

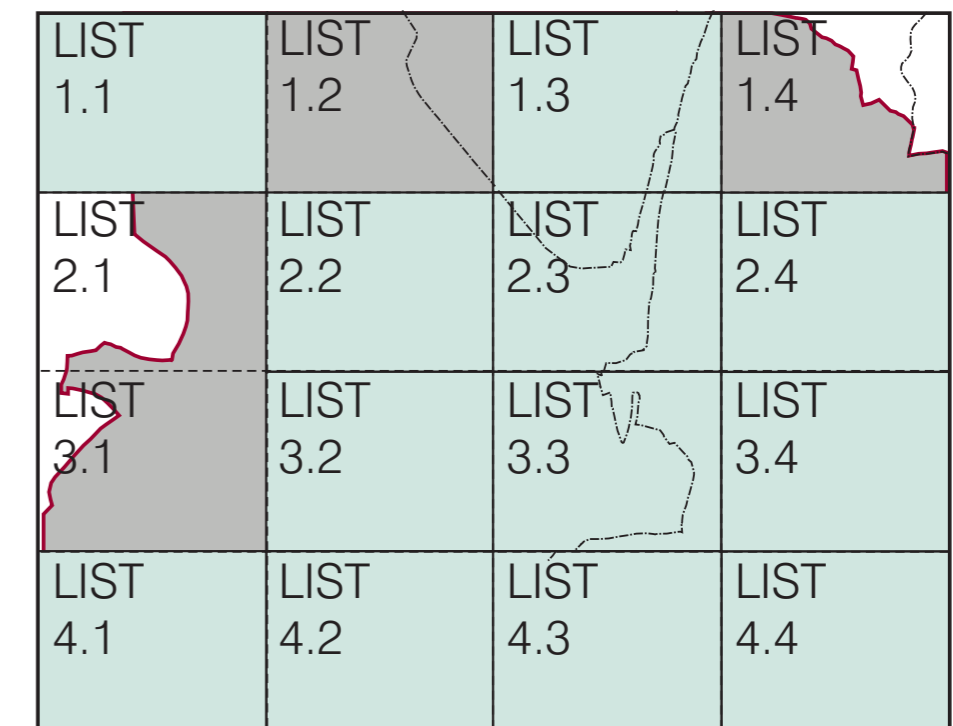
POZNÁMKY:
 1) CELÉ REŠENÉ ÚZEMÍ SE NACHÁZÍ UVNITŘ OCHRANNÉHO PÁSMO PŘÍRODNÍCH LÉČIVÝCH ZDROJŮ 3.ST.(II.B) LÁZEŇSKÉHO MÍSTA KARLOVY VÁRY
 2) VYMEZENÍ ÚZEMÍ S ČÍSELNÝM OZNAČENÍM V KROUŽKU ⊕ VYCHÁZÍ Z DOKUMENTU PRŮZKUMU A KATEGORIZACE STÁVAJÍCÍ ZELENĚ.

TABULKA Č.2. POKRAČOVÁNÍ - ZÁKL. POPIS VYBR. FUNKČNÍCH ZÓN

MONOFUNKČNÍ ZÓNY ZELENĚ DOPROVODNÁ A OCHRANNÁ	
FUH	OCHRANNÁ A CLONÍCÍ VOČÍ NEGATIVNÍM VLIVŮM, PŘEDEVŠÍM SOUČÁST SYSTÉMU OCHRANNÉ ZELENĚ, DOPROVODNÁ ZELENĚ KOLEM VODOTEČÍ, REMÍZY, SOUČÁST PROTIEROZNÍCH OPATŘENÍ S PŘEVÁŽUJÍCÍM PODÍLEM VZROSTLÉ ZELENĚ
FVP	CESTY A PĚŠINY V MALÉM ROZSAHU TAK, ABY NEOMEZILY OCHRANNÝ EFEKT, KRÍŽE, NI A PRŮBĚH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ V OMEZENÉM ROZSAHU
FUN	VŠECHNY FUNKCE A ZAŘÍZENÍ, KTERÁ BY MOHLA OMEZIT FUNKCI HLAVNÍ
POLYFUNKČNÍ ZÓNY BYDLENÍ S PODÍLEM VYB. KOMERČNÍ	
FUH	BYDLENÍ NÍZKOPODLAŽNÍ, BYDLENÍ OSTATNÍ I VE VÍCEPDLAŽNÍCH DOMECH
FUP	KULTURNÍ, SOCIÁLNÍ A ZDRAVOTNICKÁ ZAŘÍZENÍ, SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ S PŘEVÁHOU DROBNÝCH UZAVŘENÝCH, SPRÁVA, MALOOBCHOD, UBYTOVÁNÍ, STRAVOVACÍ ZAŘÍZENÍ
FVP	NÁKUPNÍ CENTRA, OBCHODNÍ A ADMINISTRATIVNÍ BUDOVY, ZÁBAVNÍ STŘEDISKA, DROBNÁ VÝROBA A REMESLNICKÉ PROVOZY NERUŠÍCÍ
FUN	PRŮMYSLOVÉ PROVOZY, ŘEMESLNICKÉ PROVOZY A SLUŽBY RUŠÍCÍ, SLUŽBY MOTORISTŮM VČETNĚ ČERPAČÍCH STANIC POHONNÝCH HMOT, HROMADNÉ GARÁŽE, ZEMĚLÉSKÉ PROVOZY
POLYFUNKČNÍ ZÓNY VYB. KOMERČNÍ S PODÍLEM BYDLENÍ	
FUH	KULTURNÍ, SOCIÁLNÍ A ZDRAVOTNICKÁ ZAŘÍZENÍ, SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ DROBNÁ PŘEVÁŽNĚ UVNITŘ OBJEKTŮ, SPRÁVA, MALOOBCHOD, UBYTOVÁNÍ, STRAVOVACÍ ZAŘÍZENÍ
FUP	BYDLENÍ NÍZKOPODLAŽNÍ, BYDLENÍ OSTATNÍ I VE VÍCEPDLAŽNÍCH DOMECH, NÁKUPNÍ CENTRA, OBCHODNÍ A ADMINISTRATIVNÍ BUDOVY, ZÁBAVNÍ STŘEDISKA, DROBNÁ VÝROBA A SLUŽBY A REMESLNICKÉ PROVOZY NERUŠÍCÍ
FVP	OSTATNÍ ZAŘÍZENÍ DROBNÉ VÝROBY A SLUŽEB MOTORISTŮM, HROMADNÉ GARÁŽE APOD.
FUN	PRŮMYSLOVÉ PROVOZY, ZEMĚLÉSKÉ PROVOZY, ČERPADLA POHONNÝCH HMOT
POLYFUNKČNÍ ZÓNY VYB. KOMERČNÍ S PODÍLEM VÝROBY	
FUH	SPRÁVA, MALOOBCHOD, UBYTOVÁNÍ, STRAVOVACÍ ZAŘÍZENÍ, NÁKUPNÍ CENTRA, OBCHODNÍ A ADMINISTRATIVNÍ BUDOVY, ZÁBAVNÍ STŘEDISKA
FUP	VÝROBNÍ SLUŽBY, ŘEMESLNICKÉ PROVOZY, SKLADY, VÝROBA S ČÁSTEČNÝM CHARAKTEREM PRŮMYSLOVÉ VÝROBY, SLUŽBY MOTORISTŮM
FVP	BYDLENÍ POKHOTOVOSTNÍ, BYDLENÍ MAJITELŮ ZAŘÍZENÍ, ZAŘÍZENÍ ZEMĚLÉSKÝCH SLUŽEB, ČERPADLA POHONNÝCH HMOT, HROMADNÉ GARÁŽE

POLYFUNKČNÍ ZÓNY VÝROBA S PODÍLEM VYB. KOMERČNÍ	
FUH	VÝROBNÍ SLUŽBY, ŘEMESLNICKÉ PROVOZY, SKLADY A SKLADOVACÍ PLOCHY, PRŮM. PROVOZY
FUP	SPRÁVA, MALOOBCHOD, UBYTOVÁNÍ POKHOTOVOSTNÍ, STRAVOVACÍ ZAŘÍZENÍ, NÁKUPNÍ CENTRA, OBCHODNÍ A ADMINISTRATIVNÍ BUDOVY, ZÁBAVNÍ STŘEDISKA, SLUŽBY MOTORISTŮM, HROMADNÉ GARÁŽE, ČERPAČÍ STANICE PHM
FVP	BYDLENÍ POKHOTOVOSTNÍ A MAJITELŮ ZAŘÍZENÍ, ZEMĚLÉSKÉ SLUŽBY A PROVOZY MENŠÍHO CHARAKTERU
FUN	ZEMĚLÉSKÁ VELKOVÝROBA, BYDLENÍ TRVÁLE VĚTŠÍHO ROZSAHU KROMĚ BYDLENÍ MAJITELŮ A SPRÁVČŮ ZAŘÍZENÍ, ZAŘÍZENÍ ZDRAVOTNICKÁ A SOCIÁLNÍ, SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ OTEVŘENÁ APOD.
POLYFUNKČNÍ ZÓNY ZAHŘÁD. A CHOV. KOLONIE A OSADY	
FUH	ALTERNATIVNÍ VÝROBA POTRAVIN, SAMOZASOBTĚLSTVÍ OBYVATEL POTRAVINAMI, CHOV DROBNÉHO HOSPODÁRSKÉHO ZVÍŘECTVA
FUP	ZAŘÍZENÍ A SLUŽBY PODMÍNĚNÉ FUNKCI HLAVNÍ
FVP	REKREAČNÍ PLOCHY A ZAŘÍZENÍ
FUN	VŠECHNY FUNKCE A ZAŘÍZENÍ, KTERÁ NEJSOU PODMÍNĚNA FUNKCÍ HLAVNÍ
POLYFUNKČNÍ ZÓNY VEŘEJNÁ ZELENĚ	
FUH	OBYTNÁ ZELENĚ, REKREAČNÍ ZELENĚ, MĚSTSKÁ ZELENĚ A PARKY
FUP	DROBNÁ ZAŘÍZENÍ REKREACE JAKO DOVYBAVENÍ K FUNKCI HLAVNÍ, SPOJOVACÍ CESTY A DROBNÁ ZAŘÍZENÍ MĚSTSKÉHO PARTERU, MALÁ HRŠTĚ PRO DĚTI APOD.
FVP	DROBNÁ HRŠTĚ PRO MÍČOVÉ HRY, KIOSKY APOD.
FUN	VŠECHNY FUNKCE A ZAŘÍZENÍ, KTERÁ NEJSOU PODMÍNĚNA FUNKCÍ HLAVNÍ
POZN.:	ZÁKLADNÍ POPIS FUNKČNÍCH ZÓN UVEDENÝ V PŘEDEŠLÉM TABULKOVÉM PŘEHLEDU SLOUŽÍ POUZE PRO ORIENTACI V HLAVNÍM VÝKRESU. ZÁVAZNÉ JE ÚPLNĚ ZNĚNÍ UVEDENÉ V TEXTOVÉ ČÁSTI ÚZEMNÍHO PLÁNU
	FUH=FUNKCE HLAVNÍ FUP=FUNKCE PŘÍPUSTNÉ FVP=FUNKCE VYJÍMEČNĚ PŘÍPUSTNÉ FUN=FUNKCE NEPŘÍPUSTNÉ

KLAD MAPOVÝCH LISTŮ ZMĚNY Č.3 ÚP



NÁZEV	ÚZEMNÍ PLÁN SÍDELNÍHO ÚTVARU NOVÉ SEDLO ZMĚNA Č.3. ÚZEMNÍHO PLÁNU				
KRAJ	KARLOVARSKÝ	ORP	SOKOLOV	MĚSTO	NOVÉ SEDLO
OBJEDNATEL	MĚSTO NOVÉ SEDLO				
AUTOR	ING. ARCH. OLDŘICH FÁRA, A.F.I. ATELIER PLZEŇ, ŽELEZNIČNÍ 28, 326 00 PLZEŇ				
PROJEKTANT	ING. ARCH. OLDŘICH FÁRA, A.F.I. ATELIER PLZEŇ, ŽELEZNIČNÍ 28, 326 00 PLZEŇ				
SPOLUPRÁCE	...				
VYPRACOVAL	ZODP.PROJ.	HL.INŽENÝR	VED.PROJ.	ZAKÁZKA Č.	00/2008
O.FÁRA	O.FÁRA	O.FÁRA	O.FÁRA	STUPEŇ	NÁVRH ÚPN-SÚ
ČÁST	GRAFICKÁ HLAVNÍ VÝKRES			DATUM	12/2008
				FORMÁT	12xA3
PŘÍLOHA	FUNKČNÍ VYUŽITÍ PLOCH SCHEMA HLAVNÍHO VÝKRESU			MĚŘÍTKO	1:3000
				PŘÍLOHA Č.	C.