



Město Nové Sedlo

Masarykova 502, 357 34 Nové Sedlo

Hospodářsko-správní odbor, bytové hospodářství

Č. j.: MÚNS/1602/HSO/2026

Vyvěšeno: 23. 6. 2026

Sejmuto:

ZÁMĚR MĚSTA

pronájem bytu

Město Nové Sedlo oznamuje na základě projednání a schválení Radou města a v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů:

Pronájem bytu v Novém Sedle na adrese:

Nové Sedlo, ulice Příčná, č. p. 485, byt č. 3, velikost bytu 1+2, v přízemí, celková užitná plocha bytu: 50,57 m².

Podmínky přidělení bytu:

- zalepenou obálku s řádně vyplněnou přihláškou na daném formuláři města odevzdejte osobně v podatelně MěÚ; obálka musí být označena takto: „Výběrové řízení – neotvírat“ a konkrétní adresou bytu daného záměru; (obálka nebude v podatelně úřadu otevřena); do obálky se nekládá první nájemné, kauce ani žádná jiná finanční hotovost,
- součástí podání přihlášky musí být i vyplněné potvrzení o bezdlužnosti,
- v případě přidělení bytu složení vratné peněžní jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného v pokladně Městského úřadu Nové Sedlo, nejpozději v den podpisu nájemní smlouvy v souladu s §2254 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Výše měsíčního nájemného se stanovuje formou nabídky uchazeče o pronájem. Navrhovanou výši uchazeč uvádí v přihlášce. Nejnižší nabídku nájemného, kterou může uchazeč nabídnout za m², je 60,- Kč.

Doba prvního nájemního vztahu: na dobu určitou do **31. 12. 2026**, s možností prodloužení

Datum konání prohlídky bytu: 03. 07. 2026 v 10:00 hod. nebo dle domluvy

Rada města rozhodne o nájemci na svém jednání dne 13. 7. 2026.

(termín může být pouze orientační)

Vyplněnou písemnou přihlášku doručujte v zalepené obálce osobně do podatelny Městského úřadu Nové Sedlo nejpozději do 07. 07. 2026 do 14:30 hod. Zalepená obálka musí být označena: „Výběrové řízení – neotvírat“ a konkrétní adresou bytu, o který má uchazeč zájem.

Tiskopisy jsou k vyzvednutí v podatelně Městského úřadu Nové Sedlo – kancelář č. 2 nebo v kanceláři č. 6 – bytového hospodářství. Rovněž jsou ke stažení na webu města v následujícím odkazu:

<https://www.mestonovesedlo.cz/mestsky-urad/zadosti-a-formulare-1/hospodarsko-spravni-odbor/?search=&kateg=94>

Energetická náročnost budovy: třída E – neehospodárná.

Záměr pronájmu bytu byl schválen Radou města dne 15. 06. 2026, pod usnesením č. 329/2026.