

MĚSTO NOVÉ SEDLO

Masarykova 502, 357 34 Nové Sedlo

Zastupitelstvo města Nové Sedlo

č. j.: MÚNS/1312/ÚPIŽP/2024

vyřizuje: Sienková

kontakt: tel. 352 358 102

datum: 18.04.2024

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Město Nové Sedlo – Zastupitelstvo města Nové Sedlo – jako příslušný orgán podle § 12 odst. 1 písm. b) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění zákona č. 349/2023 Sb., kterým se mění některé zákony v souvislosti s konsolidací veřejných rozpočtů (dále jen „**zákon o dani z nemovitých věcí**“), ve spojení s § 172 odst. 1 a § 25 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**správní řád**“) tímto

zveřejňuje

návrh opatření obecné povahy, kterým se dle § 12 odst. 1 písm. b) zákona o dani z nemovitých věcí stanovuje místní koeficient ve výši 5,0 pro vymezené nemovité věci¹ na území města Nové Sedlo:

par. č. 346/1;
par. č. 346/3 (označení zdanitelné stavby);
par. č. 355 (označení zdanitelné stavby);
par. č. 356 (označení zdanitelné stavby);
par. č. 358/1;
par. č. 358/3 (označení zdanitelné stavby);
par. č. 358/5 (označení zdanitelné stavby);
par. č. 358/7 (označení zdanitelné stavby);
par. č. 358/8 (označení zdanitelné stavby);
par. č. 358/9 (označení zdanitelné stavby);
par. č. 358/11;
par. č. 358/14 (označení zdanitelné stavby);
par. č. 358/16 (označení zdanitelné stavby);

par. č. 358/17 (označení zdanitelné stavby);
par. č. 358/18;
par. č. 358/19 (označení zdanitelné stavby);
par. č. 358/21 (označení zdanitelné stavby);
par. č. 361 (označení zdanitelné stavby);
par. č. 362/2 (označení zdanitelné stavby);
par. č. 364 (označení zdanitelné stavby);
par. č. 366/1 (označení zdanitelné stavby);
par. č. 367
par. č. 370 (označení zdanitelné stavby);
par. č. 371/1;
par. č. 373 (označení zdanitelné stavby);
par. č. 375 (označení zdanitelné stavby);

¹ Pozemky a zdanitelné stavby nacházející se na pozemcích označených dle § 12e odst. 1, 3 zákona o dani z nemovitých věcí.

par. č. 376 (označení zdanitelné stavby);
par. č. 379 (označení zdanitelné stavby);
par. č. 380 (označení zdanitelné stavby);
par. č. 382 (označení zdanitelné stavby);
par. č. 383 (označení zdanitelné stavby);
par. č. 384/2 (označení zdanitelné stavby);
par. č. 385 (označení zdanitelné stavby);
par. č. 386 (označení zdanitelné stavby);
par. č. 387
par. č. 400/2 (označení zdanitelné stavby);
par. č. 400/3 (označení zdanitelné stavby);
par. č. 434;
par. č. 1323/1;
par. č. 1323/2;
par. č. 1323/3;
par. č. 1381/1;
par. č. 1381/3;
par. č. 342/1;
par. č. 440/1;
par. č. 440/2;
par. č. 440/5 (označení zdanitelné stavby);
par. č. 445;
par. č. 446;
par. č. 657 (označení zdanitelné stavby);
par. č. 659;
par. č. 660;
par. č. 848/1;
par. č. 848/4;
par. č. 850/1;
par. č. 850/2;
par. č. 851 (označení zdanitelné stavby);
par. č. 852 (označení zdanitelné stavby);
par. č. 853;
par. č. 854;
par. č. 883;
par. č. 989;
par. č. 991/9;
par. č. 991/10;
par. č. 992/1;
par. č. 1010/2;
par. č. 1064;
par. č. 1098/1;
par. č. 1098/3;
par. č. 1098/4;
par. č. 1098/5;
par. č. 1127;
par. č. 1133/1;
par. č. 1133/2;
par. č. 1133/3;
par. č. 1133/4 (označení zdanitelné stavby);

par. č. 1133/5
par. č. 1133/6;
par. č. 1133/7;
par. č. 1133/16;
par. č. 1133/21;
par. č. 1133/24;
par. č. 1133/25 (označení zdanitelné stavby);
par. č. 1133/26 (označení zdanitelné stavby);
par. č. 1133/29 (označení zdanitelné stavby);
par. č. 1133/35 (označení zdanitelné stavby);
par. č. 1133/36;
par. č. 1133/37;
par. č. 1133/41;
par. č. 1133/42;
par. č. 1133/43;
par. č. 1133/44;
par. č. 1133/45;
par. č. 1133/46;
par. č. 1133/47;
par. č. 1133/48;
par. č. 1133/51;
par. č. 1138;
par. č. 1140/1;
par. č. 1142/1;
par. č. 1143/1;
par. č. 1143/2;
par. č. 1158;
par. č. 1227;
par. č. 1234/65;
par. č. 1235/1;
par. č. 1236/8;
par. č. 1257;
par. č. 1267/1;
par. č. 1268/2;
par. č. 1268/11;
par. č. 1268/12;
par. č. 1268/13;
par. č. 1268/14;
par. č. 1268/15;
par. č. 1273;
par. č. 1274;
par. č. 1275/1;
par. č. 1275/3;
par. č. 1276/2;
par. č. 1276/6;
par. č. 1276/7;
par. č. 1281/1;
par. č. 1284/1;
par. č. 1304;
par. č. 1308/8;

par. č. 1309;
par. č. 1313/20;
par. č. 1313/24;
par. č. 1316/3;
par. č. 1333;
par. č. 1376/3;
par. č. 1386;

par. č. 1387;
par. č. 1390;
par. č. 1404/6;
par. č. 1404/8;
par. č. 1404/9;
par. č. 1404/12;
par. č. 1404/13;

v katastrálním území Nové Sedlo u Lokte (706680)

a dále kterým se dle § 12 odst. 1 písm. b) zákona o dani z nemovitých věcí stanovuje místní koeficient ve výši 5,0 pro vymezené nemovité věci² na území města Nové Sedlo:

par. č. 164/1;
par. č. 164/2;
par. č. 164/3 (označení zdanitelné stavby);
par. č. 164/4 (označení zdanitelné stavby);
par. č. 164/5;
par. č. 164/6;
par. č. 164/9;
par. č. 164/17 (označení zdanitelné stavby);
par. č. 164/18 (označení zdanitelné stavby);
par. č. 164/20;
par. č. 164/21;
par. č. 164/22;
par. č. 164/25 (označení zdanitelné stavby);
par. č. 164/26 (označení zdanitelné stavby);
par. č. 164/27 (označení zdanitelné stavby);
par. č. 164/31;
par. č. 164/34;
par. č. 164/36;
par. č. 164/37;
par. č. 164/47;
par. č. 164/48;
par. č. 166/4;
par. č. 166/8;
par. č. 171/3;
par. č. 172/1;
par. č. 256;

par. č. 258/1;
par. č. 261;
par. č. 263;
par. č. 328/2;
par. č. 332/1;
par. č. 334;
par. č. 599/1;
par. č. 599/3;
par. č. 599/4;
par. č. 599/5;
par. č. 599/7;
par. č. 599/8;
par. č. 599/9;
par. č. 599/10;
par. č. 164/44;
par. č. 164/52;
par. č. 317/2;
par. č. 319/1;
par. č. 335/1;
par. č. 335/60;
par. č. 335/64;
par. č. 335/67;
par. č. 164/33;
par. č. 335/36;

v katastrálním území Chranišov (653713).

² Pozemky a zdanitelné stavby nacházející se na pozemcích označených dle § 12e odst. 1, 3 zákona o dani z nemovitých věcí.

Podle ustanovení § 172 odst. 1 správního řádu mohou opatřením obecné povahy dotčené osoby a dotčení vlastníci nemovitostí podávat připomínky nebo námítky k jeho návrhu, resp. v případě vlastníků nemovitostí písemné odůvodněné námítky. Vlastníkům nemovitostí k tomu správní řád určuje lhůtu 30 dnů. Za osoby oprávněné podat námítky se považují i jiné osoby, které jsou poplatníky daně z nemovité věci, které se zmiňované opatření obecné povahy týká.

Vzhledem k tomu, že dotčeným osobám na rozdíl od dotčených vlastníků nemovitostí správní řád nestanoví lhůtu k podání připomínek nebo námitek, byla tato lhůta určena v totožné délce 30 dnů ode dne zveřejnění návrhu opatření obecné povahy dle § 25 odst. 3 správního řádu.

S ohledem na výše uvedené měst Nové Sedlo – Zastupitelstvo města Nové Sedlo – vyzývá dotčené osoby, aby k návrhu opatření obecné povahy ve lhůtě 30 dnů ode dne zveřejnění podávaly písemné připomínky. Současně město Nové Sedlo – Zastupitelstvo města Nové Sedlo – vyzývá vlastníky nemovitostí a jiné poplatníky daně z nemovitých věcí, jejichž práva, povinnosti nebo zájmy související s výkonem vlastnického práva mohou být opatřením obecné povahy přímo dotčeny, aby podali proti návrhu opatření písemné odůvodněné námítky v zákonné lhůtě do 30 dnů ode dne jeho zveřejnění.

K později uplatněným námítkám nebo připomínkám se nepřihlíží a zmeškání úkonu nelze prominout (§ 172 odst. 5 správního řádu).

V souladu s ustanovením § 25 správního řádu je tato vyhláška umístěna na úřední desce města Nové Sedlo a pro dálkový přístup na elektronické úřední desce na webu <https://www.mestonovesedlo.cz/uredni-deska/> Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou, byla-li též zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Robert Zelenka
starosta

Bc. Jiří Machulka
místostarosta

Příloha: **Příloha č. 1 – Návrh opatření obecné povahy, kterým se stanoví místní koeficient**

Vyvěšeno dne: **18.04.2024**

Sejmuto dne: **03.06.2024**