

Městský úřad Nové Sedlo

Odbor územního plánování, investic a životního prostředí - doprava

Masarykova 502, 3 5 7 3 4 Nové Sedlo

Tel.: 352358101, E-mail: investice@mestonovesedlo.cz

Číslo jednací: MÚNS/3069/ÚPIŽP/2021

Číslo evidenční: MÚNS-3742/2021

Vyřizuje: Šárka Pojarová

Tel.: 352358101

E-mail: investice@mestonovesedlo.cz

Datum: 23. 11. 2021

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O ZMĚNĚ Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU NOVÉ SEDLO

Městský úřad Nové Sedlo, odbor územního plánování, investic a životního prostředí (dále jen „pořizovatel“), jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), pořídil v souladu s § 55b odst. 1 stavebního zákona zpracování návrhu Změny č. 1 Územního plánu Nové Sedlo (dále též Změna č. 1).

Změna č. 1 je dle rozhodnutí (usnesení č. 77/2020) zastupitelstva města ze dne 9. 12. 2020 pořizována zkráceným postupem podle § 55b odst. 2 stavebního zákona.

Pořizovatel oznamuje v souladu s § 52 odst. 1 stavebního zákona a v souladu s § 172 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů zahájení řízení Změny č. 1 Územního plánu Nové Sedlo.

VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ O NÁVRHU ZMĚNY č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU NOVÉ SEDLO

**Veřejné jednání se bude konat dne 10. 1. 2022 v 15,00 hodin
ve velké zasedací síni Městského úřadu Nové Sedlo**

Návrh Změny č. 1 Územního plánu Nové Sedlo je vystaven v tištěné podobě u pořizovatele tj. na Městském úřadu Nové Sedlo, odboru územního plánování, investic a životního prostředí kancelář č. 9 v pondělí a ve středu od 9,00 do 11,00 a od 14,00 do 17:00 hodin, dále bude zveřejněn na úřední desce a způsobem umožňující dálkový přístup: www.mestonovesedlo.cz.

Upozornění na možnost uplatnění stanovisek, připomínek a námitek k návrhu:

Podle § 52 odst. 2 stavebního zákona mohou proti návrhu změny územního plánu podávat námitky pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti (dotčené osoby).

Podle § 52 odst. 3 stavebního zákona může každý nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání uplatnit své připomínky a dotčené osoby námitky, ve kterých musí být uvedeno odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou.

Dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán uplatní ve stejné lhůtě stanoviska k částem řešení, které byly od společného jednání změněny.

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží.

Ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, se nepřihlíží.

Námitky, připomínky a stanoviska se uplatňují vždy písemně, musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje (§ 22 stavebního zákona).



Šárka Pojarová
úředník

Pojarová

odboru územního plánování, investic
a životního prostředí

Veřejná vyhláška je doručena 15. dnem ode dne vyvěšení:

Toto oznámení bude vyvěšeno po dobu 30 dnů na úřední desce Města Nové Sedlo.

Vyvěšeno dne: 23.11.2021

Sejmuto dne: 27.12.2021

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Pojarová

**MĚSTSKÝ ÚŘAD
NOVÉ SEDLO**
odboru územního plánování, investic
a životního prostředí §

Příloha:

Návrh Změny č. 1 ÚP Nové Sedlo (včetně grafické přílohy)

Obdrží:**A. Obec**

1. Město Nové Sedlo, IDDS: 6n9bcdd

B. Sousední obce

2. Město Chodov, IDDS: 8rfbnzc
3. Obec Mírová, IDDS: qp2b5iv
4. Obec Hory, IDDS: nw4b5p4
5. Město Locket, IDDS: u2mbuyt
6. Obec Staré Sedlo, IDDS: jcfbwfg
7. Obec Královské Poříčí, IDDS: ya3b6jb
8. Obec Vintířov, IDDS: mmtav5e

C. Dotčené orgány

9. Ministerstvo dopravy ČR, odbor infrastruktury a územního plánu, Nábřeží L. Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1, n75aau3
10. Ministerstvo obrany ČR, Sekce ekonomická a majetková MO, oddělení ochrany územních zájmů Praha, Hradební 12/772, P.O.Box č.45, 110 05 Praha 1, hjyaavk
11. Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR, odbor hornictví, Na Františku 32, 110 00 Praha 1, bxtaaw4
12. Ministerstvo životního prostředí ČR, odbor výkonu státní správy IV, Školní 5335, 430 01 Chomutov, 9gsaax4
13. Ministerstvo zdravotnictví ČR - Český inspektorát lázní a zřídel, Palackého nám. 375/4, 128 01 Praha 2, pv8aaxd
14. Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj, pobočka Karlovy Vary, Závodu míru 725/16, 360 17 Karlovy Vary, z49per3
15. Obvodní báňský úřad pro území kraje Karlovarského, Boženy Němcové 1932, 356 01 Sokolov, 7nyadvn
16. Státní úřad pro jadernou bezpečnost, Senovážné náměstí 1585/9, 110 00 Praha 1 – Nové Město, me7aazb
17. Státní energetická inspekce, Územní inspektorát, Rejskova 218/3, Plzeň 2 – Slovany; hq2aev4
18. Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech, Závodní 94, 36021 Karlovy Vary, t3jai32
19. Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, územní odbor Sokolov, P. Chelčického 1560, 35601 Sokolov, xknaa7s
20. Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Karlovarský kraj, Kpt. Jaroše 318/4, 36006 Karlovy Vary, g8w8b9n
21. Krajský úřad Karlovarského kraje, Závodní 353/88, 360 21 Karlovy Vary, siqbxt2:
 - odbor dopravy a silničního hospodářství
 - odbor životního prostředí a zemědělství
22. - Městský úřad Sokolov, Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov
 - odbor dopravy
 - odbor životního prostředí
 - odbor stavební a územního plánování - památková péče

D. Nadřízený orgán územního plánování

23. Krajský úřad Karlovarského kraje, Závodní 353/88, 360 21 Karlovy Vary, siqbx2:
- odbor regionálního rozvoje, oddělení územního plánování

E. Oprávnění investoři

24. ČEZ DISTRIBUCE, a.s., Teplická 874/8, Děčín – Podmokly 405 02, IDDS: v95uqfy
25. GASNET, s.r.o., Klíšská 940/96, Ústí nad Labem, IDDS: rdxzhzt
26. POVODÍ OHŘE, s.p., Bezručova 4219, Chomutov, IDDS: 7ptt8gm
27. ČESKÉ DRÁHY, a.s., Nábřeží L. Svobody 1222, Praha 1, IDDS: e52cdsf
28. T-Mobile Czech Republic, a.s., Tomíčková 2144/1, Praha 4 – Chodov, IDDS: ygwch5i

F. Ostatní vybrané subjekty

29. VOSS s. r.o., Dimitrovova 1619, Sokolov, IDDS: iwfuegx
30. SU, právní nástupce a.s., Sokolov, Staré nám. 69,356 01 Sokolov, IDDS: mz4chhv

G. Projektant

31. Ing. arch. Oldřich Fára, Železniční 28, Plzeň