie Nové Sedlo za období od 1.7. do 31.12. 2016“.

Usnesení č. 2/2017

Zastupitelstvo města Nové Sedlo bere na vědomí „Zprávu o činnosti městské knihovny za rok 2016“.

Usnesení č. 3/2017

Zastupitelstvo města Nové Sedlo bere na vědomí zprávu „Zhodnocení činnosti orgánů města Nového Sedla za II. pololetí roku 2016“.

Usnesení č. 4/2017

Zastupitelstvo města Nové Sedlo bere na vědomí „Výroční zprávu k plnění zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím za rok 2016“.

Usnesení č. 5/2017

Zastupitelstvo města Nové Sedlo bere na vědomí „Zprávu o stížnostech, peticích a ostatních podáních za rok 2016“.

Usnesení č. 6/2017

Zastupitelstvo města Nové Sedlo schvaluje kupní smlouvu na prodej pozemku v průmyslové zóně, p.p.č. 335/1 o výměře 12391 m² v k.ú. Chranišov – firma TOPA&STEEL Development s.r.o. – zástupce pan Jan Jurík, jednatel. Cena pozemku = 6 195 500,- Kč + 21% DPH, tj. 1 301 055,- Kč. Cena včetně DPH = 7 496 555,- Kč.

Pro schválení: 11

Pro neschválení: //

Zdržel se: 2 Hányš, Cervan

Nepřítomen: 2 Petříková, Horvát

Usnesení č. 7/2017

Zastupitelstvo města Nové Sedlo schvaluje kupní smlouvu na prodej pozemku v průmyslové zóně, p.p.č.335/36 – výměř 22785 m² v k.ú. Chranišov – firma TOPA&STEEL Development s.r.o. – zástupce pan Jan Jurík, jednatel. Cena pozemku = 6 835 500,- Kč + 21% DPH, tj. 1 435 455,- Kč. Cena včetně DPH = 8 270 955,- Kč.

Pro schválení: 11

Pro neschválení: //

Zdržel se: 2 Hányš, Cervan

Nepřítomen: 2 Petříková, Horvát

Usnesení č. 8/2017

Zastupitelstvo města Nové Sedlo schvaluje kupní smlouvu na prodej pozemku, p.p.č.164/33 – výměř 6760 m² v k.ú. Chranišov – firma TOPA&STEEL Development s.r.o., zástupce pan Jan Jurík, jednatel. Cena pozemku = 676.000,- Kč (100,- Kč/m²).

Pro schválení: 11

Pro neschválení: //

Zdržel se: 2 Hányš, Cervan

Nepřítomen: 2 Petříková, Horvát

Usnesení č. 9/2017

Zastupitelstvo města Nové Sedlo schvaluje prodej části pozemku parcelní číslo 35 – výměr cca 250 m² - dle GP, k.ú. Loučky u Lokte pro manželé Stanislava a Helenu Srbovi. Dle územního plánu města se jedná o plochy smíšené venkovské. Podmínky: cena pozemku – 70,- Kč/m², účel – zahrada, žadatel zaplatí veškeré náklady spojené s prodejem.

Pro schválení: 11

Pro neschválení: //

Zdržel se: 2 Srba, Mann

Nepřítomen: 2 Petříková, Horvát

Usnesení č. 10/2017

Zastupitelstvo města Nové Sedlo schvaluje prodej pozemku parcelní číslo 667 – výměr 203 m² v k.ú. Nové Sedlo u Lokte pro pana Karla Wohldanna. Dle územního plánu města se jedná o plochy smíšené venkovské. Podmínky: cena pozemku – 50,- Kč/m², účel – zahrada, žadatel zaplatí veškeré náklady spojené s prodejem.

Pro schválení: 13

Pro neschválení: //

Zdržel se: //

Nepřítomen: 2 Petříková, Horvát

Usnesení č. 11/2017

Zastupitelstvo města Nové Sedlo schvaluje záměr prodeje pozemku parcelní číslo 369 – výměr 149 m² v k.ú. Loučky u Lokte. Podmínky: cena pozemku – 70,- Kč/m², účel – přístupová cesta, žadatel zaplatí veškeré náklady spojené s prodejem včetně věcného břemene.

Pro schválení: 10

Pro neschválení: 3

Zdržel se: //

Nepřítomen: 2 Petříková, Horvát

Usnesení č. 12/2017

Zastupitelstvo města Nové Sedlo schvaluje prodej pozemku parcelní číslo 1010/30 – výměr 937 m² a 1010/42 – výměr 18 m² v katastrálním území Nové Sedlo u Lokte pro manželé Václava a Hanu Talarčíkovi. Podmínky: Cena pozemku 100,- Kč/m² + 21% DPH, stavební pozemek, žadatel zaplatí veškeré náklady spojené s prodejem.

Pro schválení: 13

Pro neschválení: //

Zdržel se: //

Nepřítomen: 2 Petříková, Horvát

Usnesení č. 13/2017

Zastupitelstvo města Nové Sedlo schvaluje prodej pozemku parcelní číslo 1010/31 – výměr 812 m² a 1010/32 – výměr 255 m² v katastrálním území Nové Sedlo u Lokte pro manželé Jiří a Ivana Krochovi. Podmínky: cena pozemku 100,- Kč/m² + 21% DPH, stavební pozemek, žadatel zaplatí veškeré náklady spojené s prodejem.

Pro schválení: 13

Pro neschválení: //

Zdržel se: //

Nepřítomen: 2 Petříková, Horvát

Usnesení č. 14/2017

Zastupitelstvo města Nové Sedlo schvaluje prodej pozemku parcelní číslo 1010/29 – výměr 1031 m² v katastrálním území Nové Sedlo u Lokte pro manželé Karla a Lenku Uxovi. Podmínky: cena pozemku 100,- Kč/m² + 21% DPH, stavební pozemek, žadatel zaplatí veškeré náklady spojené s prodejem.

Pro schválení: 13

Pro neschválení: //

Zdržel se: //

Nepřítomen: 2 Petříková, Horvát

Usnesení č. 15/2017

Zastupitelstvo města Nové Sedlo schvaluje prodej pozemku parcelní číslo 1010/28 – výměr 1012 m² v katastrálním území Nové Sedlo u Lokte pro pana Karla Suchana. Podmínky: cena pozemku 100,- Kč/m² + 21% DPH, stavební pozemek, žadatel zaplatí veškeré náklady spojené s prodejem.

Pro schválení: 13 Pro neschválení: // Zdržel se: //
Nepřítomen: 2 Petříková, Horvát

Usnesení č. 16/2017

Zastupitelstvo města Nové Sedlo schvaluje prodej pozemku parcelní číslo 1010/27 – výměr 1011 m² v katastrálním území Nové Sedlo u Lokte pro pana Martina Gaveldu. Podmínky: cena pozemku 100,- Kč/m² + 21% DPH, stavební pozemek, žadatel zaplatí veškeré náklady spojené s prodejem.

Pro schválení: 13 Pro neschválení: // Zdržel se: //
Nepřítomen: 2 Petříková, Horvát

Usnesení č. 17/2017

Zastupitelstvo města Nové Sedlo schvaluje prodej části pozemku parcelní číslo 666/1 – výměr 103 m² v k.ú. Nové Sedlo u Lokte pro paní Irenu Wohldannovou. Podmínky: cena pozemku – 50,- Kč/m², účel – zahrada, žadatel zaplatí veškeré náklady spojené s prodejem.

Pro schválení: 13 Pro neschválení: // Zdržel se: //
Nepřítomen: 2 Petříková, Horvát

Usnesení č. 18/2017

Zastupitelstvo města Nové Sedlo schvaluje kupní smlouvu na prodej pozemku parcelní číslo 498/9 – výměr 139 m² v k.ú. Nové Sedlo u Lokte pro pana Horvatha Františka.

Pro schválení: 12 Pro neschválení: 1 Srba Zdržel se: //
Nepřítomen: 2 Petříková, Horvát

Usnesení č. 19/2017

Zastupitelstvo města Nové Sedlo schvaluje zařazení investice „RS – Nové Sedlo, Revitalizace, regenerace panelového sídliště Nové Sedlo – IV. etapa“ do majetku města ve výši 5.915.941,92 Kč včetně DPH.

Pro schválení: 13 Pro neschválení: // Zdržel se: //
Nepřítomen: 2 Petříková, Horvát

Usnesení č. 20/2017

Zastupitelstvo města Nové Sedlo schvaluje zařazení investice „Protipovodňová opatření města Nové Sedlo“ do majetku města ve výši 2.447.587,- Kč včetně DPH.

Pro schválení: 13 Pro neschválení: // Zdržel se: //
Nepřítomen: 2 Petříková, Horvát

Usnesení č. 21/2017

Zastupitelstvo města Nové Sedlo schvaluje studii, dle které bude zpracována PD na akci „KODUS v Novém Sedle“ (komunitní dům pro seniory).

Pro schválení: 10 Pro neschválení: // Zdržel se: 2 Krauzberger, Mann
Nepřítomen: 3 Pojar, Petříková, Horvát

Usnesení č. 22/2017

Zastupitelstvo města Nové Sedlo schvaluje prodej bytových a nebytových jednotek objektu čp. 233, Loketská ul., Nové Sedlo vč. podílu na stavebním pozemku p.č. 724 o výměře 487 m², vše v k.ú. Nové Sedlo u Lokte vítězi veřejné soutěže o nejvhodnější nabídku na prodej výše uvedených nemovitostí manželům Zdeňkovi a Jitce Kacálkovým.

Pro schválení: 12

Pro neschválení: //

Zdržel se: //

Nepřítomen: 3 Pojar, Petříková, Horvát

Usnesení č. 23/2017

Zastupitelstvo města Nové Sedlo schvaluje smlouvu o převodu jednotek spojenou se zřízením zástavního práva mezi Městem Nové Sedlo a vítězem „Veřejné soutěže o nejvhodnější nabídku na prodej bytových a nebytových jednotek v budově čp. 233, Loketská ulice, Nové Sedlo včetně podílu na stavebním pozemku p.č. 724 o výměře 487 m², vše v k.ú. Nové Sedlo u Lokte“ Zdeňkem a Jitkou Kacálkovými.

Pro schválení: 12

Pro neschválení: //

Zdržel se: //

Nepřítomen: 3 Pojar, Petříková, Horvát

Usnesení č. 24/2017

Zastupitelstvo města Nové Sedlo schvaluje vyhlásit záměr prodeje bytových jednotek objektu čp. 76, ulice U Porcelánky, část Loučky, Nové Sedlo, včetně podílu na stavebním pozemku p.č. 368 o výměře 348 m², vše v k.ú. Loučky u Lokte, za sníženou kupní cenu celkem 290,- tis. Kč.

Pro schválení: 12

Pro neschválení: //

Zdržel se: //

Nepřítomen: 3 Pojar, Petříková, Horvát

Usnesení č. 25/2017

Zastupitelstvo města Nové Sedlo bere na vědomí informaci o uskutečnění koupě nemovitostí:

- bytový dům čp. 111, na p.p.č. 130 - výměra 171 m²
- bytový dům čp. 112, na p.p.č. 131 - výměra 171 m²
- bytový dům čp. 114, na p.p.č. 132 - výměra 168 m²
- p.p.č. 133 - výměra 9 m²
- p.p.č. 134 - výměra 58 m²
- p.p.č. 135 - výměra 54 m²
- p.p.č. 136 - výměra 58 m²
- p.p.č. 138/2 - výměra 73 m².

Usnesení č. 26/2017

Zastupitelstvo města Nové Sedlo bere na vědomí rozpočtové opatření č. 10 podepsané starostkou města Ing. Věrou Baumanovou.

Usnesení č. 27/2017

Zastupitelstvo města Nové Sedlo bere na vědomí přehled zůstatků na účtech k 31. 12. 2016.

Usnesení č. 28/2017

Zastupitelstvo města Nové Sedlo bere na vědomí navýšení platů zastupitelů města od 1. 1. 2017 dle nařízení vlády č. 414/2016.

Usnesení č. 29/2017

Zastupitelstvo města Nové Sedlo schvaluje podání žádosti o dotaci na pořádání Novosedelské pouti z „Programu pro poskytování dotací z rozpočtu Karlovarského kraje – odboru kultury, památkové péče, lázeňství a cestovního ruchu na podporu kulturních aktivit“ s vlastním minimálním podílem ve výši 20 %.

Pro schválení: 12 Pro neschválení: // Zdržel se: //
Nepřítomen: 3 Pojar, Petříková, Horvát

Usnesení č. 30/2017

Zastupitelstvo města Nové Sedlo schvaluje návrh na podání žádosti o dotaci z Programu přeshraniční spolupráce Česká republika – Svobodný stát Sasko 2014 – 2020 – s názvem 10 let společné práce.

Pro schválení: 13 Pro neschválení: // Zdržel se: //
Nepřítomen: 2 Petříková, Horvát

Usnesení č. 31/2017

Zastupitelstvo města Nové Sedlo schvaluje Dohodu o uznání dluhu spojenou s dohodou o splátkách pro Denní centrum Žirafa, z. s., zastoupené Ing. Renatou Kunešovou.

Pro schválení: 12 Pro neschválení: // Zdržel se: //
Nepřítomen: 3 Mann, Petříková, Horvát

Usnesení č. 32/2017

Zastupitelstvo města Nové Sedlo schvaluje úhradu platebního výměru č. 8/2017 Krajskému úřadu Karlovarského kraje.

Pro schválení: 13 Pro neschválení: // Zdržel se: //
Nepřítomen: 2 Petříková, Horvát

Usnesení č. 33/2017

Zastupitelstvo města Nové Sedlo schvaluje pověřit starostku města vstoupit v jednání s advokátní kanceláří ve věci přípravy občanskoprávního sporu na vymáhání částky dle platebního výměru č. 8/2017.

Pro schválení: 13 Pro neschválení: // Zdržel se: //
Nepřítomen: 2 Petříková, Horvát

.....
Ing. Věra Baumanová, v.r.
starostka města

.....
Zdeněk Pojar, v.r.
místostarosta